

Informacja nt. prowadzonych inwestycji na terenie miasta i gminy Sztum w roku 2022

Lp.	Nazwa zadania	Termin realizacji inwestycji	Krótki opis zakresu robót	Na jakim jest etapie, opisać	Wartość robót
1.	Przebudowa ulicy Morawskiego w Sztumie wraz z infrastrukturą techniczną	21.12.2021r.	<p>Zadanie obejmowało:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przebudowę dróg i chodników w tym roboty przygotowawcze, rozbiórkowe, ziemne, podbudowy, nawierzchnie, elementy ulic, oznakowanie drogowe, roboty wykończeniowe w tym humusowanie i obsianie trawą, - przebudowę schodów terenowych, - budowę sieci kanalizacji deszczowej z przykanalikami, - budowę oświetlenia drogowego w tym linie kablowe, słupy oświetleniowe i oprawy LED na wysięgnikach, - remont wiaty śmietnikowej, - wykonanie nowej zieleni – nasadzeń, - elementy małej architektury – ławki i kosze na śmieci, - przestrzeganie warunków uzgodnień branżowych i ponoszenie kosztów, - oczyszczenie istniejącej kanalizacji sanitarnej w ulicy Morawskiego po realizacji robót budowlanych. 	dokonano odbioru końcowego w dniu 17.01.2022r.	1 285 358,09 zł
2.	Budowa i przebudowa 3 przejść dla pieszych w ciągu dróg gminnych w Mieście i Gminie Sztum w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg – Poprawa bezpieczeństwa ruchu pieszych	09.04.2022r.	<p>W wyniku zakończonych robót budowlanych wykonano:</p> <ul style="list-style-type: none"> przejście dla pieszych w ciągu drogi gminnej nr 218521.G ul. Akacyjowa w Czerninie na działce nr 125/321 - CZĘŚĆ I, -przebudowę przejścia dla pieszych w ciągu drogi gminnej nr 218522.G ul. Reymonta w Czerninie na działce nr 125/321 - CZĘŚĆ II, przebudowę przejścia dla pieszych w ciągu drogi gminnej nr 218001.G ul. Słoneczna w Sztumie na działce nr 10/32 obręb I Sztum - CZĘŚĆ III, 	dokonano odbioru końcowego w dniu 07.04.2022r.	Część I - 71 376,29 zł, Część II - 68 512,64 zł, Część III - 64 206,33 zł,

3.	Przebudowa drogi gminnej nr 218519.G Czernin-Ramzy Małe w Gminie Sztum	31.08.2021r.	<p>Zakres robót obejmuje w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Przebudowę drogi wraz z pobocznymi, zjazdami i mijankami w tym roboty przygotowawcze, rozbiórkowe, ziemne, wycinka drzew, podbudowy, nawierzchnie, elementy ulic, roboty wykończeniowe i porządkowe 2) Remont istniejących przepustów pod zjazdami oraz drogą, 3) Budowę kanału technologicznego, 4) Wycinkę kolidujących drzew i krzewów, 5) Oczyszczenie i reprofilacja istniejących rowów odprowadzających, 6) Wykonanie oznakowania pionowego (stała organizacja ruchu), 7) Inne prace niezbędne do wykonania przebudowy drogi, 8) Przestrzeganie warunków uzgodnień branżowych i ponoszenie kosztów z nimi związanych. 	w trakcie wykonywania robót budowlanych - wykonanie w terminie do 200 dni od dnia zawarcia umowy tj około 27.12.2022r.	4 348 989,00 zł
5.	Modernizacja budynku Urzędu Miasta i Gminy w Sztumie celem dostosowania do wymogów przeciwpożarowych	31.12.2021r.	<p>Zadanie obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> – montaż systemu oddymiania grawitacyjnego klatki schodowej, – montaż stałych szklanych kurtyn dymowych w obrębie klatki schodowej na kondygnacji parteru, I i II piętra, – montaż ślusarki przeciwpożarowej w obrębie klatki schodowej w kondygnacji przyziemia i III piętra, – wymiana stolarki PCV na ślusarkę przeciwpożarową na parterze budynku – pomieszczenie informacji i obsługi ludności, – montaż przepustów przeciwpożarowych w stropie kondygnacji przyziemia w pomieszczeniach magazynowych i gospodarczych, – wymiana i montaż dodatkowych hydrantów na kondygnacji przyziemia, – montaż w całym budynku instalacji sygnalizacji pożarowej, – montaż instalacji awaryjnej oświetlenia ewakuacyjnego – podświetlanych znaków bezpieczeństwa, – wykonano rozdział wody bytowej i hydrantowej w budynku urzędu wraz z zamontowaniem zaworu pierwszeństwa (roboty sanitarne), – wykonano wymianę instalacji elektrycznej w piwnicy budynku z uwagi na ochronę przeciwporażeniową wraz z dokumentacją projektową na wykonanie tych robót (roboty elektryczne). 	dokonano odbioru końcowego w dniu 01.04.2022r.	407 028,45 zł (naliczono kary umowne w wysokości 43 145,18 zł)

