

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 87/2 położonej w obrębie Piekło, gmina Sztum.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504) zmienionej uchwałą nr LIII.489.2023 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 28 lutego 2023 (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 9 marca 2023 roku, poz. 1229) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego działki nr **87/2** o powierzchni **0,0700 ha**, położonej w obrębie Piekło, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 87/2 obr. Piekło jest niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej i zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum jej przeznaczenie to R – tereny rolne.
3. Dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00013195/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 87/2 o powierzchni 0,0700 ha, położona w obrębie Piekło, gmina Sztum, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00013195/9.

Przedmiotowa działka położona jest w terenie, dla którego Rada Miejska nie uchwaliła miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie przystąpiła do jego uchwalania a zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum, przewiduje się dla niej kierunek zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem R – tereny rolne. Dla działki nr 87/2 obręb Piekło nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Działka nr 87/2 obr. Piekło posiada dostęp do drogi publicznej i pomimo swojego nieregularnego kształtu może stanowić samodzielną nieruchomość.

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie
Nr
z dnia

