

**UCHWAŁA NR LII.477.2023  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**

**z dnia 30 stycznia 2023 r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa do gminnego zasobu nieruchomości, działek nr 102, 104, 105, 108, 279/130 położonych w obrębie 2 miasta Sztum oraz działki 441 położonej w obrębie Sztumskie Pole, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz § 14 pkt 10 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504) uchwała się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, działek nr:
  - 102 o pow. 0,0228 ha, obr. 2 Sztum,
  - 104 o pow. 0,0223 ha, obr. 2 Sztum,
  - 105 o pow. 0,0267 ha, obr. 2 Sztum,
  - 108 o pow. 0,0006 ha, obr. 2 Sztum,
  - 279/130 o pow. 0,0275, obr. 2 Sztum,
  - 441 o pow. 0,0526 ha, obr. Sztumskie Pole,stanowiących własność Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Sztum, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy, oznaczonych na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.
2. Dla działek nr 102, 104, 105, 108 obr. 2 Sztum Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00002546/5, dla działki nr 279/130 obr. 2 Sztum księgę nr GD2I/00024221/1, a dla działki nr 441 obr. Sztumskie Pole księgę nr GD2I/00002477/0.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

*/podpisano elektronicznie/*

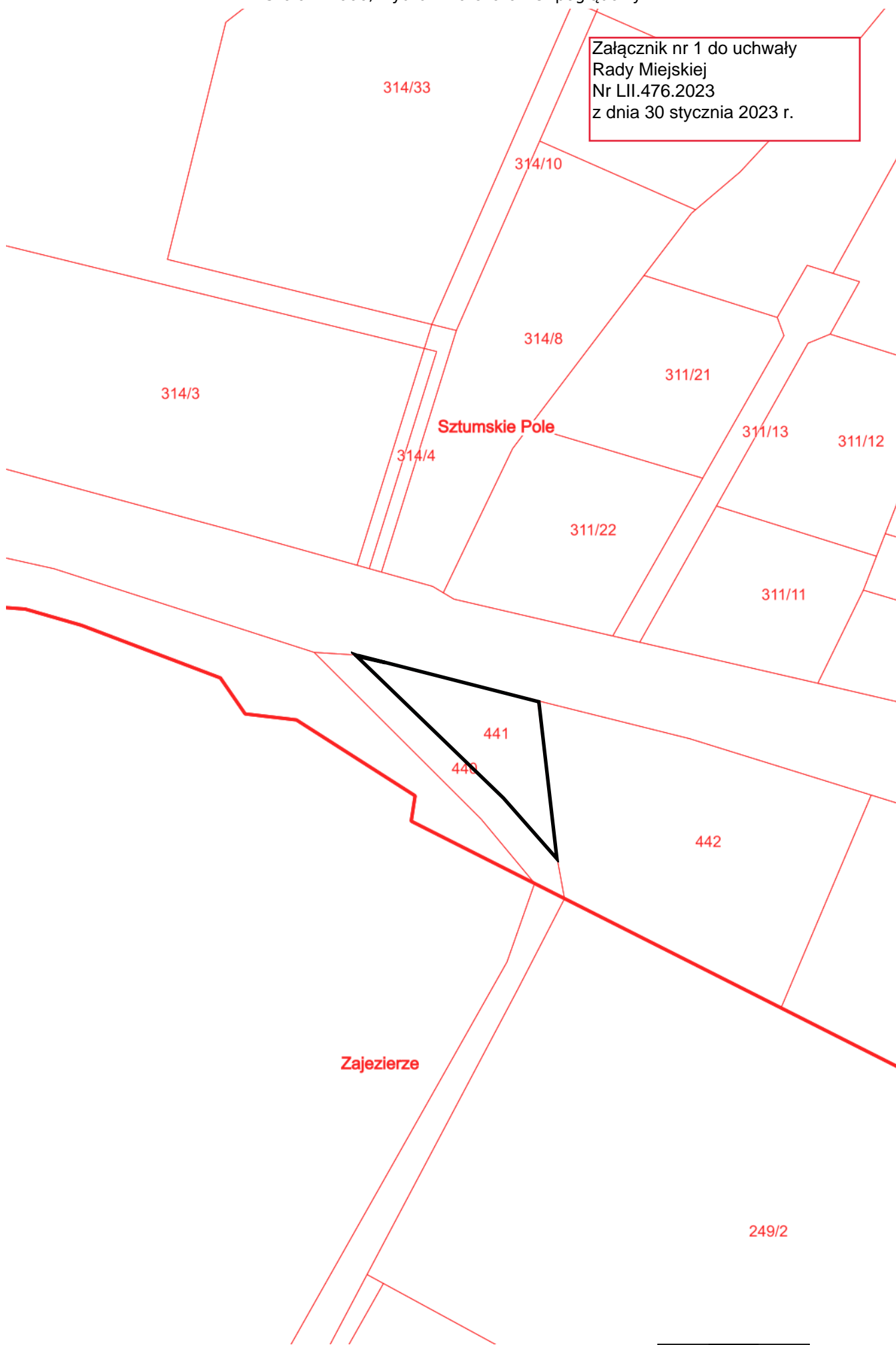
## UZASADNIENIE

Działki nr 102, 104, 105, 108, 279/130 położone w obr. 2 Sztum oraz nr 441 obr. Sztumskie Pole zostały sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako „dr” – drogi i stanowią własność Skarbu Państwa, a Gmina Sztum posiada prawo użytkowania wieczystego.

