

Uchwała Nr 11.8..... 2018
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 28 LISTOPADA..... 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia na część nieruchomości nr 496 położonej w Nowej Wsi, gmina Sztum.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia na część nieruchomości o powierzchni ok. 600 m², oznaczonej jako działka nr 496, położonej w Nowej Wsi, stanowiącej własność gminy Sztum, oddanej w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi, z przeznaczeniem na realizację projektu tj. budowy placu zabaw, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały.
2. Umowa, o której mowa w ust. 1 zostanie zawarta na czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd.
3. Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00014213/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym
nie będą zastrzeżeń

Sztum, dnia 27.11.18

.....
roka piąty
Michał Gruchanicki

Uzasadnienie:

Gmina Sztum jest właścicielem nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 496 o pow. 2,4800 ha, zabudowanej budynkami szkoły podstawowej, położonej w Nowej Wsi. Decyzją z dnia 12.04.2001 r. nieruchomość oddana została w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi, pismem z dnia 27.11.2018 r. zwrócił się o wyrażenie zgody na użyczenie części nieruchomości na rzecz Stowarzyszenia „Sztumskie Towarzystwo Oświatowe”, w celu realizacji projektu dot. budowy placu zabaw.

Stosownie do zapisów art. 43 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy jednostka organizacyjna ma prawo m.in. do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd. Trwały zarząd na działce nr 496 został ustanowiony na czas nieoznaczony.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum, uchwalonego dnia 29.03.2017 r. Uchwałą Rady Miejskiej w Sztumie nr XXXIV.267.2017, ww. nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem Mu – obszary istniejącej i projektowanej ekstensywnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1

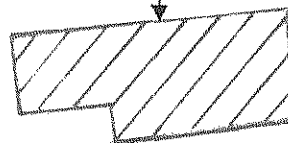
DO UCHWAŁY NR 11.8. 2018

RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia 28 LISTOPADA 2018 r.

60

ul.
Narwa Włoc.



teren objęty umową użyczenia



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia na część nieruchomości nr 496 położonej w Nowej Wsi, gmina Sztum- przedstawi Agnieszka Topolewska- Reksa, inspektor Referatu Planowania Przestrzennego i Majątku,

ZA: 15, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

Głosowanie zakończono w dniu: 28 listopada 2018, o godz. 16:57

Regulaminowa w systemie Innowacja 1.0.0.0