

UCHWAŁA NR2021
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 2021 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomość stanowiącą gminny zasób nieruchomości- część działki nr 93/2 obręb geodezyjny Piekło gm. Sztum.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2021 r. poz. 11 późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 93/2 o powierzchni 25,00 m², położoną w obrębie geodezyjnym Piekło gm. Sztum.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń.
Sztum, dnia 16/06/2021
Podoz. prawny
Marcin Muz

Uzasadnienie:

Ujęta w uchwale nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy na czas określony na okres do 3 lat.

Dzierżawca przedmiot dzierżawy wykorzystuje z przeznaczeniem na zagospodarowanie rolnicze – ogród przydomowy, bez możliwości zabudowy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest przeznaczona na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym może być wykorzystywana w dotychczasowy sposób.

