

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
**z dnia ..... r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 279/237 położonej w obrębie 2 miasta Sztum.**

Na podstawie art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku poz. 1645) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego działki nr **279/237 o pow. 0,1044 ha**, położonej w obrębie 2 miasta Sztum, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 279/237 obręb 2 miasta Sztum jest niezabudowana, podsiada dostęp do drogi i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Kochanowskiego w Sztumie (uchwała nr XXXII.264.2021) znajduje się w jednostce 2.UP - teren zabudowy usługowej, teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.
3. Dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00018927/5.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Sztumie**

**Waldemar Fierek**

## **UZASADNIENIE**

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 279/237 położona w obrębie 2 miasta Sztum, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00018927/5, stanowi własność Gminy i nie została oddana w użytkowanie wieczyste.

Działka nr 279/237 posiada dostęp do drogi, może stanowić samodzielną nieruchomość, a z uwagi na zapotrzebowanie na grunty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, zbycie nieruchomości jest zasadne.



# Sztum - System Informacji Przestrzennej

Miasto i Gmina Sztum

skala 1 : 500

