

UCHWAŁA NR LVII.502.2023
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 31 maja 2023 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na:

1. Część działki numer 475/2 o pow. 114 m², położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00009864/9, oznaczonej na załączniku graficznym nr 1.
2. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 386/8 o pow. 65 m² oraz część działki 386/8 o pow. 15m², położonych w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00008271/7, oznaczonej na załączniku graficznym nr 2.
3. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 532/5 o pow. 45m², położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00006401/5, oznaczonej na załączniku graficznym nr 3.
4. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 475/2 o pow. 21 m², położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00009864/9, oznaczonej na załączniku graficznym nr 4.
5. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 148/79 o pow. 304 m², położonej w obrębie Barlevice gmina Sztum, KW GD2I/00006928/5, oznaczonej na załączniku graficznym nr 5.
6. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 100 o pow. 108 m², położonej w obrębie Piekło gmina Sztum, KW GD2I/00009776/5, oznaczonej na załączniku graficznym nr 6.
7. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 108 o pow. 58 m², położonej w obrębie Piekło gmina Sztum, KW GD2I/00001424/7, oznaczonej na załączniku graficznym nr 7.
8. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 120/1 o pow. 9 m², położonej w obrębie Postolin gmina Sztum, KW GD2I/00014215/3, oznaczonej na załączniku graficznym nr 8.
9. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 262 o pow. 12 m², położonej w obrębie Sztumska Wieś gmina Sztum, KW GD2I/00014217/7, oznaczonej na załączniku graficznym nr 9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Czesław Oleksiak

„dokument podpisano elektronicznie”

Uzasadnienie:

Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umowami dzierżawy na czas określony na okres do 3 lat.

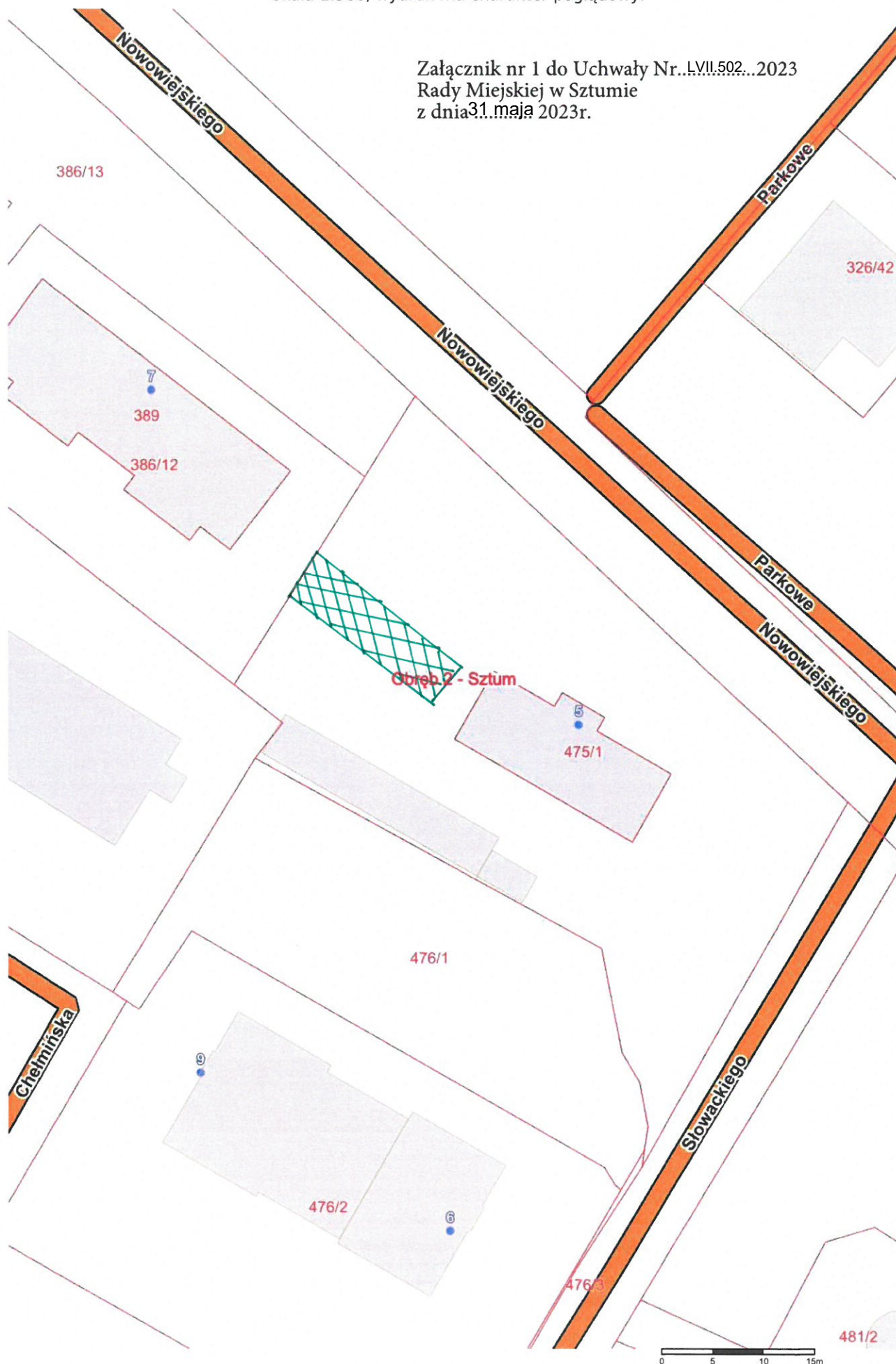
Dzierżawcy/Najemcy wykorzystują przedmiot dzierżawy/najmu z przeznaczeniem na :

