

UCHWAŁA NR XX.149.2025
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki ewidencyjnej oznaczonej nr 47, położonej w obrębie Kępina, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwala się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 47 o powierzchni 0,1000 ha, położonej w obrębie Kępina, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 47 jest niezabudowana, nie stanowi drogi o kategorii drogi publicznej, a w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem R – tereny rolne.
3. Dla działki nr 47 obr. Kępina Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00013562/3.
4. Sprzedaż następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działek nr 46/2 i 48/2 obr. Kępina, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie, księga nr GD2I/00022190/0.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek

podpisano elektronicznie

UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 47 o pow. 0,1000 ha, położona w obrębie Kępina, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00013562/3, stanowi własność Gminy i nie została oddana w użytkowanie wieczyste.

Działka nr 47 ze względu na swój rozmiar i kształt nie może zostać zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość i zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.



Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie
Nr XX.149.2025
z dnia 25 czerwca 2025

52/2



Wyniki głosowania uchwały nr XX.149.2025

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki ewidencyjnej oznaczonej nr 47, położonej w obrębie Kępina, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spiżewski, Krystian Zdziennicki

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Mariusz Akierman

Głosowanie z dnia: 25.06.2025, 17:32:30