Do działek nr 102, 104, 105, 108 obr. 2 Sztum i 441 obr. Sztumskie Pole prawo użytkowania wieczystego, Gmina Sztum nabyła w drodze wykonania prawa pierwokupu, aktem notarialnym Rep. A nr 1704/2008 z dnia 25 marca 2008 r. Prawo użytkowania wieczystego działki nr 279/130 Gmina Sztum nabyła poprzez wykonanie prawa pierwokupu aktem notarialnym Rep. A 467/2018 z dnia 18.01.2018 r.

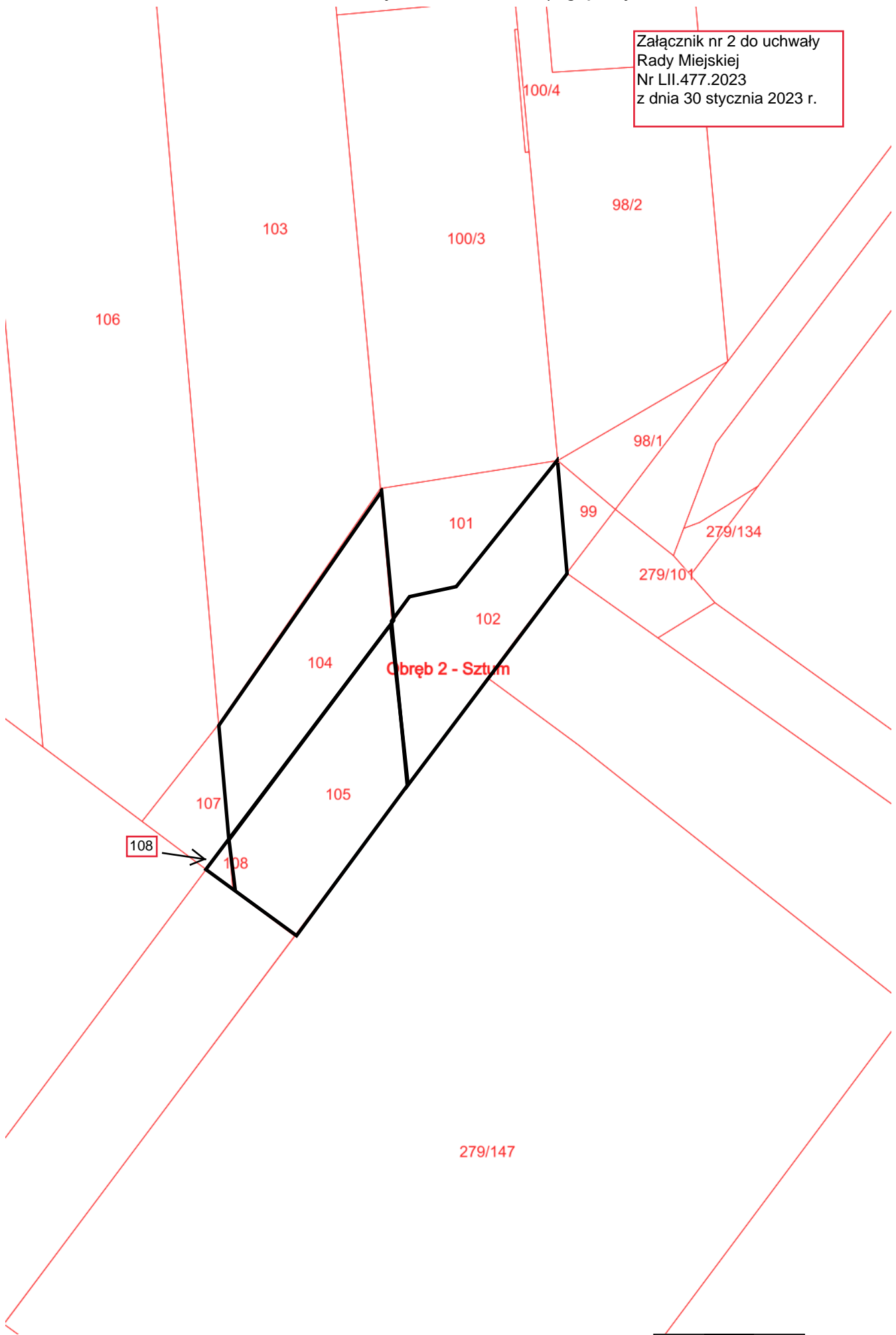
Burmistrz Miasta i Gminy Sztum zamierza wystąpić do Wojewody Pomorskiego z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie prawa własności przedmiotowych działek na rzecz Gminy Sztum, na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. nr 32, poz. 191 ze zm.) z przeznaczeniem na realizację zadań własnych związanych z utrzymaniem dróg gminnych. W przypadku nabycia działek na własność Gmina Sztum nie będzie zobowiązana do uiszczania opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego. W związku z powyższym nabycie działek nr 102, 104, 105, 108, 279/30 obr. 2 Sztum oraz nr 441 obr. Sztumskie Pole jest uzasadnione.

