

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**

**z dnia ..... roku**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia do gminnego zasobu nieruchomości, działki nr 129/17 położonej w obrębie geodezyjnym Kępina, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Sztum.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz § 14 pkt 10 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504) zmienionej uchwałą LIII.489.2023 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 28 lutego 2023 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 9 marca 2023 roku, poz. 1229) uchwała się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osób prywatnych do gminnego zasobu nieruchomości, działki ewidencyjnej nr 129/17 o pow. 0,1453 ha położonej w obrębie Kępina, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy – droga, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00021857/7.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

## UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 129/17 o pow. 0,1453 ha, położona w obrębie Kępina, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00021857/7, stanowi własność osób prywatnych. Przedmiotowa działka zajęta jest pod drogę wewnętrzną stanowiącą dojazd do działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną i usługową.

W związku z przystąpieniem do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru w obrębie Kępina podjętej Uchwałą XLIX.448.2022 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 26.10.2022 r., regulującej układ drogowy oraz przeznaczenie działek, niezbędnym jest przejęcie działki nr 129/17 obr. Kępina.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023, poz. 344) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Zaś zgodnie z art. 6 pkt. 1 tej ustawy wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji, stanowi cel publiczny.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik do uchwały  
Nr .....  
z dnia .....