1. Część działki nr 475/2 o pow. 114 m², położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00009864/9 – ogród przydomowy.
2. Część działki numer 368/8 o pow. 65 m² oraz część działki nr 368/8 o pow. 15m² , położonych w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/0005271/7 – ogród przydomowy oraz budynek gospodarczy.
3. Część działki oznaczona w ewidencji gruntów numerem 532/5 o pow. 45m² , położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00006401/5 – grunt pod punkt gromadzenia nieczystości stałych.
4. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 475/2 o pow. 21 m², położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00009864/9 – grunt pod garaż.
5. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 148/79 o pow. 304 m², położonej w obrębie Barlevice gmina Sztum, KW GD2I/00006928/5 – ogród przydomowy.
6. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 100 o pow. 108 m², położonej w obrębie Piekło gmina Sztum, KW GD2I/00009776/5 - ogród przydomowy.
7. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 108 o pow. 58 m², położonej w obrębie Piekło gmina Sztum, KW GD2I/00001424/7 – grunt pod skład opału.
8. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 120/1 o pow. 9 m², położonej w obrębie Postolin gmina Sztum, KW GD2I/00014215/3 – grunt pod wiatę.
9. Część działki oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 262 o pow. 12 m², położonej w obrębie Sztumska Wieś gmina Sztum, KW GD2I/00014217/7 – grunt pod garaż.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

