

**UCHWAŁA NR .....2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
**z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr 7, mieszczącego się w budynku nr 14 w miejscowości Postolin wraz z udziałem 19/100 części w prawie własności działki nr 120/1 położonej w obrębie Postolin**

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr 7 o pow. 104,90 m<sup>2</sup> z przynależnymi piwnicami o łącznej pow. 26,18 m<sup>2</sup> oraz udziałem do 19/100 części w prawie własności działki nr 120/1 położonej w obrębie Postolin, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Dla działki 120/1 Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00014215/3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

## **UZASADNIENIE**

Lokal użytkowy nr 7 położony jest na parterze wielorodzinnego budynku nr 14 w miejscowości Postolin. Lokal ten nie jest użytkowany od 4 lat, a wcześniej był zajmowany przez Sztumskie Centrum Kultury i funkcjonowała w nim biblioteka oraz świetlica wiejska. Obecnie świetlica znajduje się w budynku nr 14b.

Nieruchomość nie jest niezbędna do realizacji zadań własnych Gminy Sztum. Gmina ponosi koszty utrzymania i ogrzewania pustostanu od 2018 r, w związku z tym przeznaczenie lokalu do sprzedaży jest zasadne.

Załącznik do uchwały  
nr.....  
z dnia .....

