

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia

w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń
Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2019-2022

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2019r. poz. 506) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.: Dz.U. z 2019r. poz. 1437 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Sp z o.o. na lata 2019-2022, w brzmieniu Załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Czesław Oleksiak

Załącznik nr 1
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
W SZTUMIE SP. Z O. O.
NA LATA 2019-2022**

1. Wprowadzenie

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Sp. z o. o. na lata 2019-2022 został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 do 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1437 z dnia 01-08-2019).

Z racji rosnących wymagań dotyczących usług świadczonych przez Spółkę konieczna jest realizacja kolejnych przedsięwzięć inwestycyjnych mających na celu przede wszystkim wybudowanie nowej oczyszczalni ścieków w pełni zautomatyzowanej spełniającej normy zgodne z dyrektywami unijnymi dotyczącymi oczyszczania ścieków komunalnych.

Przedstawione w planie przedsięwzięcia są ukierunkowane przede wszystkim na modernizację oczyszczalni ścieków oraz budowę w przyszłości nowej oczyszczalni, a także na dalszą modernizację i rozwój posiadanej sieci wodociągowo – kanalizacyjnej, które są zgodne z kierunkami rozwoju określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Dokument ten jest konieczny do planowania wydatków modernizacyjno – inwestycyjnych i uwzględnieniu ich przy ustalaniu niezbędnych przychodów, o których mowa w art. 20 ust. 2 i 4 ustawy. Wartość niezbędnych przychodów stanowi podstawę do kalkulacji taryf.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej skonstruowano także pod kątem spełnienia wymogów UE). Jego realizacja pozwoli na podniesienie jakości usług świadczonych przez Spółkę w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, optymalizację kosztów oraz poprawę jakości środowiska gminy.

Rzeczywiste potrzeby inwestycyjne są większe niż przedstawiono w niniejszym opracowaniu, jednak ze względu na ograniczone środki finansowe do planu przyjęto najpilniejsze.

Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

2. Przedmiot planu

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- Urządzeń wodociągowych,
- Urządzeń kanalizacyjnych.

Realizacja wyżej wymienionych zadań pozwoli Spółce na realizację strategicznych celów jakimi są:

- Uzdatnianie wody surowej do jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej,
- Ciągła dostawa dla wszystkich mieszkańców miasta i gminy wody pitnej o jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej oraz o odpowiednim ciśnieniu,
- Odbiór ścieków od mieszkańców miasta i gminy,
- Oczyszczanie wszystkich odebranych ścieków w celu uzyskania pełnego efektu ekologicznego tzn. tak, aby zapewnić ochronę wód powierzchniowych oraz podziemnych,

- Zaplanowanie sposobu zagospodarowania osadów pochodzących z oczyszczalni ścieków zgodnie z wymogami ustawy o ochronie środowiska,
- Rozszerzenie usług, co przyczyni się do rozwoju budownictwa mieszkaniowego i obszarów przemysłowych.

3. Obecny zakres świadczonych usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Sp. z o. o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta i Gminy Sztum na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Sztum R-I-7033/16/02 z dnia 16-12-2002 roku.

Zgodnie z ww. zezwoleniem przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi działalność w zakresie:

- zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- zbiorowego odprowadzania ścieków,

polegających na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody oraz odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków na terenie Miasta i Gminy Sztum.

Świadczenie dostarczania wody i oczyszczania ścieków odbywa się w ruchu ciągłym. Pozostałe świadczenia realizowane są w zależności od potrzeb.

4. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Zgodnie z celem, dla którego Spółka została utworzona, jej zadaniem jest eksploatacja stacji uzdatniania, sieci oraz oczyszczalni ścieków. Rzutuje to bezpośrednio na obszar jej funkcjonowania, który zamyka się w obrębie Miasta i Gminy Sztum oraz częściowo na obszarze graniczących gmin.

Planowane zadania inwestycyjne i modernizacyjne nie mają większego wpływu na zakres świadczonych usług, a prowadzą jedynie do zapewnienia ciągłości i odpowiedniej jakości tych usług.

W planowanym okresie nieznacznemu zwiększeniu ulegnie długość obsługiwanej sieci wodociągowej ze względu na nowo budowane odcinki.

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Inwestycje zaplanowane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Sp. z o.o. są w większości niezbędne do prowadzenia podstawowej działalności Spółki i prowadzą do zmniejszenia kosztów produkcji i rozprowadzania wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków. Inwestycje te służą racjonalizacji kosztów prowadzenia gospodarki wodociągowo-kanalizacyjnej, zwiększeniu bezpieczeństwa dostawy wody i odbioru ścieków.

