

UCHWAŁA NR XXXVII 311.....2021

RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia 24 października.....2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 31/5, położona w obr. 3 miasta Sztum, na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504), uchwała, co następuje:

§ 1

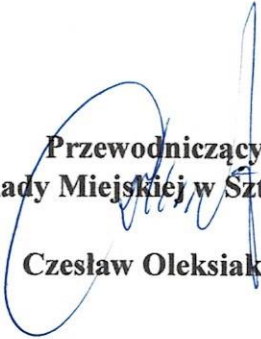
1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki oznaczonej **nr 31/5 o pow. 46 m² położonej w obr. 3 miasta Sztum**, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.
2. Działka 31/5 jest niezabudowana.
3. Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00019509/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

Sztum, dnia 15.10.21.

radca prawny
Michał Grochowiecki

IM V 10 Jowita Szlachet

IM I Agnieszka Łuniewska-Jarzyna

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 31/5 o pow. 46 m² zlokalizowana jest przy ul. Barczewskiego w Sztumie. Działka stanowi własność Gminy Sztum i została oddana w użytkowanie wieczyste.

Działka 31/5 jest niezabudowana, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd do działki następuje poprzez dz. 31/2. Właścicielem działki 31/2 oraz 31/1 jest użytkownik wieczysty działki 31/5.

Zgodnie z art. 32 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Załącznik do uchwały

Nr *XXXVII.5M.2021*

z dnia *24 października 2021*

Jezioro
Baraniewskie

Obręb 1 - Sztum

31/5

Obręb 3 - Sztum

ul. Barczewskiego

ul. Jagielly