

**UCHWAŁA NR XXIX.218.2026  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**

z dnia 19 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 163/1 i 163/2 położone w obrębie Sztumskie Pole.**

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, działek nr:

- 163/1 o pow. 0,2774 ha,
- 163/2 o pow. 0,3003 ha, położonych w obrębie Sztumskie Pole, oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Działki nr 163/1, 163/2 są niezabudowane, posiadają bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru w obrębie Sztumskie Pole (Uchwała nr XXVII/182/08 z dnia 30 sierpnia 2008 r.) i położone są terenie oznaczonym symbolem 04.MN.02 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Dla działek nr 163/1, 163/2 obr. Sztumskie Pole Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00003003/4.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Sztumie

**Waldemar Fierek**

Załącznik do Uchwały Nr XXIX.218.2026  
Rady Miejskiej w Sztumie  
z dnia 19 lutego 2026 r.

Załącznik do uchwały nr XXIX.218.2026  
Rady Miejskiej w Sztumie  
z dnia 19 lutego 2026 r.

**Załącznik do Uchwały XXIX.2018.2026 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 19 lutego 2026 r.**



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/sztum> dnia 09.01.2026 r.

## UZASADNIENIE

Działki ewidencyjne nr 163/1 i 163/2 o łącznej pow. 0,5777 ha położone w obrębie Sztumskie Pole, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga o numerze GD2I/00003003/4, stanowią własność Gminy Sztum.

Przedmiotowe działki położone są w terenie, dla którego obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole, uchwalony Uchwałą nr XXVII/182/08 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 30 sierpnia 2008 r., zgodnie z którym działki te przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą - 04.MN.02.

Z uwagi na możliwość zabudowy przedmiotowego terenu oraz wychodząc naprzeciw zapotrzebowaniom mieszkańców na grunty przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, zbycie nieruchomości jest zasadne.

## Wyniki głosowania do uchwały nr XXIX.218.2026

---

**Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 163/1 i 163/2 położone w obrębie Sztumskie Pole,**

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (14)

Mariusz Akierman, Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spizewski, Krystian Zdziennicki

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Jarosław Kazimierowicz

Głosowanie z dnia: 19.02.2026, 16:22:14