

UCHWAŁA NR XXXII.267.2021
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 26 maja 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębach Koniecwałd i Kępina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębach Koniecwałd i Kępina, uchwalonego uchwałą nr XX/60/2007 Rady Miejskiej w Sztumie 26 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego nr 146 z 2007 r., poz. 2749).
2. Zmiana planu obejmuje tereny położone w jednostkach nr: część jednostki elementarnej 07.PU.01, jednostkę 07.PU.02 oraz 07.PU.05 – w zakresie ustaleń tekstowych.
3. Granice obszaru objętego zmianą planu określają załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

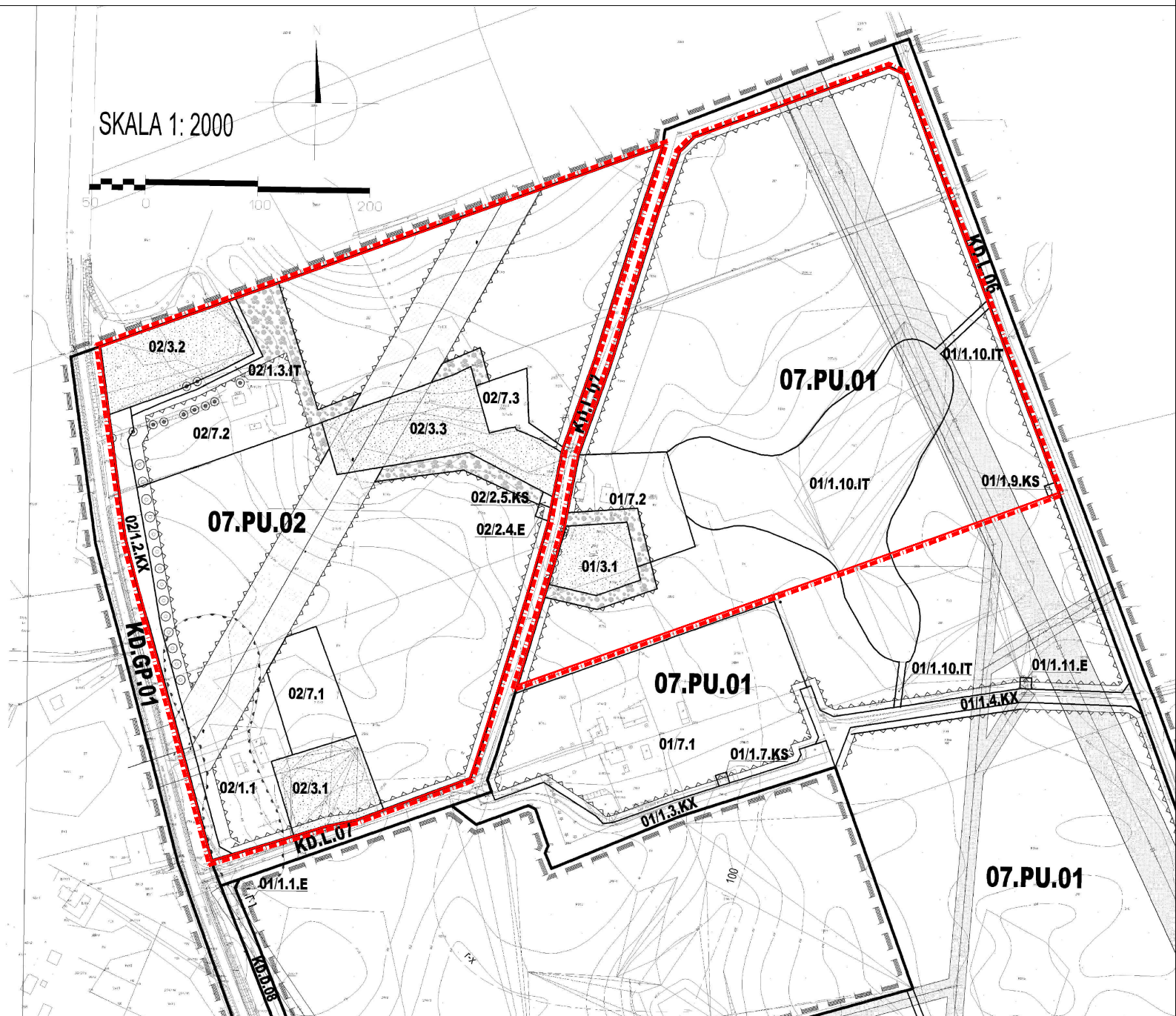
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak
/podpisano elektronicznie/

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXII.267.2021 RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
Z DNIA 26 MAJA 2021R.

