

UCHWAŁA NR LXIV.566.2023
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia28 grudnia.....2023 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na czas nieokreślony stanowiący gminny zasób nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony na lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, położony przy ul. Reja 17 w Sztumie, na cz. dz. nr 437/1 położonej w obr. II m. Sztum, o powierzchni 30,60 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie
Czesław Oleksiak**

"dokument podpisano elektronicznie"

RMN Justyna
Celińska

RM I Agnieszka
Dumiewska-Jarzyno

Uzasadnienie:

Ujęta w uchwale nieruchomość jest obciążona umową najmu na czas określony do 3 lat. Najemca wykorzystuje przedmiot najmu zgodnie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest przeznaczona na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym może być wykorzystana w dotychczasowy sposób.

Wyniki głosowania nr LXIV.566.2023

Głosowano w sprawie: odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na czas nieokreślony stanowiący gminny zasób nieruchomości

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Adam Kaszubski, Sławomir Lipski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

NIEOBECNI (2)

Waldemar Fierek, Jarosław Kazimierowicz

Głosowanie zakończono w dniu: 28 grudnia 2023, o godz. 15:48