

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia

w sprawie nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa do gminnego zasobu nieruchomości, działek nr 102, 104, 105, 108, 279/130 położonych w obrębie 2 miasta Sztum oraz działki 441 położonej w obrębie Sztumskie Pole, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz § 14 pkt 10 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504) uchwała się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, działek nr:
 - 102 o pow. 0,0228 ha, obr. 2 Sztum,
 - 104 o pow. 0,0223 ha, obr. 2 Sztum,
 - 105 o pow. 0,0267 ha, obr. 2 Sztum,
 - 108 o pow. 0,0006 ha, obr. 2 Sztum,
 - 279/130 o pow. 0,0275, obr. 2 Sztum,
 - 441 o pow. 0,0526 ha, obr. Sztumskie Pole,stanowiących własność Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Sztum, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy, oznaczonych na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.
2. Dla działek nr 102, 104, 105, 108 obr. 2 Sztum Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00002546/5, dla działki nr 279/130 obr. 2 Sztum księgę nr GD2I/00024221/1, a dla działki nr 441 obr. Sztumskie Pole księgę nr GD2I/00002477/0.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

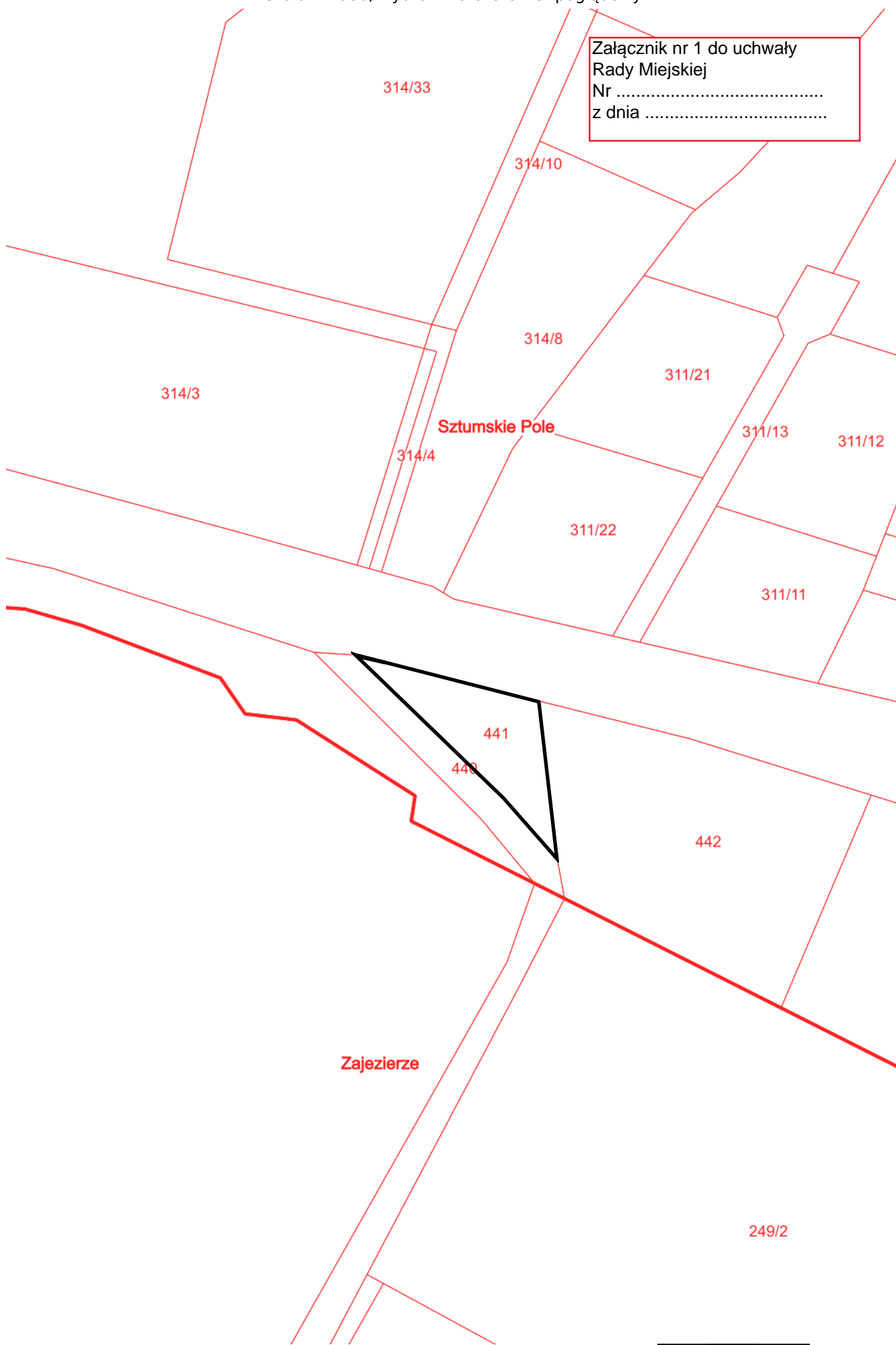
UZASADNIENIE

Działki nr 102, 104, 105, 108, 279/130 położone w obr. 2 Sztum oraz nr 441 obr. Sztumskie Pole zostały sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako „dr” – drogi i stanowią własność Skarbu Państwa, a Gmina Sztum posiada prawo użytkowania wieczystego.

