

UCHWAŁA NR XXXVIII/92/2021
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia 11 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem środków trwałych - sieci wodociągowych wraz z urządzeniami sieciowymi, stanowiących własność Gminy Sztum do zasobu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Spółki z o.o., wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000127884, na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki.

Na podstawie § 14 pkt 4 uchwały nr XXXIV/254/2009 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 20 marca 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 73 poz. 1504, uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wniesienie aportem przez Gminę Sztum środków trwałych tj. sieci wodociągowych wraz z urządzeniami sieciowymi o numerach inwentarzowych 2073/001, 2645/001, 2892, 20024, 2003, 2004, 2005, 2001, 2662, 2602, 2603, 2604, 2633, 2681, 2139, 2722, 2816, 2869, 2925, 20015, jako wkładu niepieniężnego o wartości **1 311 639,59 zł** netto, (słownie: jeden milion trzysta jedenaście tysięcy 59/100 zł), określonego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Spółki z o.o., wpisanego do KRS pod numerem 0000127884.

§ 2

W zamian za wniesiony wkład Gmina Sztum obejmie nowe **2 623** udziały o wartości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy, co stanowi łączną kwotę **1 311 500 zł** (słownie: jeden milion trzysta jedenaście tysięcy pięćset zł). Kwota 139,59 zł (słownie: sto trzydzieści dziewięć 59/100 zł), zostaje przeznaczona na kapitał zapasowy Spółki.

Jednocześnie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Sp. z o.o. będzie zobowiązane zapłacić Gminie Sztum kwotę **301 677,10 zł** (słownie: trzysta jeden tysięcy sześćset siedemdziesiąt siedem 10/100 zł) tytułem podatku VAT należnego od transakcji wniesienia aportu. Kwota należna Gminie od Spółki, pokryje zobowiązania Gminy do zapłaty podatku od towarów i usług należnego od aportu.

§ 3

Szczegółowy opis środków trwałych wraz z ich wartościami określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie
Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

Sztum, dnia 11.11.21

Michał Gróchowicki

Uzasadnienie

Gmina Sztum w swoim majątku posiada wybudowane sieci, przyłącza wodociągowe i inne urządzenia. Z tego tytułu ponosi koszty m.in. ubezpieczenia mienia, wnoszenia opłat do zarządców dróg powiatowych i wojewódzkich za umieszczenie infrastruktury technicznej w pasie drogowym. Dochody ze sprzedaży wody i odbioru ścieków są dochodami Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sztumie.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sztumie, realizuje zadania własne Gminy określone w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, które są zadaniami publicznymi, w szczególności w zakresie spraw związanych z gospodarką komunalną i ochroną środowiska.

Aport stanowi decyzję porządkującą w stosunku do podmiotu, który jest powołany do realizowania zadań z zakresu gospodarki komunalnej na terenie Gminy i pozwoli na prawidłowe ich wykorzystywanie przez przedsiębiorstwo, w ramach prowadzonej działalności. Wniesienie aportem środków trwałych, wymienionych w załączniku do uchwały, podwyższy kapitał zakładowy Spółki.

Wartość udziałów PWiK Sp. z o.o. wynosi **10 488 000 zł tj. 20 976** udziały
Łączna wartość udziałów po przekazaniu mienia komunalnego Gminy będzie wynosiła **11 799 500 zł tj. 23 599** udziały.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Sztum do zasobu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Spółki z o.o., KRS 0000127884, na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki.

