

UCHWAŁA NR XX.148.2025
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki ewidencyjnej oznaczonej nr 233/3, położonej w obrębie Sztumskie Pole.

Na podstawie art. 14 ust.1 i 5 oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwała się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Kwidzyn działki nr 233/3 o powierzchni 0,2611 ha, położonej w obrębie Sztumskie Pole, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 233/3 jest niezabudowana, stanowi las i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole, uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Sztumie nr XXVII/182/08 z dnia 30 sierpnia 2008 r. znajduje się w jednostce 07.7.ZL - lasy
3. Dla działki nr 233/3 obr. Sztumskie Pole Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00010347/9.
4. Wyraża się zgodę na obniżenie ceny sprzedaży nieruchomości do kwoty 23 000,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych 0/100).

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek

podpisano elektronicznie

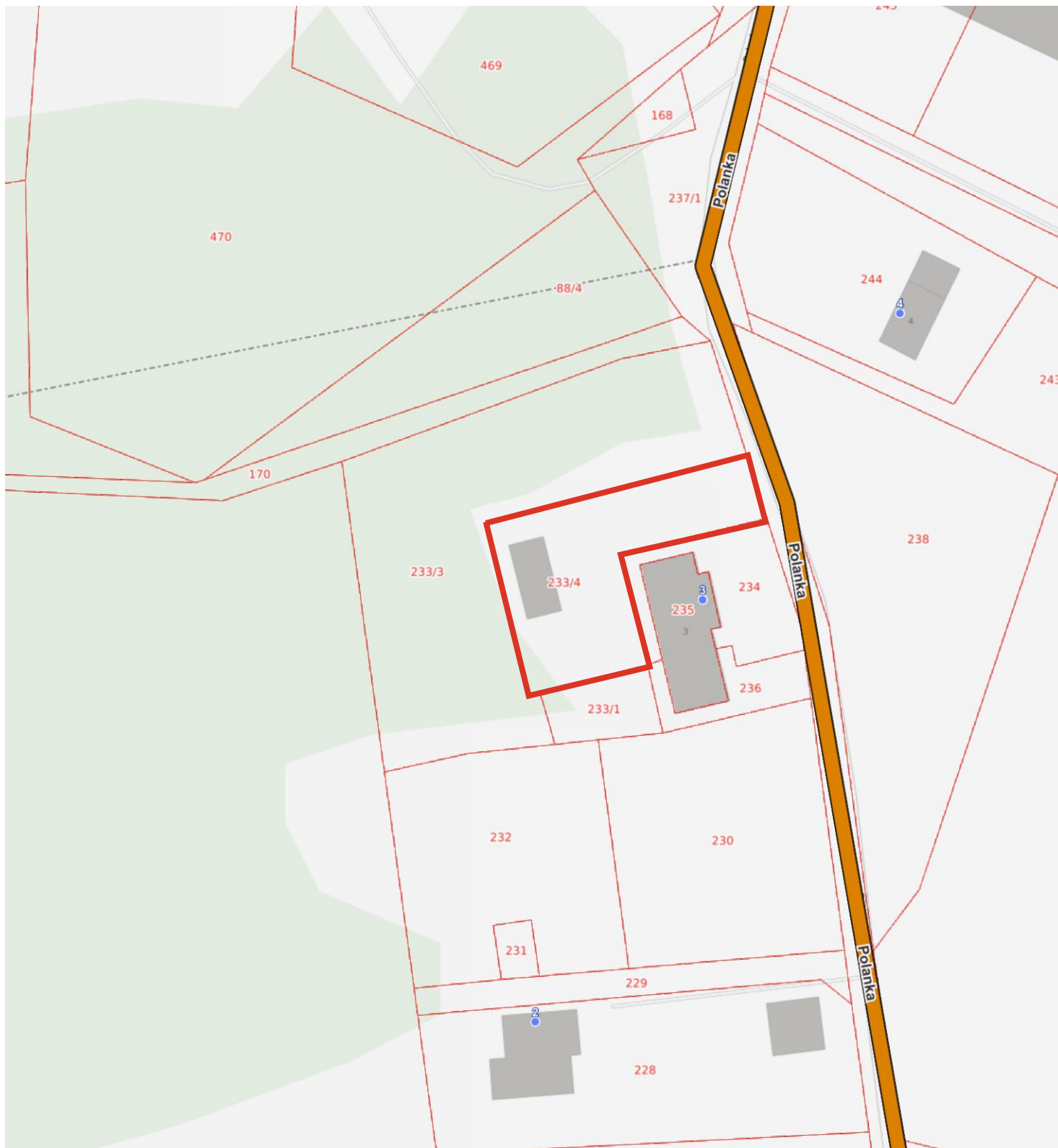
UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 233/3 o pow. 0,2611 ha, położona w obrębie Sztumskie, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00010347/9, stanowi własność Gminy i nie została oddana w użytkowanie wieczyste.

Działka nr 233/3 stanowi las i jest sprzedawana w trybie bezprzetargowym na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Kwidzyn, na podstawie z art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami,

Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wyniosła 23 645,00 zł. W wyniku negocjacji cena sprzedaży została ustalona na kwotę 23 000,00 zł.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.



Wyniki głosowania uchwały nr XX.148.2025

Głosowano w sprawie: sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki ewidencyjnej oznaczonej nr 233/3, położonej w obrębie Sztumskie Pole,

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spiżewski, Krystian Zdziennicki

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Mariusz Akierman

Głosowanie z dnia: 25.06.2025, 17:29:07