

UCHWAŁA NR .2024  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE  
z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości oznaczonej numerem działki 275, obr. III miasta Sztum, stanowiącej własność Gminy Sztum**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 275 o powierzchni 1499,00 m<sup>2</sup> położoną w obrębie geodezyjnym III miasta Sztum dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga o numerze GD2I/00000088/2, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

**Uzasadnienie:**

Dzierżawca przedmiot dzierżawy wykorzystuje z przeznaczeniem na uprawy rolne, bez możliwości prowadzenia działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest przeznaczona na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym może być wykorzystywana w dotychczasowy sposób.

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.



załącznik graficzny do uchwały  
Rady Miejskiej nr .....  
z dnia .....  
314