

**Uchwała Nr .....2022**  
**Rady Miejskiej w Sztumie**

**z dnia ..... roku.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia do gminnego zasobu nieruchomości, działki nr 44/1 położonej w obrębie geodezyjnym Postolin.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz § 14 pkt 10 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504) uchwała się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, działki oznaczonej nr 44/1 o pow. 0,0110 ha położonej w obrębie Postolin, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały. Nabycie następuje w celu uzyskania dla działki nr 43 obr. Postolin stanowiącej własność Gminy Sztum, dostępu do drogi publicznej.
2. Dla działki 44/1 Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00011338/0, zaś dla działki nr 43 prowadzona jest księga GD2I/00009698/4.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

## UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynku numerem 44/1, o pow. 0,0110 ha, położona w obrębie Postolin stanowi własność osób prywatnych. Działka nr 44/1 zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum, zatwierdzonego Uchwałą nr XXXIV.267.2017 Rady Miejskiej w Sztumie, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem Mu – obszary istniejącej i projektowanej ekstensywnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Nieodpłatne nabycie przedmiotowej działki wynika z potrzeby uzyskania dostępu do drogi publicznej dla działki nr 43. Działka nr 43 o pow. 0,7800 ha położona w obr. Postolin nie posiada dostępu do drogi publicznej, stanowi własność Gminy Sztum i prowadzona jest dla niej przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie, księga o numerze GD2I/00009698/4.

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 1 do uchwały  
Nr .....  
z dnia .....

