

UCHWAŁA NR LXVIII.599.2024  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE  
z dnia 26 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na czas nieokreślony nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Sztum**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na:

1. Część działki numer 214/4 o pow. 6,50 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Koniecwałd, KW GD21/00006702/5, oznaczonej na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Część działki numer 537/7 o pow. 252,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD21/00015581/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie  
Czesław Oleksiak**

/dokument podpisano elektronicznie/

**Uzasadnienie:**

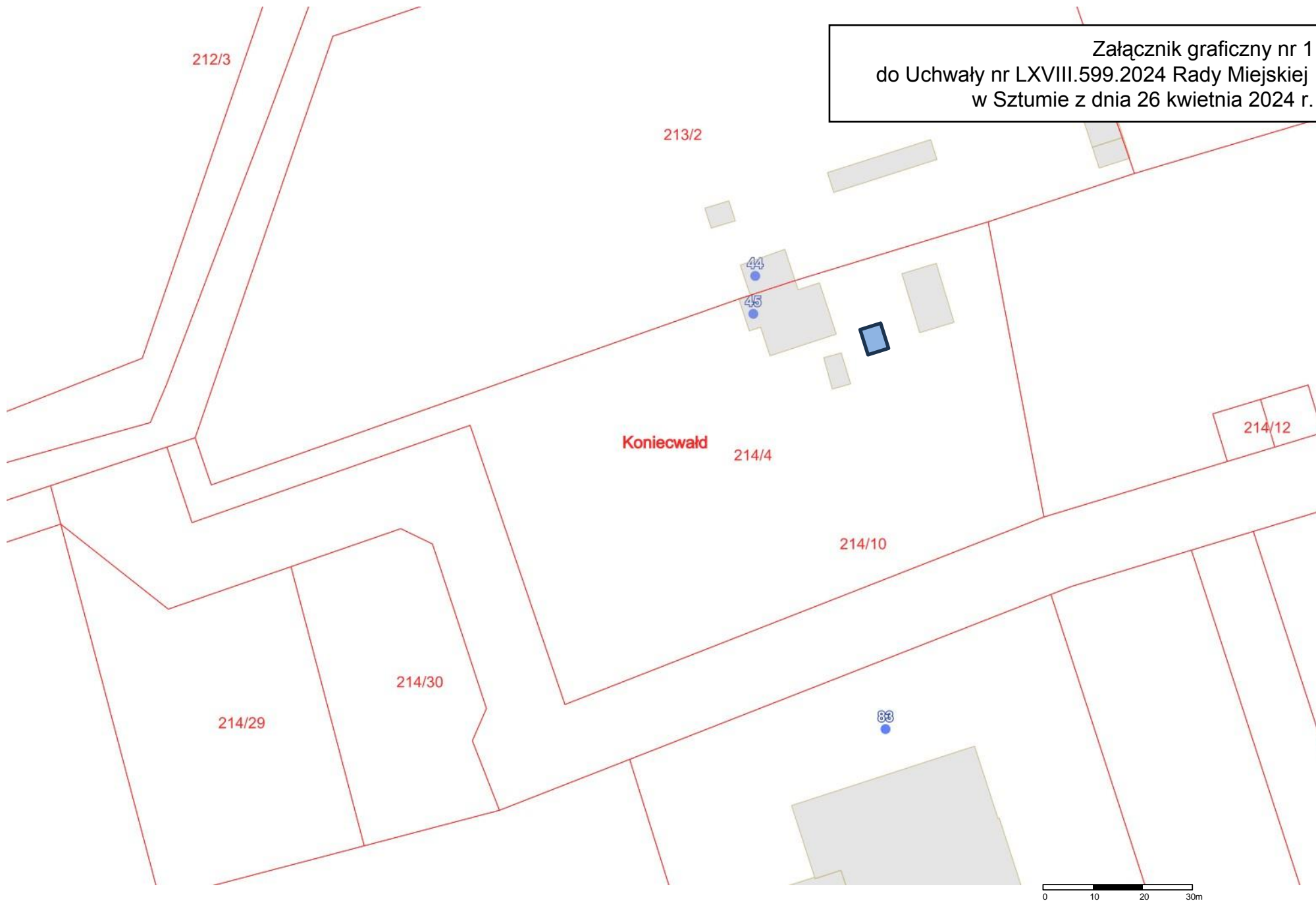
Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umowami dzierżawy na czas określony na okres do 3 lat.

