

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
**z dnia ..... 2019 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na działkach nr 505/11 i 506 położonych w obrębie II miasta Sztum, stanowiących własność Gminy Sztum.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 14 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. 2019 poz. 1145), uchwała się, co następuje:

§1.

1. Rada Gminy wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz Powiatu Sztumskiego z siedzibą przy ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum (NIP 5792230929, REGON 192638080) nieodpłatnej służebności przesyłu, obciążającej na czas nieokreślony nieruchomości oznaczone jako działka nr 505/11 obręb II miasta Sztum, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Wydział Zamiejscowy w Sztumie prowadzi Księgę Wieczystą nr GD2I/00013130/6 oraz działka nr 506 obręb II miasta Sztum, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Wydział Zamiejscowy w Sztumie prowadzi Księgę Wieczystą nr GD2I/00009849/9.
2. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie wstępu na pas gruntu działek nr 505/11 i 506 obręb II miasta Sztum, w celu posadowienia rurociągu kablowego z linią optotelekomunikacyjną oraz posadowienia studni kablowej na działce nr 506 obręb II miasta Sztum, a także w celu ich konserwacji, modernizacji i eksploatacji.
3. Przebieg służebności przesyłu określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.
4. Szczegółowe parametry służebności oraz warunki zawarcia umowy notarialnej określi protokół spisany pomiędzy Gminą Sztum a Powiatem Sztumskim.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Miejskiej*

*Czesław Oleksiak*

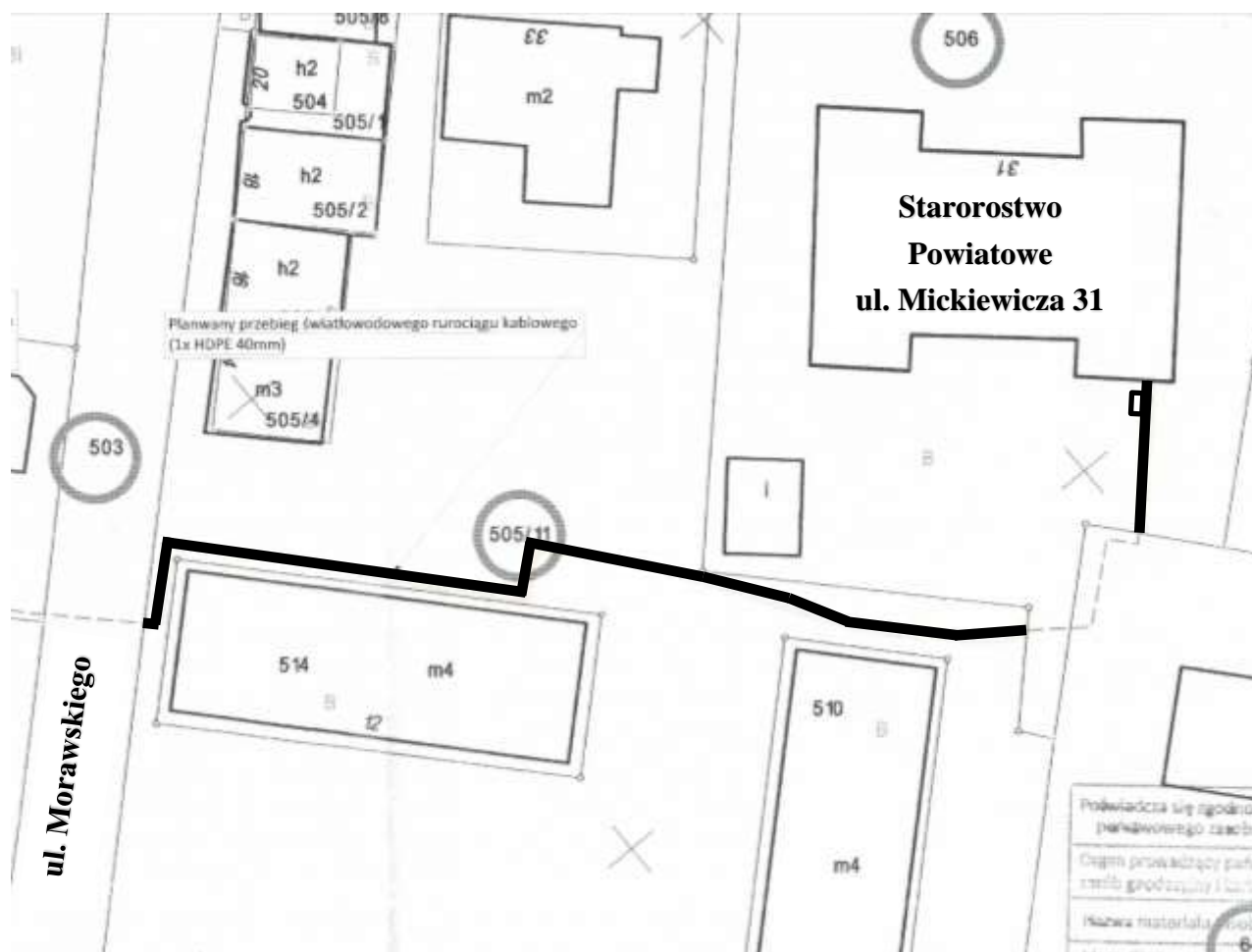
## UZASADNIENIE

Zasady obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sztum służebnościami przesyłu określa Uchwała nr XIV.99.2015 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 7 października 2015 r. Uchwała ta przewiduje ustanawianie służebności przesyłu za jednorazowym wynagrodzeniem. Zgodnie z §4 tej uchwały obciążanie nieruchomości służebnością przesyłu na zasadach odmiennych niż opisane w niniejszej uchwale wymaga odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Sztumie. Jednocześnie ustawa o gospodarce nieruchomościami dopuszcza nieopłatne obciążenie ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność gminy na rzecz Skarbu Państwa lub innej jednostki samorządu terytorialnego (art. 14 ust 2).

Powiat Sztumski w 2019 r. przystąpił do czynności związanych z podłączeniem Starostwa Powiatowego w Sztumie do zewnętrznej sieci optotelekomunikacyjnej. W ramach tego zadania planuje się budowę światłowodowego rurociągu kablowego, łączącego siedzibę Starostwa Powiatowego przy ul. Mickiewicza 31 w Sztumie z siedzibą Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Mickiewicza 39b w Sztumie. Niezbędnym do realizacji zadania jest przejście trasą światłowodu przez działki nr 505/11 i 506 obręb II miasta Sztum, stanowiące własność Gminy Sztum.

Rozbudowa sieci optotelekomunikacyjnej jest konieczna ze względu na wzrastającą ilość użytkowników strony WitrynaEWID – usługi pozwalającej na publikację danych geometrycznych (przestrzennych) wraz z atrybutami opisowymi systemu EWID 2007. Planowane przedsięwzięcie usprawni działanie tej aplikacji poprzez umożliwienie użytkownikom (w tym również pracownikom Urzędu Miasta i Gminy Sztum) szybszego logowania i przeglądania zawartych w niej danych.

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO**  
**UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
**z dnia ..... 2019 r.**



**—** trasa linii optotelekomunikacyjnej w granicach działek nr 505/11 i 506, obciążanych służebnością przesyłu

**□** planowana lokalizacja studni kablowej