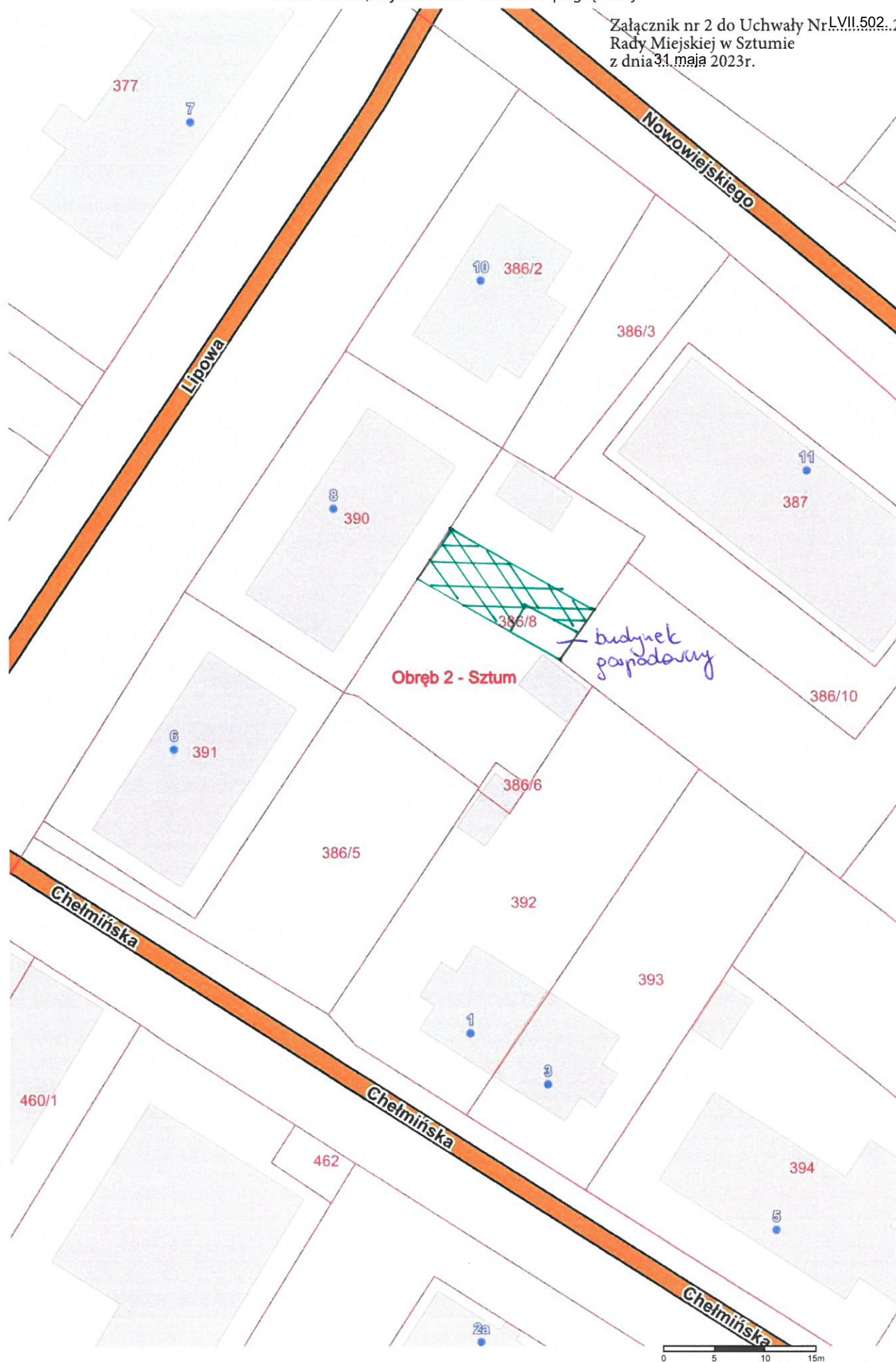
Wyżej wymienione nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr..LVII.502...2023
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 3.1.maja 2023r.



skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr LVII.502..2023
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 31. maja 2023r.



skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr..LVII.502...2023
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 31.maja 2023r.



