

UCHWAŁA NR2020
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia2020 r.

w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej nr 658/2 położonej w obrębie 2 Miasta Sztum, przy ul. Mickiewicza 23.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504), uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej **nr 658/2 o pow. 1015 m² położonej w Sztumie przy ul. Mickiewicza 23**, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Działka 658/2 zabudowana jest budynkiem byłej biblioteki z przeznaczeniem na usługi i handel, w tym na budynek użyteczności publicznej – przedszkola i zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum miasta Sztum” uchwalonym Uchwałą nr XVII/117/2007 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 20.12.2007 r., stanowiącą załącznik do Obwieszczenia nr 2.2015 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 25.03.2015 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1676).

Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00015581/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum

§ 3

Traci moc uchwała nr XII.78.2019 rady Miejskiej w Sztumie z dnia 28 sierpnia 2019 r.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

UZASADNIENIE

Działka nr 658/2 o pow. 1015 m² obr. 2 Miasta Sztum, zlokalizowana jest w Sztumie przy ul. Mickiewicza 23. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka mieści się w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem B37UH/MW – przeznaczenie usługowe i handlowe, w tym budynki użyteczności publicznej, przedszkola oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Na ww. nieruchomości funkcjonowała m.in. miejska biblioteka publiczna. Budynek byłej biblioteki jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta i Gminy Sztum. Nieruchomość nie jest niezbędna do realizacji zadań własnych Gminy Sztum.

Uchwała XII.78.2019 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 28 sierpnia 2019 r. traci moc ponieważ, w wyniku regulacji nieruchomości (połączenie i ponowny podział) nastąpiła zmiana numeru działki.

skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik do uchwały
nr.....
z dnia.....

