

UCHWAŁA NR XXXVI/306 2021
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 29. września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele związane z produkcją energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii- fotowoltaika.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy, na okres 27 lat, gruntu położonego w Gościszewie stanowiącego część działki o numerze ewidencyjnym 317/15 o powierzchni 1,5439 ha, AGRO-SOLAR INVEST Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą Kępina 7 z przeznaczeniem na cele związane z produkcją energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii- fotowoltaika, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

WZ
Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym
nie będą zastrzeżeń

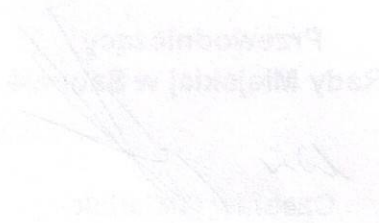
Sztum, dnia 12.05.2021
Michał Grochowiecki
rada prawny
Michał Grochowiecki

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użyczenia, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuję w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Firma AGRO-SOLAR INVEST Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą Kepina 7 zwróciła się z prośbą o zawarcie na okres 27 lat umowy dzierżawy grunt położony w Gościszewie, stanowiący część działki ewidencyjnej nr 317/15. Wnioskodawca planuje wybudować i eksploatować instalacje fotowoltaiczną na działce wskazanej we wniosku.

Podjęcie uchwały zapewni Gminie przychody z tytułu czynszu i podatku od nieruchomości.



Załącznik do uchwały Rady Miejskiej z dnia 29.08.2021 r.

 - SEKTOR A

Rysunek poglądowy



A handwritten signature or mark in blue ink, located in the bottom right corner of the page.