Zestawienie mienia i jego wartości

Lp.	Nr inwentarzowy	Nazwa środka trwałego	Wartość netto zł
1	2073/001	<p>Sieć wodociągowa w pasie drogi powiatowej nr 2900G Koniecwald-Gronajny w miejscowości Gronajny o dł. 4 373 mb, w tym rurociąg:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. PE Ø160 o dług. 511 mb 2. PE Ø63 o dług. 860 mb 3. PE Ø110 o dług. 928 mb 4. PE Ø50 o dług. 35 mb 5. PE Ø90 o dług. 2001 mb 6. PE Ø40 o dług. 38 mb <p>1 przewiert pod Kanalem Juranda – rura ochronna Ø90 o dług. 25 mb – 2 szt. przepusty pod gazociągiem wysokiego ciśnienia.</p> <p>Obwód Gronajny dz. 85/2, 218/3, 59/1</p>	106 845,16
2	2645/001	<p>Sieć wodociągowa w pasie drogi powiatowej nr 3107G Gościszewo-Parpary o dł. 5 149 mb w tym rurociąg:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. PE Ø110 o dług. 3330 mb 2. PE Ø63 o dług. 1745 mb 3. PE Ø40 o dług. 74 mb <p>Obwód Gościszewo dz. 198, 319/2, 189/1, 189/2, 193, 195, 196, 197/1, 199, 201/4, 201/5, 201/1, 202/3, 202/4, 202/5, 204, 322/11, 322/12, 322/15, 322/14, 319/2, 322/3, 320/9, 320/13, 320/16, 5/2, 320/4, 5/1, 3/1</p> <p>Obwód Uśnice dz. 145, 157, 148, 150, 153, 154, 156/4, 156/5, 158/4, 102, 163, 106, 167, 93, 92, 91, 86/2, 86/1, 80/3, 80/4.</p>	95 108,16
3	2892	<p>Sieć wodociągowa w pasie drogi wojewódzkiej nr 516 – ul. Kościuszki - Kasprowicza (stadion), zasilająca budynek</p> <p>PE DN 63 mm o dług. 7,5 mb wraz z zasuwą odcinającą żeliwną DN 50 mm i studnią wodomierzową z kręgów betonowych DN 1500 mm z wodomierzem sprzężonym DN 50 mm.</p> <p>Obwód 2 m. Sztum - dz. 396, 400/3</p>	16 775,55
4	20024	<p>Sieć wodociągowa w pasie drogi wojewódzkiej nr 517, ul Pieniężnego, w tym rurociąg:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. PE Ø 110 – 165 mb 2. PE Ø 32 – 4 mb 3. Hydranty - 5 szt. 4. Zasuwy wodociągowe – 11 szt. <p>Obwód 3 m. Sztum dz. 202/10, 212/2, 213, 319/6, 319/6</p>	108 073,52

5	2003	Sieć wodociągowa Czernin-Cygusy PCV Ø 110, dł. 2 754,50 mb i PCV Ø 90 mm, dł. 69,50 mb <u>Obwód Barlevice</u> dz. 10/13, 10/15, 7, 2/5, 11, 296, 176/17, 314/1, 170/19, 170/20, 170/9, 170/30, 276/6, 164/8, 164/2, 164/9, 125/268	9 542,10
6	2004	Sieć wodociągowa Zajezerze-Sztumska Wieś - Nowa Wieś , śr. 110 mm, dł. 8 916,40 mb, śr. 90 mm, dł. 4 602 mb <u>Ryjewo</u> dz. 960 <u>Obwód Nowa Wieś</u> dz. 492, 190, 189, 195, 194, 181, 193, 179, 200, 245/1, 245/2, 244, 243, 251, 317, 290, 240/1, 77/5, 159/5, 160, 162, 161, 196/3, 196/4, 498/2, 498/1, 169/3, 169/4, 169/2, 171, 170/1, 170/3, 178, , 173, 179, 174, 175, 480, 179, 269/1, 269/2, 270/1, 158, 476, 155, 154, 153, 152, 151, 150, 149, 474, 145/2, 144/2, 99, 78, 96/3, 97, 96/1, 95, 94, 93/1, 93/3, 92, 91, 87, 86, 85, 84, 79, 77, 76/2, 76/1, 74, 73, 485, 70, 69/15, 69/14, 69/15, 59/9, 68/5, 68/8, 67, 65, 64, <u>Obwód Sztumska Wieś</u> dz. 433, 125, 127, 124, 123/4, 123/3, 421, 412, 109, 410, 107, 106, 408, 98, 102, 95, 97, 399/2, 376, 354/1, <u>Obwód Zajezerze</u> dz. 88/1, 85/4, 77/4, 241, 250/1, 250/2, 64, 256/24, 266/11, 266/10, 266/1, 70/9, 70/10, 70/11, 70/12, 70/14, 45/4, 67/1, 139/7, 64, 63/3, 63/2, 62, 97/7, 97/11, 97/12, 97/13, 96/7, 97/3, 96/8, 95/5, 95/8, 95/9, 95/1, 138, 263, 137, 141, 142/6, 135, 134, 133/1, 133/13, 133/10, 133/11, 133/12, 132/1, 270/1, 270/7, 270/8, 270/6, 132/7, 131, 130, 129, 128, 127, 172, 259/39, 259/40, 259/41, 259/42, 259/43, 251/12, 126/7, 126/11, 254/2, 126/2, 126/1, 123/3, 123/42, 123/46, 123/48, 123/55, 123/56, 123/54, 123/53, 123/51	46 320,51
7	2005	Sieć wodociągowa Sztum-Barlewicki śr. 90 mm <u>Obwód Barlevice</u> dz. 84, 64/2, 76/2, 75/1, 75/6, 77, 285, 97/1, 94, 95/21, 195/1, 91/106, 196, 195/2, 194, 193/15, 193/16, 91/51, 95/11, 91/51, 91/50, 91/49, 91/48, 91/47, 91/46, 91/45, 91/44, 91/43, 91/42, 91/40, 95/9, 95/33	2 520,00
8	2001	Sieć wodociągowa Gościszewo PCV Ø 110, dł. 762 mb z 5 hydrantami (dla osiedla domów jednorodzinnych) <u>Obwód Gościszewo</u> dz. 77/18, 76/11, 76/24, 75/7, 68/1, 79/6, 78/4, 78/1	4 000,35
9	2662	Sieć wodociągowa w Parku Inwestycyjnym Sztum-Malbork, m. Koniecwałd - Pomorska Spec. Strefa Ekonomiczna , dł. 48,5 mb, w tym: PCV Ø 225 mm, dł. 37 mb; PCV Ø 160 mm, dł. 11,5 mb <u>Obwód Koniecwałd</u> dz. 214/9, 214/10, 204/1,	11 774,22
10	2602	Sieć wodociągowa Koniecwałd o dł. 850 mb od studzienki znajdującej się w bramie Zakładu po	114 311,79

