

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 124/3, położona w obr. 3 miasta Sztum, na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 32 ust.1 oraz art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwala się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki ewidencyjnej oznaczonej nr 124/3 o pow. 0,0342 ha położonej w obr. 3 miasta Sztum, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.
2. Działka nr 124/3 obr. 3 miasta Sztum zabudowana jest budynkiem handlowo – usługowym oraz budynkiem niemieszkalnym, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.
3. Dla działki nr 124/3 obr. 3 Sztum Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00007251/5.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Waldemar Fierek

UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 124/3 o pow. 0,0342 ha, położona w obrębie 3 miasta Sztum, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00007251/5, stanowi własność Gminy i została oddana w użytkowanie wieczyste.

Użytkownikowi wieczystemu przysługuje roszczenie o sprzedaż nieruchomości, zgodnie z art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.



Sztum - System Informacji Przestrzennej

Miasto i Gmina Sztum

skala 1 : 500

