

UCHWAŁA NR ..... 2019  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE  
z dnia ..... 2019 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy lub najmu na czas nieokreślony na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy lub najmu na czas nieokreślony na:

1. Część działki nr 475/2 o powierzchni 114,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II m. Sztum
2. Część działki nr 402/5 o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II m. Sztum
3. Część działki nr 386/12 o powierzchni 107,50 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II m. Sztum
4. Część działki nr 417/17 o powierzchni 15,50 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II m. Sztum
5. Część działki nr 417/12 i 417/19 o łącznej powierzchni 240,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II m. Sztum
6. Działki nr 184, 185, 186 i 187 o łącznej powierzchni 1,71 ha położonej w obrębie Biała Góra gm. Sztum
7. Część działki nr 148/79 o powierzchni 937,60 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Barlevice gm. Sztum
8. Część działki nr 148/11 o powierzchni 300,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Barlevice gm. Sztum
9. Część działki nr 109 o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Piekło gm. Sztum

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.


§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

Sztum, dnia 13.02.19.  
  
Michał Grochowicki

**Uzasadnienie:**

Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umowami dzierżawy lub najmu na czas określony do 3 lat.

Dzierżawcy/Najemcy wykorzystują przedmiot dzierżawy/najmu z przeznaczeniem na zagospodarowanie rolnicze – uprawy rolne, ogród przydomowy, grunt pod garaż oraz grunt pod budynkiem gospodarczym.

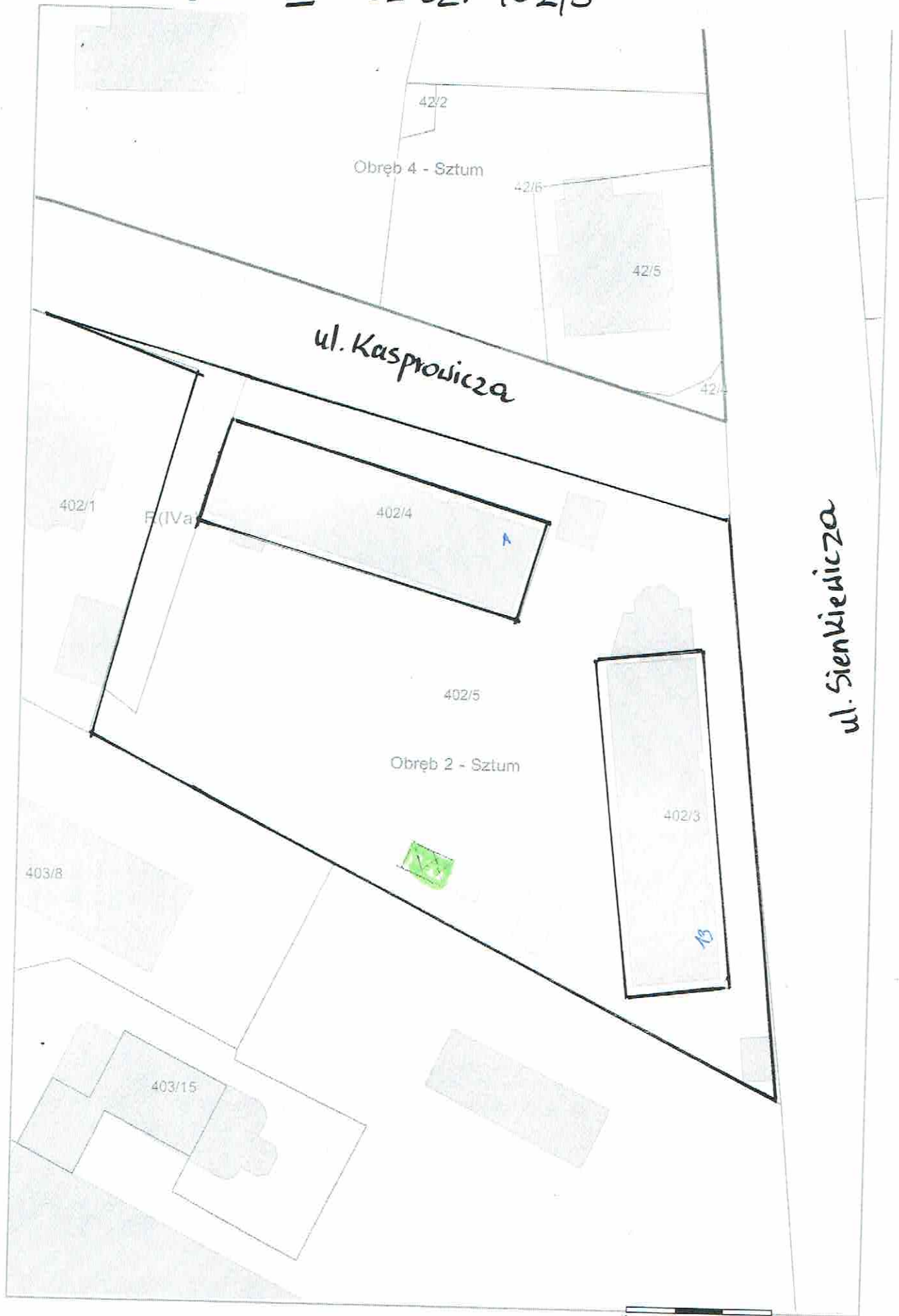
Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymienione nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.

