

UCHWAŁA NR2021
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 2021 r.

w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104/2, położonej w obrębie Sztumskie Pole, stanowiącej własność Gminy Sztum.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 234) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504), uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, działki oznaczonej **nr 104/2 o pow. 427 m² położonej w obrębie Sztumskie Pole**, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały. Sprzedaży dokonuje się w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. dz. 101 i 102 w obrębie Sztumskie Pole.
2. Działka 104/2 jest niezabudowana i zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 04.MN.03 – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.
3. Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00003003/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 104/2 o pow. 427 m² zlokalizowana jest w miejscowości Sztumskie Pole. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Działka 104/2 jest niezabudowana i zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 04.MN.03 – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Przedmiotowa działka sprzedawana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (uregulowanie granicy działek), tj. działek nr 101 i 102. Działka 104/2 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na jej powierzchnię.

Załącznik do uchwały
nr
z dnia

