

UCHWAŁA NR LII.476.2023
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 30 stycznia 2023 r.

w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 10/3, 10/4, 10/5, 11/4, położone w obrębie Zajezerze.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, działek nr:
 - 10/3 o pow. 0,5000 ha,
 - 10/4 o pow. 0,3778ha,
 - 10/5 o pow. 0,4871 ha,
 - 11/4 o pow. 1,6000 ha,położonych w obrębie Zajezerze, oznaczonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Działki nr 10/3, 10/4, 10/5, 11/4 są niezabudowane, posiadają dostęp do drogi publicznej. Dla działek została wydana decyzja o warunkach zabudowy IM.VI.6730.40.6.2022 z dnia 11.07.2022 r. dla inwestycji polegającej na budowie bazy magazynowej nawozów sztucznych oraz dwóch naziemnych zbiorników wody do celów przeciwpożarowych.
3. Dla działek nr 10/3, 10/4, 10/5 obr. Zajezerze Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00007902/4 a dla działki 11/4 obr. Zajezerze księgę o numerze GD2I/00003962/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

/podpisano elektronicznie/

UZASADNIENIE

Działki ewidencyjne nr 10/3, 10/4, 10/5, 11/4 o łącznej pow. 2,9649 położone są w obrębie Zajezerze, w pobliżu terenów przemysłowych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej.

Dla przedmiotowych działek została wydana decyzja o warunkach zabudowy, która przeznaczyła teren działek dla inwestycji polegającej na budowie bazy magazynowej nawozów sztucznych, w tym budowy 4 hal stalowych namiotowych o funkcji magazynowej oraz dwóch naziemnych zbiorników wody do celów przeciwpożarowych.

Z uwagi na możliwości inwestycyjne przedmiotowego terenu, zbycie nieruchomości jest zasadne.

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Sztumie
Nr LII.476.2023
z dnia 30 stycznia 2023 r.



Wyniki głosowania do uchwały nr LII.476.2023

Głosowano w sprawie: zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 10/3, 10/4, 10/5, 11/4, położone w obrębie Zajezerze

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

NIEOBECNI (1)

Adam Poćwiardowski

Głosowanie zakończono w dniu: 30 stycznia 2023, o godz. 15:20