

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej nr 544/10 położonej w obrębie ewidencyjnym 2 miasta Sztum, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku poz. 1645) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr **544/10 o pow. 0,0259 ha**, położonej w obrębie 2 miasta Sztum, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Sprzedaż następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 544/7, położonej w obrębie 2 miasta Sztum.
3. Dla działki 544/10 Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zамiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00015581/6.
Dla działki 544/7 Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zамiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00008942/3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek

UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 544/10 położona w obrębie 2 miasta Sztum, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00015581/6, stanowi własność Gminy i nie została oddana w użytkowanie wieczyste.

Działka nr 544/10 ze względu na swój kształt, niewielką powierzchnię oraz brak możliwości zabudowy nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.



Sztum - System Informacji Przestrzennej

Miasto i Gmina Sztum

skala 1 : 500

Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie
Nr
z dnia.....h.....