OBR. II C2. D2. 475/2

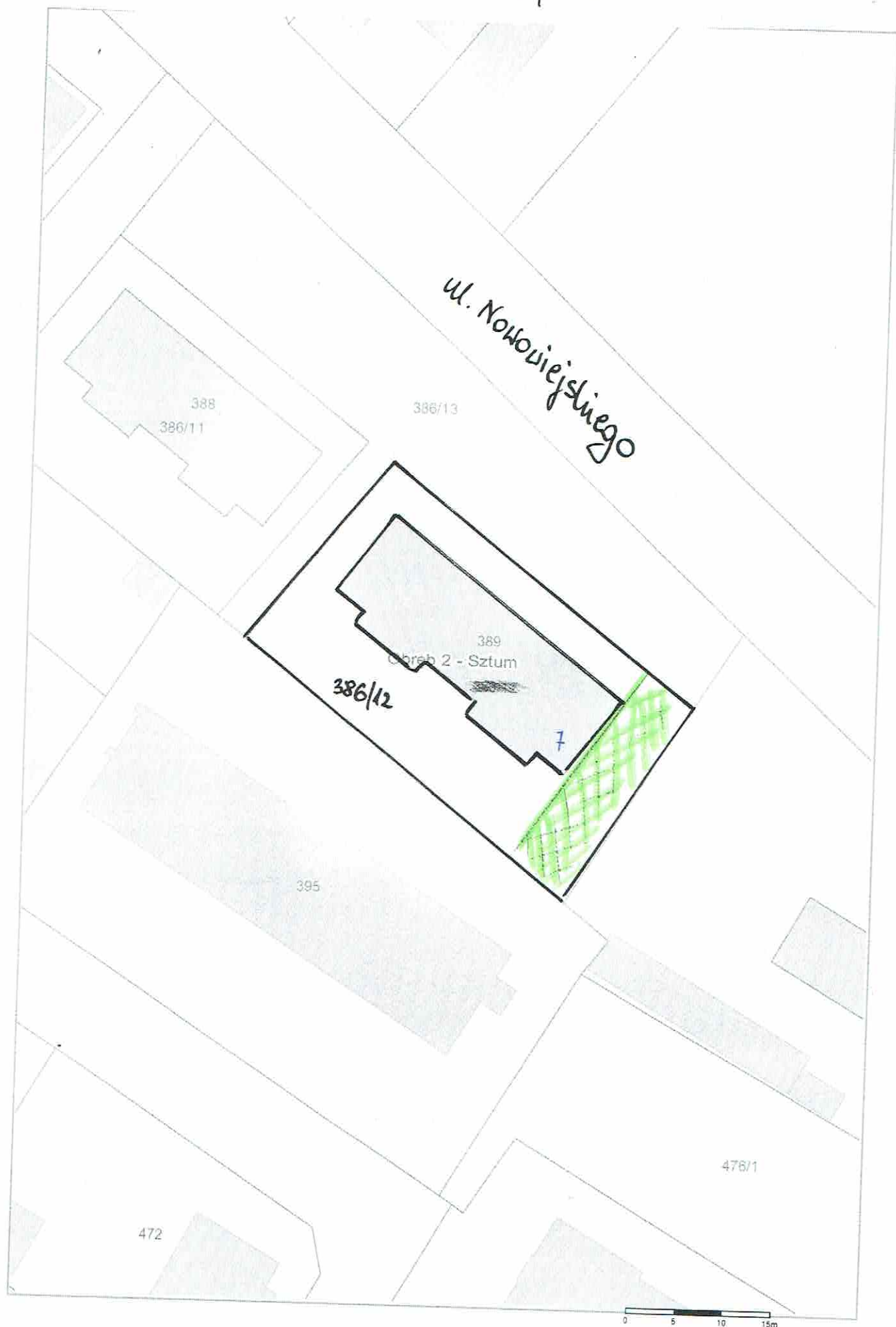


OBR. II C2.D2. 402/5

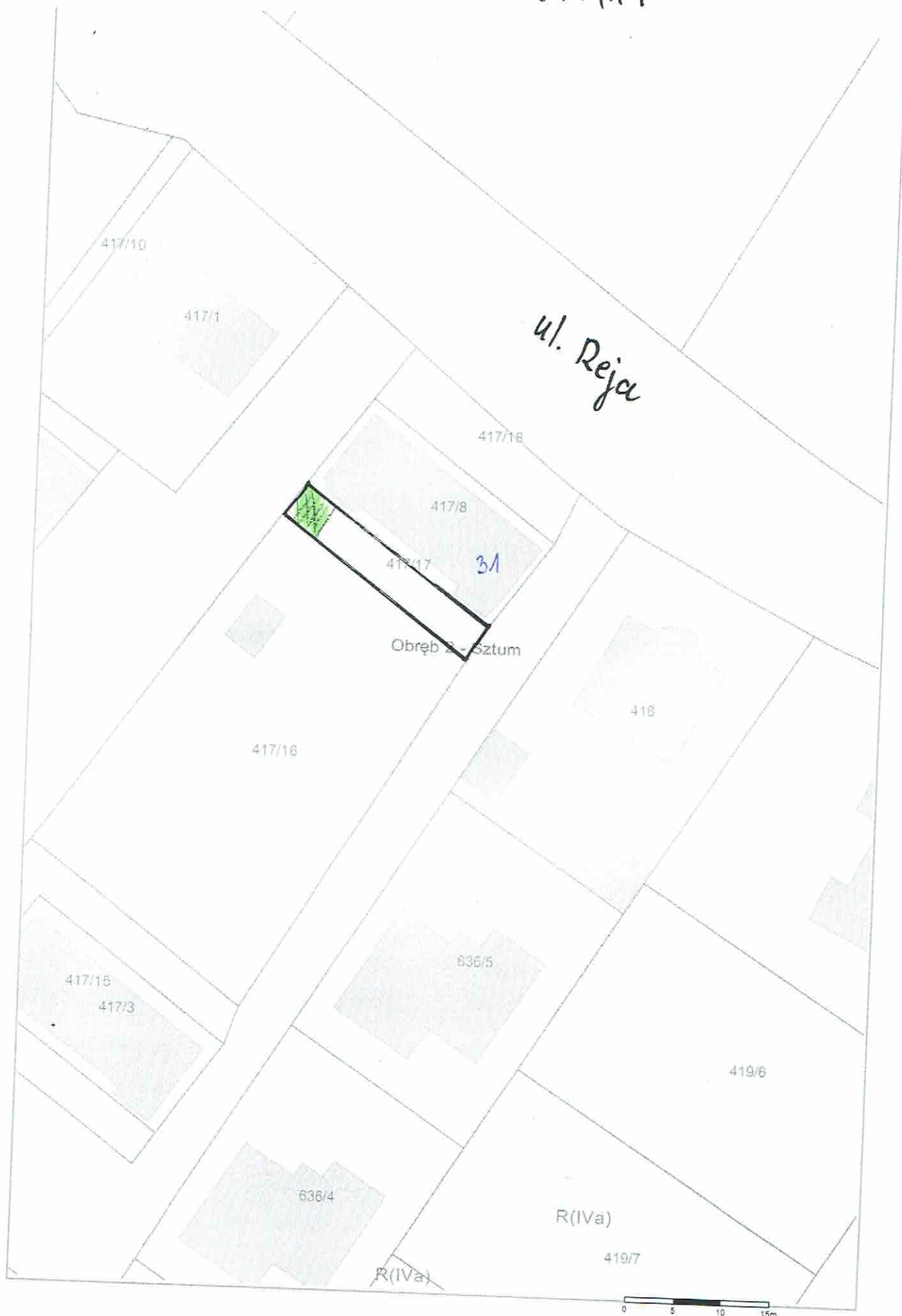


