

**UCHWAŁA NR .....2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
**z dnia .....2021 r.**

**w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego działki nr 279/212 położonej w obrębie 2 miasta Sztum, ul. Spokojna.**

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, działki **nr 279/212 o pow. 0,6733 ha położonej w obrębie 2 miasta Sztum**, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 279/212 jest niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej i zgodnie z „Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru w obrębie II miasta Sztum” przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
3. Dla działki nr 279/212 Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00018927/5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

## **UZASADNIENIE**

Działka ewidencyjna nr 279/212 położona jest w obrębie 2 miasta Sztum przy ul. Spokojnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, nie jest objęta ochroną konserwatorską i znajduje się na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru w obrębie II miasta Sztum, uchwalonego Uchwałą nr VII/36/2007 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 31 marca 2007 r., który przeznaczają działkę 279/212 pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Z uwagi na możliwości inwestycyjne przedmiotowego terenu, zbycie nieruchomości jest zasadne.

Załącznik do uchwały  
nr .....  
z dnia .....