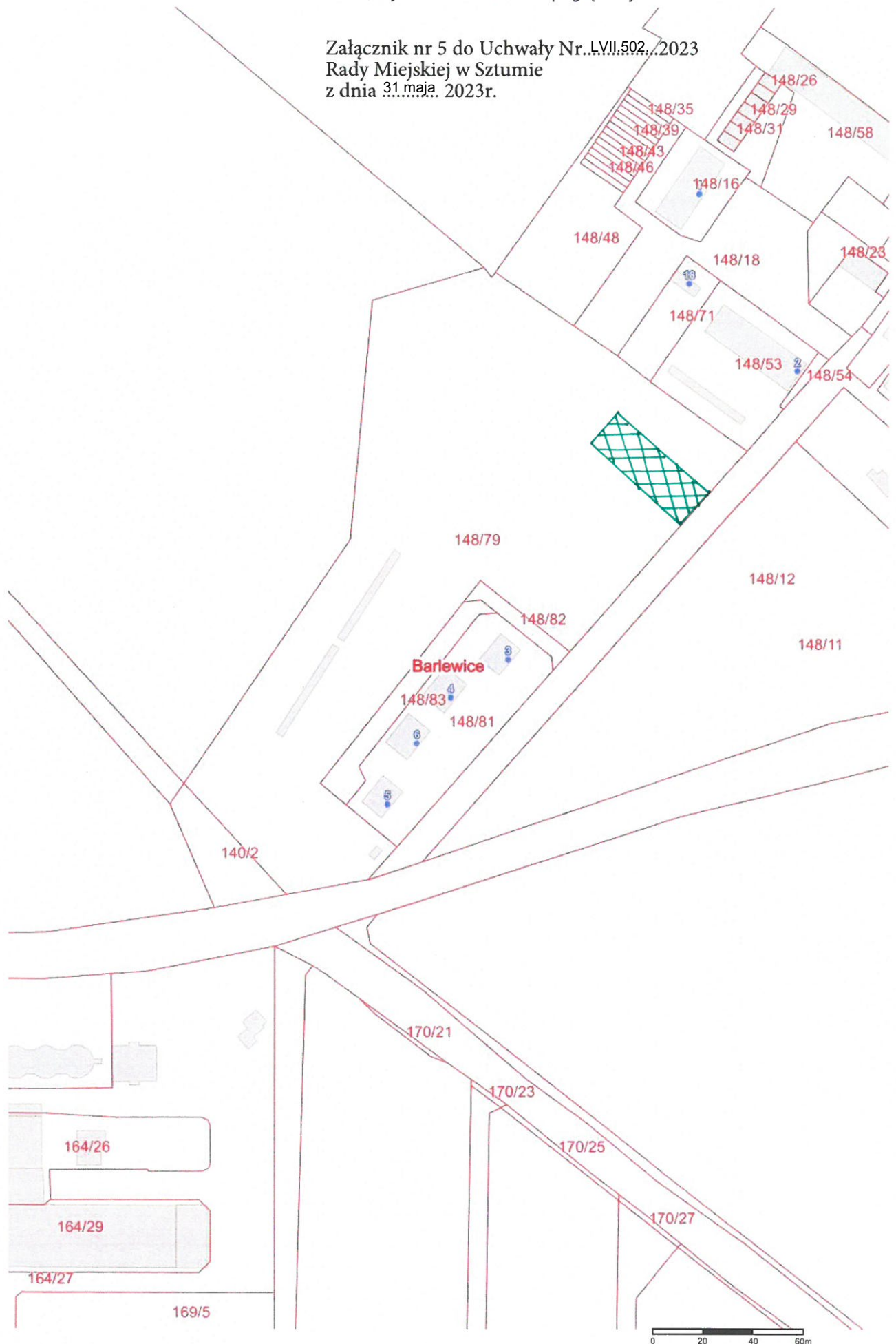
skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 4 do Uchwały Nr.LVII.502..2023
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 31.maja 2023r.



skala 1:2000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 5 do Uchwały Nr. LVI.502.2023
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 31. maja. 2023r.



skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 6 do Uchwały Nr. LVII/502...2023
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 31. maja. 2023r.

102



0 5 10 15m

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.



skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

71/2 Załącznik nr 8 do Uchwały Nr. LVII/502...2023
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 31.maja. 2023



skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik nr 9 do Uchwały Nr...LVII.502...2023
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia .31.maja 2023r.



Wyniki głosowania do uchwały nr LVII.502.2023

Głosowano w sprawie: odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Mariusz Akierman, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

NIEOBECNI (2)

Danuta Barańska, Piotr Ostrowski

Głosowanie zakończono w dniu: 31 maja 2023, o godz. 15:24