

UCHWAŁA NR2022
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 2022 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomości stanowiącą gminny zasób nieruchomości- część działki nr 136/11 oraz część działki 136/12 obręb geodezyjny 3 m. Sztum.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na:

1. Część działki nr 136/11 o powierzchni 805,00 m² położonej w obrębie 3 miasta Sztum,
2. Część działki nr 136/12 o powierzchni 465,00 m² położonej w obrębie 3 miasta Sztum,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Czesław Oleksiak

**Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń**

Sztum, dnia 05.03.22.
radca prawny
Michał Grochowicki

Uzasadnienie:

Ujęta w uchwale nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy na czas określony do 3 lat.

Dzierżawca wykorzystuje przedmiot dzierżawy z przeznaczeniem na zagospodarowanie estetyzacyjno- ogrodnicze.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest przeznaczona na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym może być wykorzystana w dotychczasowy sposób.