6.	Budowa szybu windowego z dźwigiem osobowym przy budynku Urzędu Miasta i Gminy w Sztumie, ul. Mickiewicza 39 - dokumentacja projektowa	31.10.2022r.	<p>1) Zakres robót budowlanych obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rozbiórkę istniejących schodów zewnętrznych, - wykonanie płyty podszybia, - wykonanie ścian oporowych podszybia wraz z izolacjami, - wykonanie szybu w konstrukcji monolitycznej żelbetowej, - wykonanie w ścianie zewnętrznej budynku otworów – wyjścia z szybu na każdej kondygnacji budynku, - wykonanie żelbetowej płyty nadszybia, - malowanie ścian i sufitów szybu farbami emulsyjnymi szybu windy, - wykonanie docieplenia szybu windy, - wykonanie wejścia do przyziemia budynku wraz z przedsionkiem, - przebudowa ciągów komunikacyjnych na każdej kondygnacji w obrębie wyjść z szybu windy, - dostawa i montaż dźwigu osobowego wraz z uruchomieniem i szkoleniem personelu. <p>2) Zakres robót budowlanych instalacyjnych szybu windowego obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie instalacji wentylacji grawitacyjnej poprzez kratki wentylacyjne w nadszybiu, - wykonanie instalacji elektrycznej oświetleniowej i gniazd ze stykiem ochronnym, - wykonanie instalacji zasilającej, - wykonanie instalacji telefonicznej, - rozbudowa systemu SSP, - przeniesienie grzejników centralnego ogrzewania. 	w trakcie realizacji robót budowlanych	593 900,00 zł
7.	Przebudowa części odcinka ulicy Reja w Sztumie wraz z infrastrukturą towarzyszącą	27.06.2022r.	Zadanie obejmuje opracowanie przebudowy części ulicy Reja oraz terenu zielonego przy bulwarze nad Jeziorem Sztumskim.	po terminie wykonania	62 645,00 zł
8.	Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłej szkoły w Piekle na budynek zamieszkania zbiorowego - dokumentacja projektowa	12.8.2022r.	Zadanie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej na zmianę sposobu użytkowania budynku po byłej szkole.	zadanie w toku	60 000,00 zł

<p>9.</p>	<p>Budowa węzła integracyjnego wokół dworca PKP w Sztumie wraz z drogami obsługującymi obejmującymi swoim zakresem ulicę Reja, Kościuszki, Żeromskiego, Kasprowicza, plac przed dworcem PKP - dokumentacja projektowa</p>	<p>20.07.2021r. Aneks do umowy - termin realizacji dokumentacji do 20.01.2022r.</p>	<p>Zakres prac projektowych obejmuje zaprojektowanie: 1) przebudowy ulic Reja, Kościuszki, Żeromskiego, Kasprowicza oraz placu przed dworcem PKP wraz z ciągami pieszo – rowerowymi, 2) budowy parkingów typu Park&Ride dla samochodów osobowych, motocykli i rowerów, parkingu typu Kiss&Ride oraz dla busów i autobusów, 3) budowy kanału technologicznego, 4) budowy kanalizacji deszczowej z uwzględnieniem rozwiązań dla błękitno – zielonej infrastruktury, 5) przebudowy sieci wodociągowej wraz z uwzględnieniem zabezpieczenia przeciwpożarowego (hydranty), 6) budowy oświetlenia ulicznego z zastosowaniem opraw LED i podłączeniem do istniejącego systemu zarządzania oświetleniem, 7) usunięcia występujących kolizji z istniejącą infrastrukturą, 8) zagospodarowania terenów zielonych z uwzględnieniem rozwiązań dla błękitno – zielonej infrastruktury, 9) małej architektury wraz z tablicami informacyjnymi, 10) pionowego i poziomego oznakowania drogowego z zastosowaniem aktywnego oświetlenia drogowego.</p>	<p>zadanie w toku</p>	<p>180 810,00 zł</p>
<p>11.</p>	<p>Budowa wiaty śmietnikowej i remont nawierzchni istniejącego miejsca gromadzenia odpadów stałych przy ulicy Młyńskiej 1 w Sztumie obręb II miasta Sztum na dz. nr 546/6, 549/2</p>	<p>30.11.2021r.</p>	<p>1) Budowę wiaty śmietnikowej w tym: a) Roboty ziemne, b) Wykonanie konstrukcji żelbetowej, c) Wykonanie konstrukcji i pokrycia dachowego, d) Obudowa z paneli systemowych, 2) Przestrzeganie uzgodnień branżowych i ponoszenie kosztów z nimi związanych, 3) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.</p> <p>Z uwagi na bardzo mocno posunięty proces destrukcji muru z cegły aneksem zwiększono zakres robót o ręczne rozebranie muru z cegły oraz zamontowanie barier ochronnych, jako lżejszą konstrukcją dla istniejącego muru kamiennego.</p>	<p>zadanie odebrane 12.05.2022r.</p>	<p>75 370,00 zł</p>