Poszczególne przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne ujęto w tabeli w rozbiciu na lata 2019-2022

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Podstawę opracowania stanowi kalkulacja środków własnych PWiK w Sztumie Sp. z o. o. w danym roku kalendarzowym z uwzględnieniem wielkości rocznych odpisów amortyzacyjnych, aktualna baza danych dotyczących awaryjności istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych będących w eksploatacji PWiK, analiza kosztów usuwania awarii oraz przeglądy obiektów budowlanych spółki.

Wartość planowanych inwestycji przekracza wartość amortyzacji. Wynika to z ujęcia w niniejszym planie inwestycji, na które Spółka zamierza pozyskać dofinansowanie ze środków zewnętrznych lub zostanie sfinansowana przez Miasto i Gminę Sztum. Od uruchomienia zewnętrznych źródeł wsparcia finansowego uzależniona jest realizacja planu.

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Sp. z o. o. na lata 2019-2022**

Lp.	Nazwa zadania	Uzasadnienie celowości	Nakłady na 01-01-2019	2019	2020	2021	2022	Ogółem nakłady	Uwagi
1.	Zakup pomp, urządzeń	Wymiana przestarzałych i awaryjnych pomp.	40 456	100 000	100 000	100 000	100 000	440 456	
2.	Przygotowanie dokumentacji			40 000	10 000		10 000	60 000	
3.	Modernizacja oczyszczalni ścieków etap II	Zły stan techniczny oczyszczalni.	147 008	400 000	500 000			1 047 008	Zakończenie inwestycji 2020
4.	Modernizacja przepompowni P1-Reja	Poprawa systemu odprowadzania ścieków z komory A i B do kolektora tłoczego.	141 058	43 000				184 058	Zakończenie inwestycji 2019
6.	Modernizacja układu sterowania na przepompowniach i sieci kanalizacyjnej Koniecwałd - Gronajny	Monitoring wizyjny prac przepompowni , montaż urządzeń AKPiA.	90 415	80 000	20 000	20 000		210 415	Realizacja rozłożona na lata 2019-2021
7.	Modernizacja sieci kanalizacyjnej Os. Przyleśne	Zły stan techniczny istniejących studni na sieci kanalizacyjnej.		104 058				104 058	Zakończenie inwestycji 2019
8.	Modernizacja przepompowni ścieków przy ul. Chopina	Wyeksploatowana przepompownia				100 000		100 000	Realizacja 2021
9.	Modernizacja przepompowni ścieków przy ul. Barczewskiego	Wyeksploatowana przepompownia.			100 000			100 000	Realizacja 2020

10.	Budowa, przebudowa oczyszczalni ścieków w Sztumskim Polu	Poprawa jakości ścieków oczyszczonych. Zły stan techniczny istniejącej oczyszczalni.				10 000 000	10 000 000	20 000 000	Wartość inwestycji 30.000.000zł. Inwestycja rozłożona na lata 2021 - 2025 Realizacja zadania uzależniona jest od otrzymania dofinansowania
11.	Dokumentacja projektowa - budowa oczyszczalni ścieków				600 000	600 000		1 200 000	Realizacja zadania 2020-2021 - środki UMiG
16.	Modernizacja Wieży Ciśnień	Rewitalizacja	56 949				10 000	66 949	Realizacja rozłożona na lata 2022-2025
17.	Zbiornik retencyjny wraz z odcinkiem sieci wodociągowej Sztumska Wieś, Parowy	Poprawa systemu doprowadzenia wody			100 000	253 000		353 000	Realizacja rozłożona na lata 2020-2021
	OGÓŁEM		475 886	767 058	1 430 000	11 073 000	10 120 000	23 865 944	

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

1	Amortyzacja			1 068 170	1 085 232	934 371	877 068	3 964 841	
2	Finansowanie zewnętrzne (kredyty, dotacje, fundusze)				600 000	10 600 000	10 000 000	21 200 000	
				1 068 170	1 685 232	11 534 371	10 877 068	25 164 841	

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.: Dz.U. z 2018r. poz. 1152 ze zm.), przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Plan określa przede wszystkim: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, czy sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Analiza przedłożonego planu pozwoliła stwierdzić, że jest on zgodny z wydaną na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Sp z o.o. decyzją zezwalającą na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.