

**UCHWAŁA NR XXIX.219.2026
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**

z dnia 19 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 239/1, 239/2, 239/3, 239/4, 239/5, 239/6, 239/7, 239/8 położone w obrębie Sztumskie Pole.

Na podstawie Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, działek nr:

- 239/1 o pow. 0,1134 ha,
- 239/2 o pow. 0,1200 ha,
- 239/3 o pow. 0,1207 ha,
- 239/4 o pow. 0,1206 ha,
- 239/5 o pow. 0,1202 ha,
- 239/6 o pow. 0,1203 ha,
- 239/7 o pow. 0,1200 ha,
- 239/8 o pow. 0,0390 ha położonych w obrębie Sztumskie Pole, oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Działki nr 239/2, 239/3, 239/4, 239/5, 239/6, 239/7 są niezabudowane, posiadają pośredni dostęp do drogi gminnej (dz. 237/1) poprzez działki nr 239/1 i 239/8, które będą stanowiły drogę dojazdową i będą sprzedawane w udziałach. Działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru w obrębie Sztumskie Pole (Uchwała nr XLIX.446.2022 z dnia 26 października 2022 r.) i położone są terenie oznaczonym symbolem 3.MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Dla działek nr 239/1, 239/2, 239/3, 239/4, 239/5, 239/6, 239/7, 239/8 obr. Sztumskie Pole Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00002511/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek

Załączni do Uchwały Nr XXIX.219.2026 Rady Miejskie w Sztumie z dnia 19 lutego 2026 r.
XXIX.2019.2026
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 19 lutego 2026 r.



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/sztum> dnia 09.01.2026 r.

UZASADNIENIE

Działki ewidencyjne nr 239/1, 239/2, 239/3, 239/4, 239/5, 239/6, 239/7, 239/8 o łącznej pow. 0,8742 ha położone w obrębie Sztumskie Pole, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga o numerze GD2I/00002511/1, stanowią własność Gminy Sztum.

Przedmiotowe działki położone są w terenie, dla którego obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części obszaru w obrębie Sztumskie Pole, uchwalony Uchwałą nr XLIX.446.2022 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 26 października 2022 r., zgodnie z którym działki te przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą - 3.MNU.

Z uwagi na możliwość zabudowy przedmiotowego terenu oraz wychodząc naprzeciw zapotrzebowaniom mieszkańców na grunty przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, zbycie nieruchomości jest zasadne.

Wyniki głosowania do uchwały nr XXIX.219.2026

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 239/1, 239/2, 239/3, 239/4, 239/5, 239/6, 239/7, 239/8 położone w obrębie Sztumskie Pole

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mariusz Akierman, Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spizewski, Krystian Zdziennicki

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Jarosław Kazimierowicz

Głosowanie z dnia: 19.02.2026, 16:26:53