12.	Przebudowa drogi gminnej nr 218517.G w miejscowości Zajezierze wraz z infrastrukturą techniczną w systemie "zaprojektuj i wybuduj"	30.06.2022r.	<p>Pierwsza część obejmowała wykonanie dokumentacji projektowej. Drua część - roboty budowlane zgodnie z umową w części „Wybuduj” obejmuje w szczególności:</p> <p>a) Przebudowę drogi, ścieżki pieszo - rowerowej, miejsc postojowych itp. w tym roboty przygotowawcze, rozbiórkowe, ziemne, podbudowy, nawierzchnie, elementy ulic, mała architektura, oznakowanie, roboty wykończeniowe</p> <p>b) Przebudowę sieci wodociągowej,</p> <p>c) Budowę sieci kanalizacji deszczowej z przykanalikami,</p> <p>d) Budowę oświetlenia drogowego w tym linie kablowe, słupy oświetleniowe i oprawy na wysięgnikach z włączeniem do istniejącego systemu oświetlenia ulicznego funkcjonującego na terenie Miasta i Gminy Sztum,</p> <p>e) Przestrzeganie warunków uzgodnień branżowych.</p>	zadanie odebrane 08.07.2022r.	<p>3 673 925,85zł w tym: dokumentacja projektowa: 89 607,96zł roboty budowlane 3 584 317,90</p>
13.	Wykonanie nowych źródeł ogrzewania w lokalach zasobu mieszkaniowego - Uchwała antysmogowa - audyty	Część I do około 18.11.2022, Część II do około 06.12.2022	<p>Wykonanie audytów energetycznych oraz audytów remontowych wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji budowlanych dla budynków zlokalizowanych na terenie Miasta i Gminy Sztum, w tym:</p> <p>Część I – Wykonanie audytów energetycznych oraz audytów remontowych wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji budowlanych dla budynków mieszkalnych na terenie Miasta Sztum,</p> <p>Część II – Wykonanie audytów energetycznych oraz audytów remontowych wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji budowlanych dla budynków mieszkalnych na terenie Gminy Sztum,</p>	w trakcie opracowywania	Część I - 76 720,00 zł, Część II - 67 638,00 zł,

14.	Wykonanie remontu zabytkowej kapliczki zlokalizowanej przy ul. Reja w Sztumie	17.06.2022r.	<p>W ramach przeprowadzonego remontu wykonano:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wykonano uzupełnienia w obrębie fundamentu – naprawa, oczyszczono mury kapliczki, przeprowadzono dezynfekcję biobójczą muru oraz zabiegi odsalające, – uzupełniono ubytki spoinowania muru oraz ubytki tynkowania, – uzupełniono ubytki wątku ceglanego, – naprawiono zadaszenie kapliczki, – przeprowadzono konserwację elementów metalowych kapliczki, – wykonano rekonstrukcję polichromii i złoceń figurki Matki Boskiej, – wymieniono przeszklenie wnęki na figurkę, – wykonano nową podbudowę kompatybilną pod nawierzchnię wokół kapliczki, – odtworzono nawierzchnię brukową. 	odbiór końcowy w dniu 27.06.2022r.	38 900,00 zł
15.	Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych Sztumskie Pole dla Gminy Sztum”	w terminie 350 dni od dnia zawarcia umowy tj. 01.07.2023r.	<p>Przedmiotem inwestycji jest:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) budowa nowoczesnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, składającego się z: <ol style="list-style-type: none"> a) kontenera socjalno-biurowego b) kontenera na odpady, c) budynku magazynowego, d) rampy podjazdowej, e) wagi samochodowej. 2) W ramach inwestycji zostanie także wykonane między innymi: uzbrojenie terenu (instalacje sanitarne i elektroenergetyczne), drogi wewnętrzne, utwardzone place pod kontenery na odpady, miejsca postojowe, tereny zielone, monitoring CCTV. 3) Na przedmiot zamówienia składa się również wykonanie i montaż tablicy informacyjnej – 2szt. 4) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania warunków uzgodnień branżowych i ponoszenie kosztów w tym prowadzenie nadzoru archeologicznego w trakcie prowadzonych robót. 	w trakcie realizacji robót budowlanych	2 935 000,00 zł

16.	Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej na budowę hali naprawczo-magazynowo-wystawienniczej wraz z wyposażeniem i niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 279/228 w Sztumie	do około 06.09.2022r.	opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej na budowę hali naprawczo-magazynowo-wystawienniczej wraz z wyposażeniem i niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 279/228 w Sztumie	w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej	39 000,00 zł
17.	Wykonanie koncepcji i opracowanie dokumentacji projektowej na: Część I – Budowa, rozbudowa i przebudowa plaży i kąpieliska nad Jeziorem Zajezierskim (Sztumskim) Część II – Budowa wieży widokowej w Sztumie,			został ogłoszony przetarg	