		terenie osiedla z rur o przekroju \varnothing 150 mm (wartość wyceniona przez rzeczoznawcę) Obręb Koniecwałd dz. 278/1, 278/4, 278/6, 278/7, 280/1, 280/2, 251/23, 251/36, 251/42, 251/55	
11	2603	Sieć wodociągowa Czernin ul. Sadowa , po SHiUZ o dł. 170 mb rozprorowadzenie przy ul. Sadowej nr 1,3,5,7,9 rury stalowe ocynkowane o przekroju \varnothing 65 mm (wartość wyceniona przez rzeczoznawcę) Obręb Barlevice dz. 281, 91/87	19 707,89
12	2604	Sieć wodociągowa Postolin o dł. 200 mb od ujęcia wody do budynku nr 109 i 110 rury o przekroju \varnothing 100 mm (wartość wyceniona przez rzeczoznawcę) Obręb Postolin dz. 290/10, 290/12, 290/13	25 454,23
13	2633	Wodociąg – Osiedle na Wzgórzu , rurociąg PCV \varnothing 90 mm – 157 mb, rurociąg PCV \varnothing 110 mm – 200 mb, rurociąg PCV \varnothing 160 mm – 724 mb. Przewiert \varnothing 200 mm – 15 mb, hydranty podziemne 7 sztuk Obręb 3 m. Sztum dz. 319/6, 298, 316/2, 316/1, 213	13 595,66
14	2681	Przewód rozdzielczy sieci wodociągowej – wysypisko Nowa Wieś – przyłącze wody do budynku socjalnego, rura PE \varnothing 32 mm o dł. 70 Obręb Nowa Wieś dz. 244, 245/1, 245/2	155,32
15	2139	Sieć wodociągowa Cygusy \varnothing 50 mm o dł. 800 (rozprorowadzenie sieci wodociągowej po terenie osiedla od hydroforni) (wartość wyceniona przez rzeczoznawcę) Obręb Cygusy dz. 12/43, 11, 17	92 743,01
16	2722	Sieć wodociągowa ul. Spokojna , rury PCV \varnothing 160 mm – 440 mb; PCV \varnothing 110 mm – 153 mb oraz 5 hydrantów podziemnych z zasuwami odcinającymi Obręb 2 m. Sztum dz. 279/144	84 376,45
17	2816	Sieć wodociągowa z przyłączami ul. Jagielly, Galla Anonima, Zw. Jaszczurczego, Plac Wolności, Plebiscytowa, Kasztelańska, Osińskiego) rurociąg: 1. PE \varnothing 160 mm – 135,5 mb; 2. PE \varnothing 110 mm – 651 mb; 3. PE \varnothing 90 mm – 359,50 mb; 4. PE \varnothing 63 mm – 6 mb; 5. PE \varnothing 40 mm – 226 mb; 6. PE \varnothing 40 mm – 26 mb; Obręb 2 m. Sztum dz. 572/1, 614/2, 606, 598, 575/2, 587, 586, 601/2, 613/5, 613/12, 614/1, 575/1, 619/7, 629/2, 631, 632/6, 632/4	349 463,16
18	2869	Przyłącze wodociągowe - fosa Obręb 2 m. Sztum dz. 573/14, 573/9	8 508,58

19	2925	Sieć wodociągowa w Parku Miejskim do amfiteatru, rurociąg PE Ø 160 mm, dł. 231,50 mb, z hydrantami nadziemnymi Ø 100 mm – 2 szt. Obręb 1 m. Sztum dz. 254, 284/1, 288/1, 259	47 532,15
20	20015	Wodociąg os. Witosa , hydranty naziemne – 4 szt., rura PE Ø 110 mm – 221 mb; PE Ø 32 mm – 80 mb Obręb m. Sztum dz. 56, 76, 235	154 831,78
Razem			1 311 639,59

1 311 639,59 zł + 23% VAT 301 677,10 zł = 1 613 316,69 zł