ul. Sienkiewicza

OBR. II C2.D2. 386/12



OBR. II C2.D2. 417/17

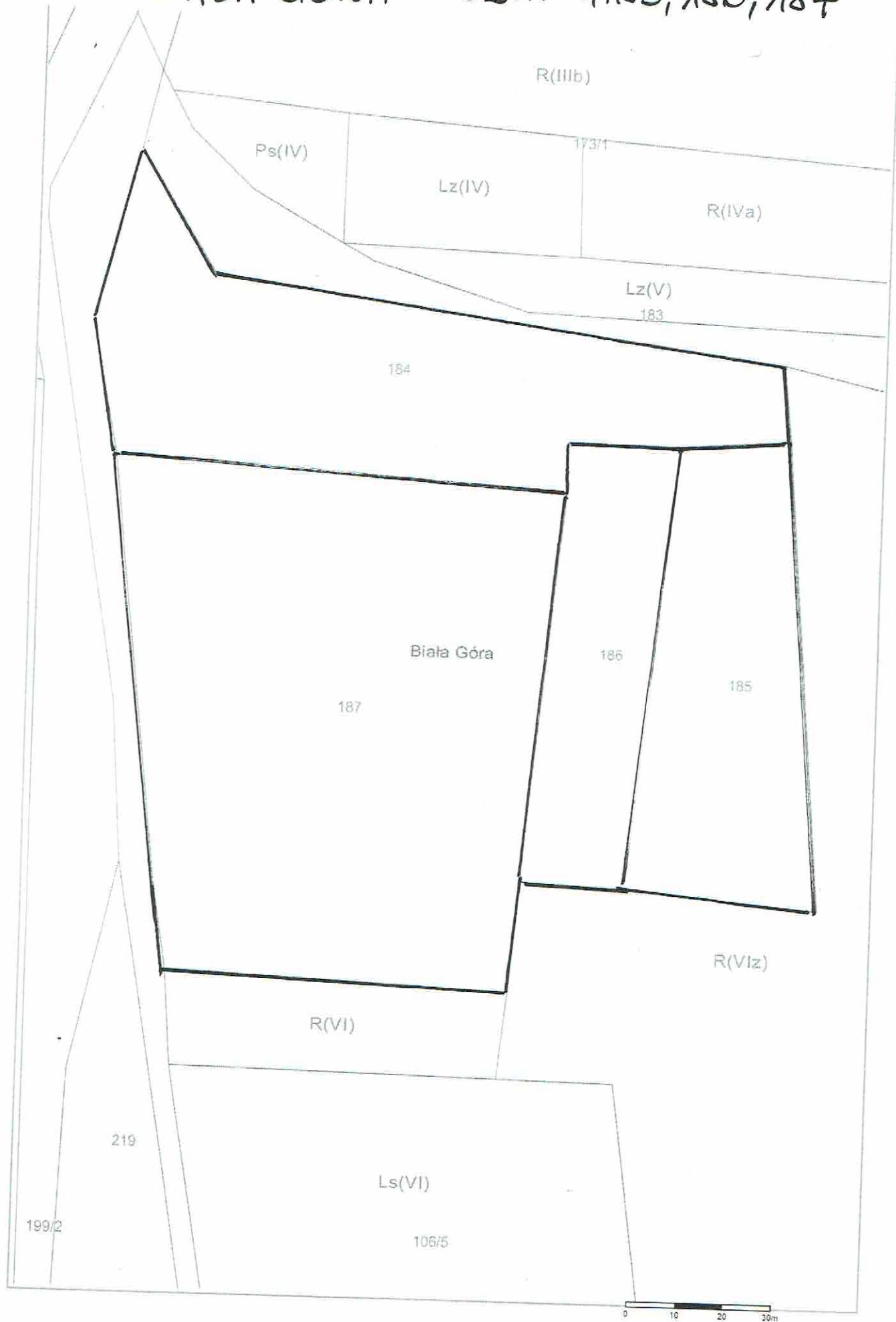


OBR. II C2.D2.417/19; C2.D2.417/12



OBR. BIAŁA GÓRA

D2. 184, 185, 186, 187





OBR. BARLEWICE , C2.DZ. 148/79 ; C2.DZ. 148/11



OBR. PIĘKŁO

C. D2. 109