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.



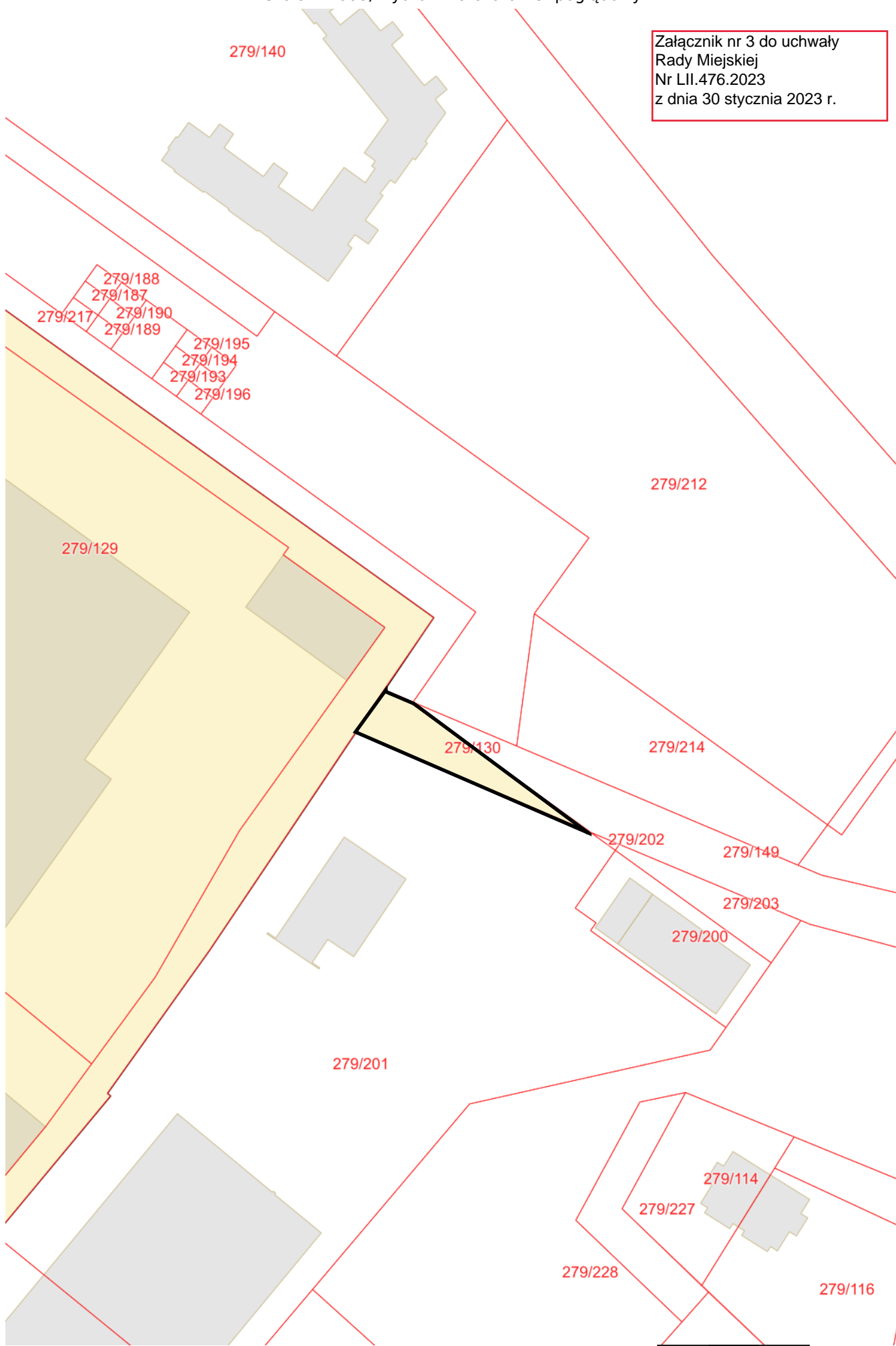
skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 2 do uchwały  
Rady Miejskiej  
Nr LII.477.2023  
z dnia 30 stycznia 2023 r.



skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 3 do uchwały  
Rady Miejskiej  
Nr LII.476.2023  
z dnia 30 stycznia 2023 r.



## Wyniki głosowania do uchwały nr LII.477.2023

---

**Głosowano w sprawie: nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa do gminnego zasobu nieruchomości działek o numerach ewidencyjnych 102, 104, 105, 108, 279/130 położonych w obrębie 2 miasta Sztum oraz działki nr 441 położonej w obrębie Sztumskie Pole, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy**

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### Wyniki imienne:

ZA (14)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

NIEOBECNI (1)

Adam Poćwiardowski

Głosowanie zakończono w dniu: 30 stycznia 2023, o godz. 15:25