

Uchwała Nr XLII.376.2022

Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 30.03.2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie prawa własności nieruchomości do zasobu mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2022, poz. 559 ze zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się wolę przejęcia do zasobu mienia komunalnego udziału 5/6 części prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 88/1 o powierzchni 0,2300 ha, położonej w obrębie Zajezierze, gmina Sztum, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczysta KW Nr GD2I/00009624/5 z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

/podpisano elektronicznie/

Uzasadnienie

Działka nr 88/1 o powierzchni 0,2300 ha, położona w obrębie Zajezerze, gmina Sztum, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczysta KW Nr GD2I/00009624/5, zabudowana jest częścią budynku mieszkalnego i stanowi w 5/6 części własność Skarbu Państwa oraz 1/6 części własność osoby fizycznej.

Pozostała część budynku mieszkalnego położona jest na działce nr 85/4, położonej w obrębie Zajezerze, gmina Sztum i stanowi własność Gminy Sztum.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.), gminie na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Nabycie tego mienia następuje nieodpłatnie.

Przejęcie do gminnego zasobu nieruchomości udziału 5/6 części prawa własności działki nr 88/1 o powierzchni 0,2300 ha, położonej w obrębie Zajezerze, gmina Sztum, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będzie związane z realizacją zadań własnych gminy w zakresie gospodarki mieszkaniowej. Przejęcie udziału 5/6 części działki nr 88/1 stanowić będzie również element regulacji stanu prawnego działek nr 88/1 i 85/4.

Decyzja wydawana przez wojewodę w trybie art. 5 ust. 4 ww. ustawy, po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z inicjatywy Gminy, ma charakter konstytutywny (tworzący nowy stan prawny), dlatego zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, na nabycie nieruchomości w trybie art. 5 ust. 4 Ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, niezbędna jest zgoda Rady Gminy wyrażona w formie uchwały.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Wyniki głosowania do uchwały nr XLII.376.2022

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie prawa własności nieruchomości do zasobu mienia komunalnego

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Piotr Siebert

Głosowanie zakończono w dniu: 30 marca 2022, o godz. 16:11