

UCHWAŁA NR LI.466.2022
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 28 grudnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego za jeziorem Sztumskim w obrębie 3 miasta Sztum.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego za jeziorem Sztumskim w obrębie 3 miasta Sztum.
2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak
/podpisano elektronicznie/

UZASADNIENIE

Teren objęty niniejszą uchwałą nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum teren przeznaczony jest pod Z – obszary zieleni izolacyjnej (ochronnej) istniejącej, do uzupełnień oraz Mu – obszary istniejącej i projektowanej ekstensywnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Teren objęty uchwałą zlokalizowany jest pomiędzy jeziorem Sztumskim a drogą gminną łączącą ul. Kwidzyńską z Zajezierzem. Działka graniczy bezpośrednio ze ścieżką pieszo-rowerową wokół jeziora Sztumskiego – jedną z atrakcji Sztumu o długości ok. 5 km. Po południowej stronie drogi zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Istnieje konieczność powiększenia terenów zielonych w sąsiedztwie jeziora, które tworzą naturalną otulinę i barierę izolacyjną dla flory i fauny - jako elementu mitygacji i adaptacji do zmian klimatu. Teren objęty uchwałą stanowi obszar o powierzchni ok. 2,4 ha.

Celem przystąpienia do planu miejscowego jest rozwój błękitno-zielonej infrastruktury wraz z ochroną zasobów przyrodniczo-krajobrazowych, wprowadzenie nowoczesnych rozwiązań w kształtowanie przestrzeni służących zapewnieniu bezpieczeństwa mieszkańców i ochronie środowiska naturalnego w Mieście i Gminie Sztum.

Powyższe funkcje wpisują się w plan działań na rzecz zrównoważonego rozwoju miasta i gminy Sztum oraz przyczyniają się do poprawy jakości życia w miastach i utrzymania bioróżnorodności.

Wyniki głosowania do uchwały nr LI.466.2022

Głosowano w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego za jeziorem Sztumskim w obrębie 3 miasta Sztum

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

Głosowanie zakończono w dniu: 28 grudnia 2022, o godz. 16:58