

UCHWAŁA NR .....2022  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE  
z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony stanowiący gminny zasób nieruchomości na części działki nr 317/15 obręb geodezyjny Gościszewo gm. Sztum.**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 315/17 o powierzchni 17,0812 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Gościszewo gm. Sztum.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

**Uzasadnienie:**

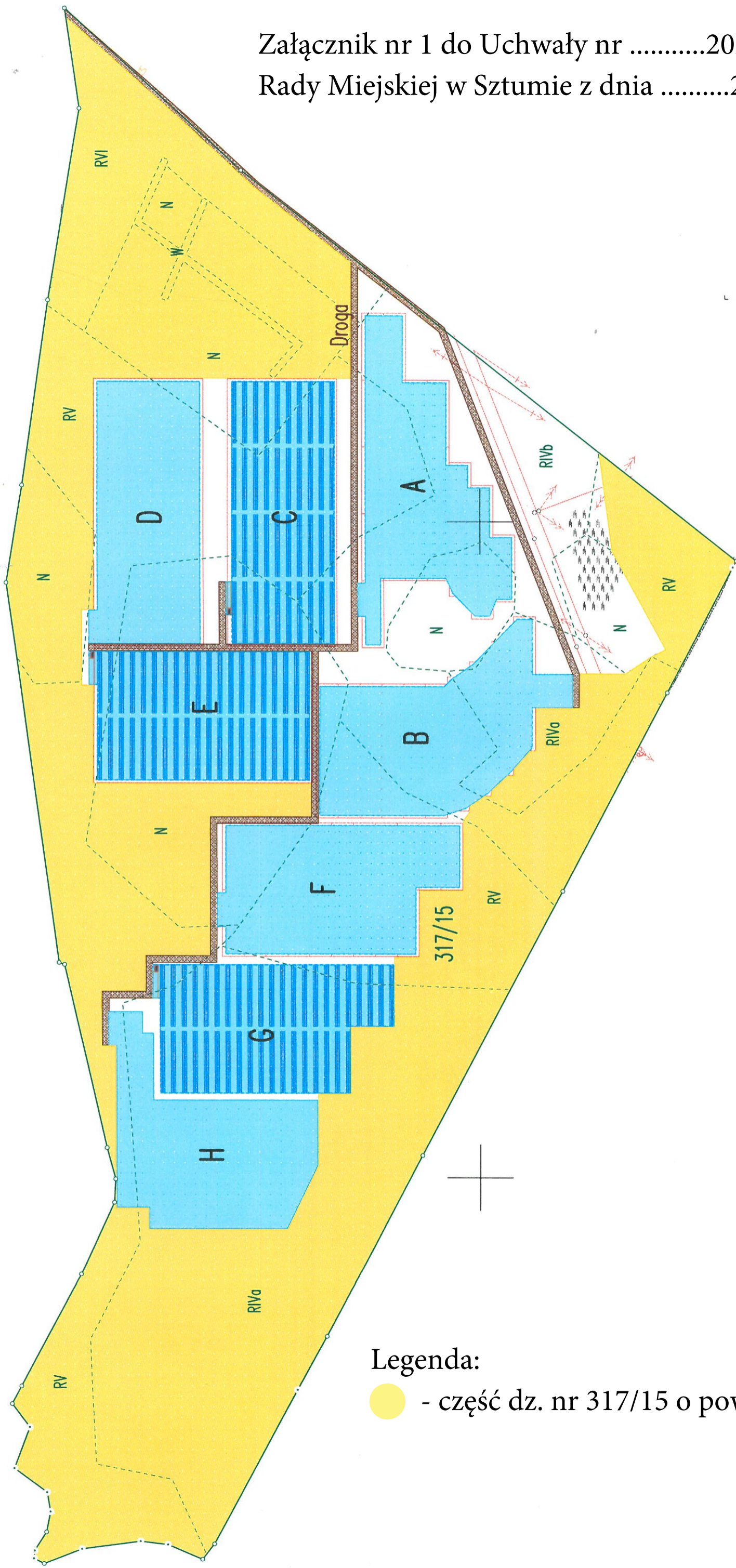
Ujęta w uchwale nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy na czas określony do 3 lat.

Dzierżawca przedmiot dzierżawy wykorzystuje z przeznaczeniem na zagospodarowanie rolnicze - uprawy rolne.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest przeznaczona na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym może być wykorzystywana w dotychczasowy sposób.

Załącznik nr 1 do Uchwały nr .....2022  
Rady Miejskiej w Sztumie z dnia .....2022r.



Legenda:

● - część dz. nr 317/15 o pow. 17,0812 ha