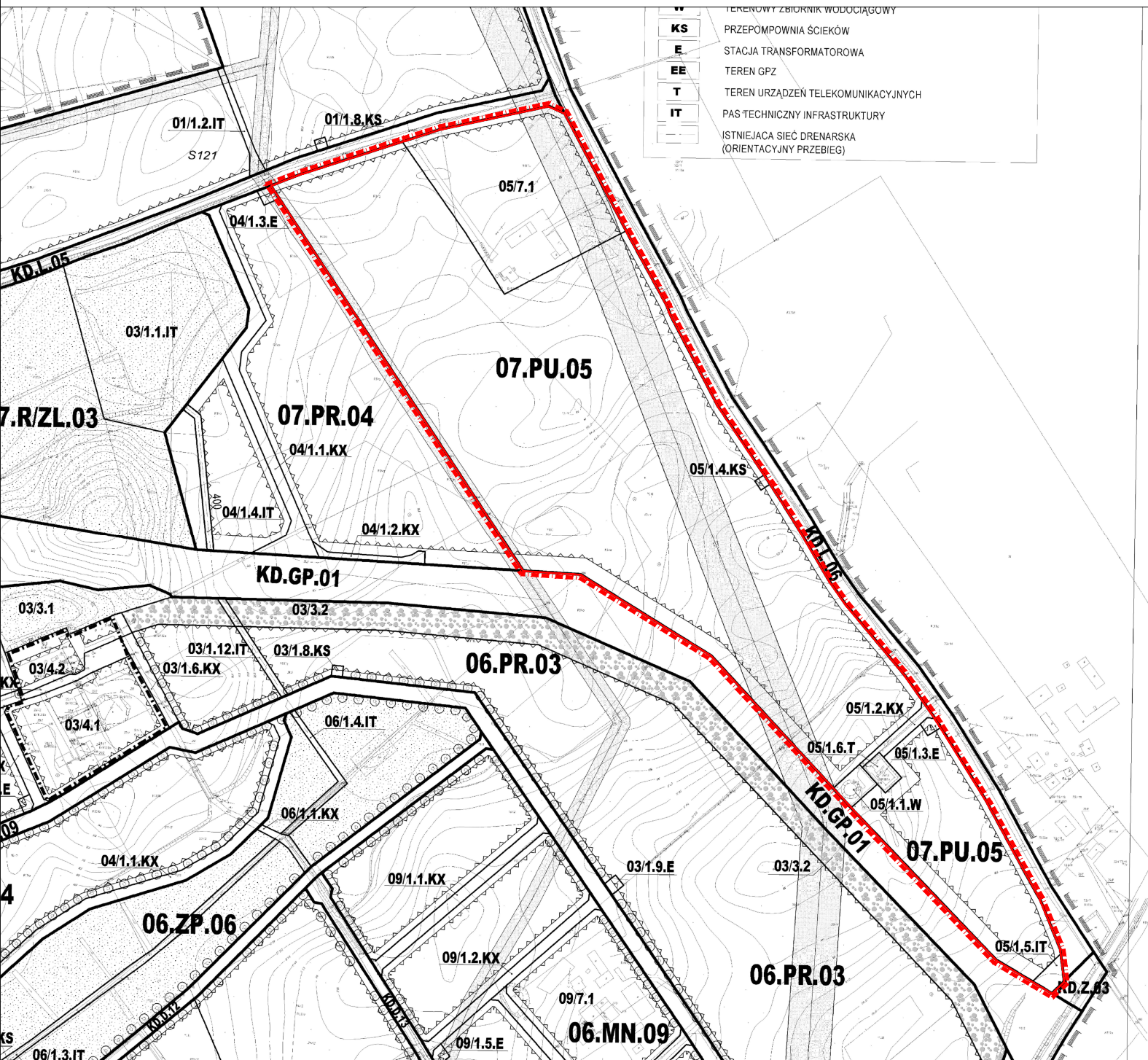


SKALA 1: 2000



GRANICE TERENU OBJETEGO UCHWAŁA

ZAŁĄCZNIK NR 2
 DO UCHWAŁY NR. XXXII.267.2021 R. RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
 Z D N I A . . . 26 MAJA 2021 R.



W	TERENOWY ZBIORNIK WODOCIĄGOWY
KS	PRZEPOMPOWNIA SCIEKÓW
E	STACJA TRANSFORMATOROWA
EE	TEREN GPZ
T	TEREN URZĄDZEŃ TELEKOMUNIKACYJNYCH
IT	PAS TECHNICZNY INFRASTRUKTURY
- - -	ISTNIEJĄCA SIĘĆ DRENARSKA (ORIENTACYJNY PRZEBIEG)



GRANICE TERENU OBJETEGO UCHWAŁA

UZASADNIENIE

Przystępuje się do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębach Koniecwałd i Kępina, dla terenów elementarnych położonych w jednostkach urbanistycznych: część jednostki 07.PU.01, jednostka 07.PU.02 oraz 07.PU.05, w celu ograniczenia lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Zgodnie z aktualnymi przepisami o planowaniu przestrzennym, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.

W obowiązującym planie dla części obszaru w obrębach Koniecwałd i Kępina, nie wskazano takich obszarów, jedynie obszary dla lokalizacji funkcji produkcyjnych i usługowych, na których mogą być lokalizowane farmy fotowoltaiczne, zaliczane do funkcji produkcyjnych.

Intencją przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębach Koniecwałd i Kępina jest ograniczenie lokalizacji na terenach przeznaczonych w tych planach na funkcje produkcji składów i magazynów instalacji OZE o mocy powyżej 100 kW, w celu utrzymania tych terenów, położonych w Parku Przemysłowym dla realizacji obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej, które zapewnią nowe miejsca pracy.

Wyniki głosowania uchwały nr XXXII.267.2021

Głosowano w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru w obrębach Koniecwałd i Kępina

ZA: 15, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

Głosowanie zakończono w dniu: 26 maja 2021, o godz. 15:47