

**UCHWAŁA NR XXX.....2021
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
Z DNIA 28 kwietnia 2021 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębie Sztumskie Pole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębie Sztumskie Pole, uchwalonego Uchwałą Nr XXVII/182/08 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 30 sierpnia 2008 r., zmienionego Uchwałą Nr XXX.222.2016 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 23 listopada 2016 r., tekst jednolity Obwieszczenie nr 1.2018 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2018 r., poz. 3191).

2. Zmiana planu obejmuje tereny elementarne położone w jednostkach nr 05.MN.05, 05.MN.06 oraz 05.MN.09 – w zakresie ustaleń tekstowych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

UZASADNIENIE

Przystępuje się do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębie Sztumskie Pole, dla terenów elementarnych położonych w jednostkach nr **05.MN.05, 05.MN.06 oraz 05.MN.09.**, w celu dostosowania zapisów planu do aktualnych potrzeb właścicieli nieruchomości, w zakresie zmiany parametrów zabudowy (minimalnej wysokości zabudowy, powierzchni zabudowy) oraz innych parametrów mających wpływ na ustalenie wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu. Zmianie nie ulegną zapisy dotyczące przeznaczenia terenów elementarnych.

Ustaleniami zmiany planu nie wyznacza się terenów wywołujących zobowiązania finansowe dla samorządu. Zobowiązania finansowe nie występują.

skala 1:5000, wydruk ma charakter poglądowy.

