

UCHWAŁA NR XLVI.422.2022
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 13 lipca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu i zawarcia umowy dzierżawy gruntu na cele związane z produkcją energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii- fotowoltaika.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy, na okres 27 lat, gruntu położonego w Gościszewie stanowiącego część działki o numerze ewidencyjnym 317/15 o powierzchni 4,906 ha, GREEN ENERGY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koślince z przeznaczeniem na cele związane z produkcją energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii- fotowoltaika, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak
/podpisano elektronicznie/

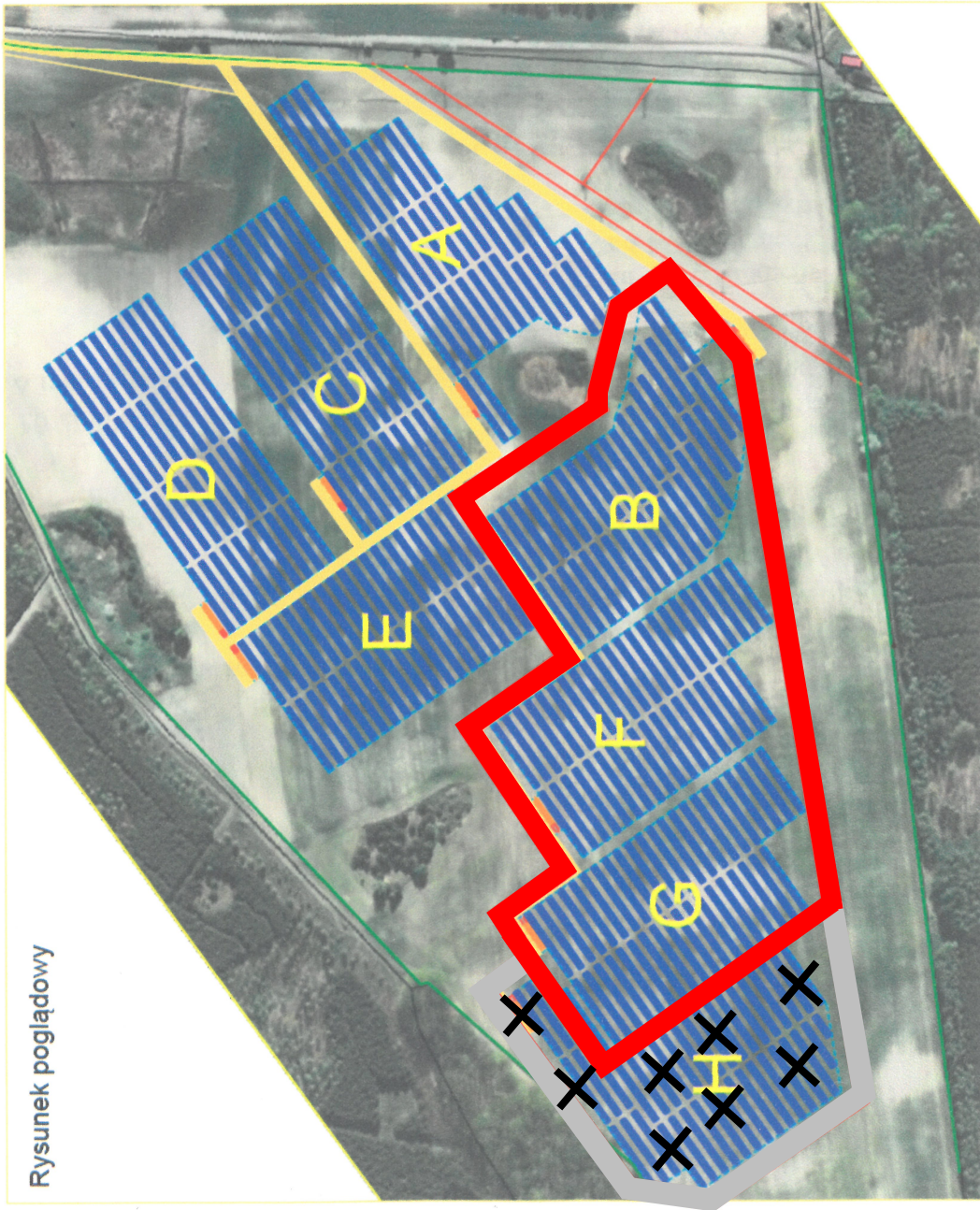
Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy użyczenia, najmu lub dzierżawy na czas oznaczy dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuję w drodze przetargu. Wojewoda, albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zwarcia tych umów.

Firma GREEN ENERGY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koślinie zwróciła się z prośbą o zawarcie na okres 27 lat umowy dzierżawy gruntu położonego w Gościszewie, stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 317/15. Wnioskodawca planuje wybudować i eksploatować instalację fotowoltaiczną na działce wskazanej we wniosku.

Podjęcie uchwały zapewni Gminie przychody z tytułu czynszu i podatku od nieruchomości.

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLVI.422.2022 Z DNIA 13.07.2022 R. RADY
MIEJSKIEJ W SZTUMIE**



Rysunek poglądowy

Podstawowe parametry		
Obszar zabudowy ha	Powierzchnia zabudowy ha	
A	1.5439	0.5033
B	1.7237	0.5033
C	1.5743	0.5033
D	1.5793	0.5033
E	1.5950	0.5033
F	1.5924	0.5033
G	1.5897	0.5033

Wyniki głosowania do uchwały nr XLVI.422.2022

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu na cele związane z produkcją energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii- fotowoltaika

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz

NIEOBECNI (1)

Piotr Siebert

Głosowanie zakończono w dniu: 13 lipca 2022, o godz. 15:16