Do działek nr 102, 104, 105, 108 obr. 2 Sztum i 441 obr. Sztumskie Pole prawo użytkowania wieczystego, Gmina Sztum nabyła w drodze wykonania prawa pierwokupu, aktem notarialnym Rep. A nr 1704/2008 z dnia 25 marca 2008 r. Prawo użytkowania wieczystego działki nr 279/130 Gmina Sztum nabyła poprzez wykonanie prawa pierwokupu aktem notarialnym Rep. A 467/2018 z dnia 18.01.2018 r.

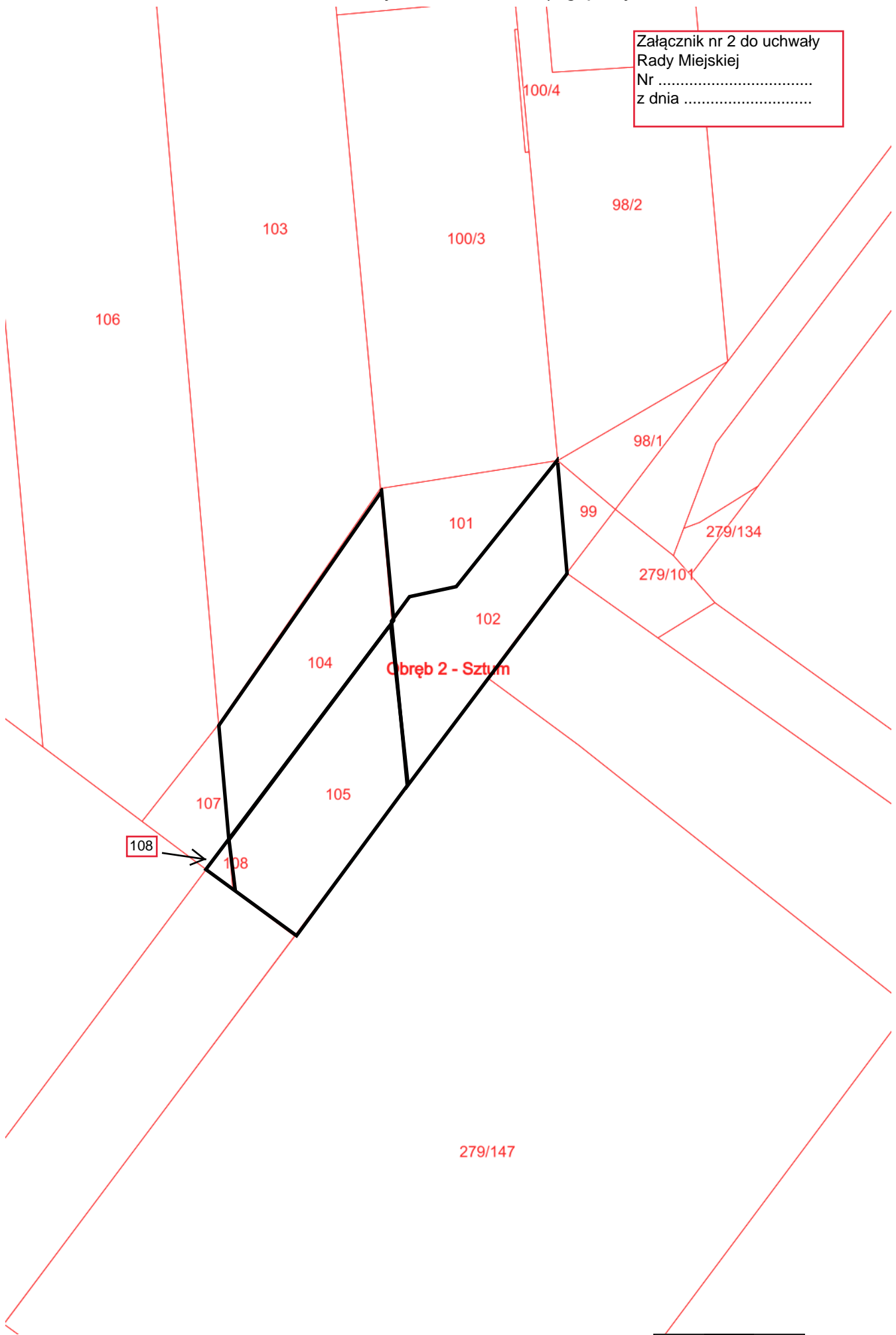
Burmistrz Miasta i Gminy Sztum zamierza wystąpić do Wojewody Pomorskiego z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie prawa własności przedmiotowych działek na rzecz Gminy Sztum, na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. nr 32, poz. 191 ze zm.) z przeznaczeniem na realizację zadań własnych związanych z utrzymaniem dróg gminnych. W przypadku nabycia działek na własność Gmina Sztum nie będzie zobowiązana do uiszczania opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego. W związku z powyższym nabycie działek nr 102, 104, 105, 108, 279/30 obr. 2 Sztum oraz nr 441 obr. Sztumskie Pole jest uzasadnione.

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.



skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 2 do uchwały
Rady Miejskiej
Nr
z dnia



skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 3 do uchwały
Rady Miejskiej
Nr
z dnia

