

UCHWAŁA NR 2024  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE  
z dnia 26 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na czas nieokreślony nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Sztum**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na:

1. Część działki numer 214/4 o pow. 6,50 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Koniecwałd, KW GD21/00006702/5, oznaczonej na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Część działki numer 537/7 o pow. 252,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD21/00015581/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie  
Czesław Oleksiak**

**Uzasadnienie:**

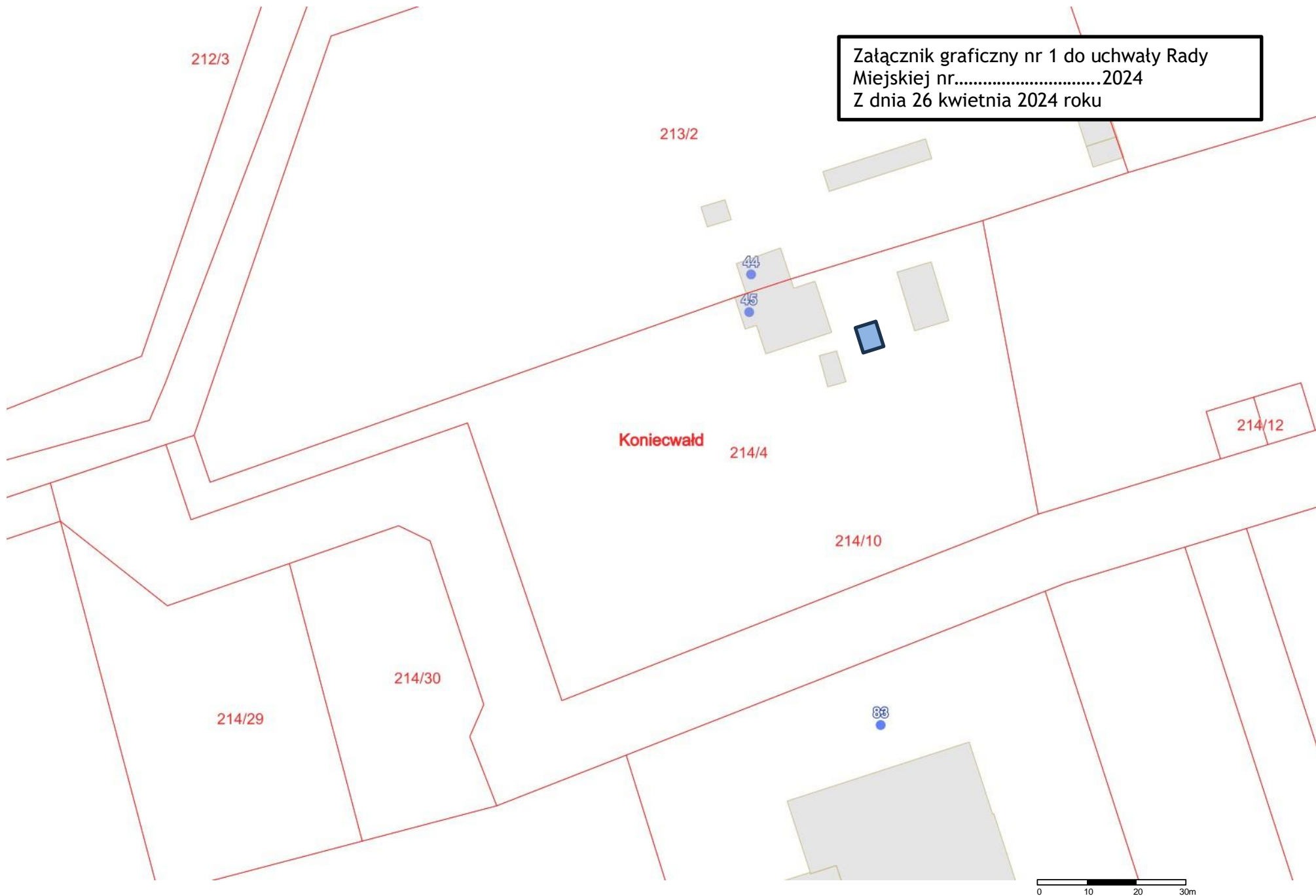
Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umowami dzierżawy na czas określony na okres do 3 lat.

Część działki numer 214/4 w obrębie Koniecwałd, Dzierżawca wykorzystuje przedmiot dzierżawy z przeznaczeniem na grunt pod budynek gospodarczy nietrwale związany z gruntem. Natomiast część działki numer 537/7 położonej w obrębie II miasta Sztum wykorzystywana jest przez Dzierżawcę z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymienione nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Rady  
Miejskiej nr.....2024  
Z dnia 26 kwietnia 2024 roku



skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik graficzny nr 2 do uchwały Rady Miejskiej  
nr.....2024  
Z dnia 26 kwietnia 2024 roku