Część działki numer 214/4 w obrębie Koniecwałd, Dzierżawca wykorzystuje przedmiot dzierżawy z przeznaczeniem na grunt pod budynek gospodarczy nietrwale związany z gruntem. Natomiast część działki numer 537/7 położonej w obrębie II miasta Sztum wykorzystywana jest przez Dzierżawcę z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

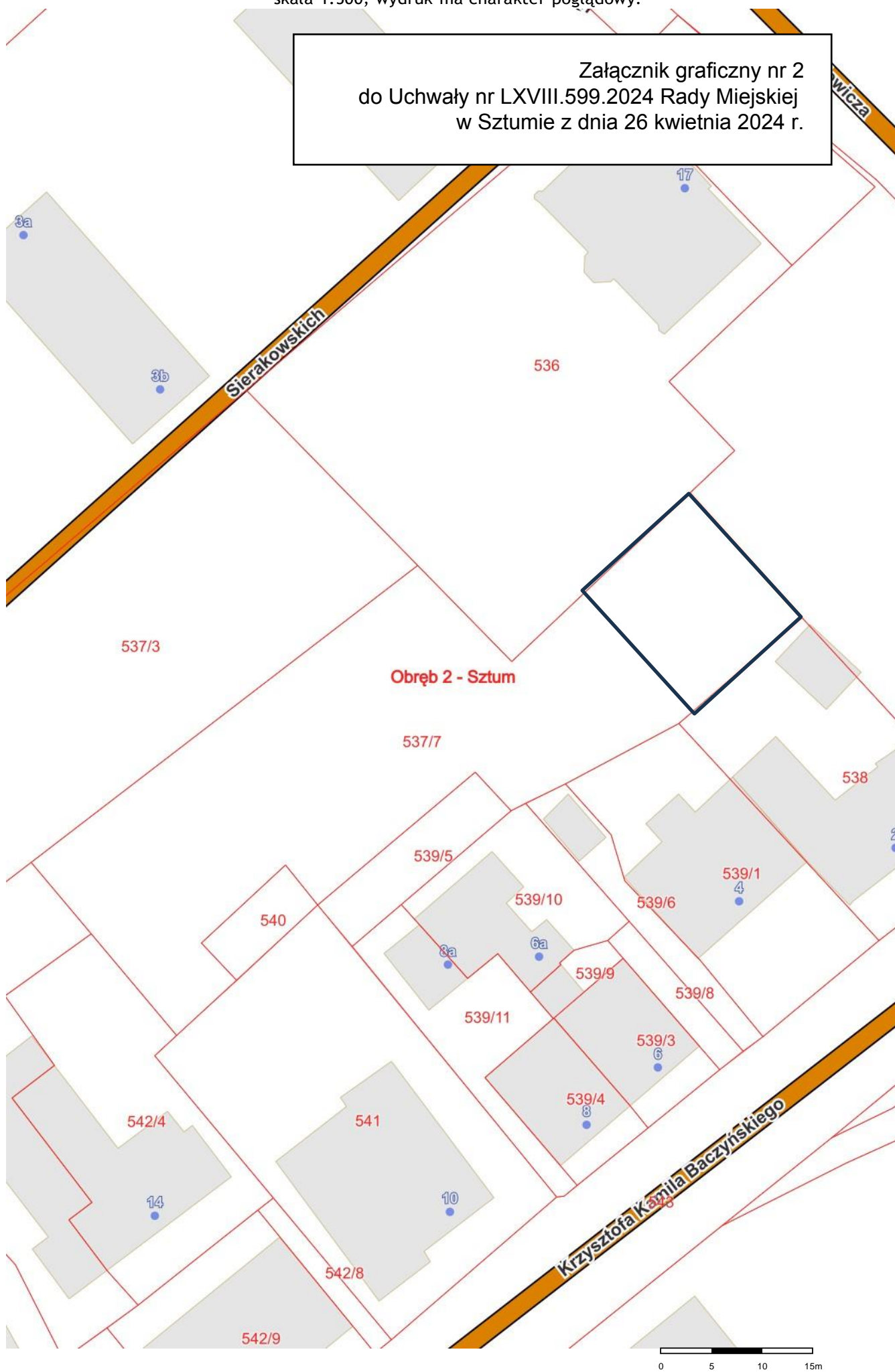
Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymienione nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.

Załącznik graficzny nr 1  
do Uchwały nr LXVIII.599.2024 Rady Miejskiej  
w Sztumie z dnia 26 kwietnia 2024 r.



Załącznik graficzny nr 2  
do Uchwały nr LXVIII.599.2024 Rady Miejskiej  
w Sztumie z dnia 26 kwietnia 2024 r.



## Wyniki głosowania do uchwały nr LXVIII.597.2024

---

### Głosowano w sprawie: zmian w budżecie gminy Sztum na rok 2024

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### Wyniki imienne:

##### ZA (13)

Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

##### NIEOBECNI (1)

Mariusz Akierman

Głosowanie zakończono w dniu: 26 kwietnia 2024, o godz. 14:59