

UCHWAŁA NR XXI.155.2020  
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE  
z dnia 02 LIPCA 2020 r.

**w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony na nieruchomościach stanowiących gminny zasób nieruchomości**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2020 r. poz. 65 późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony na :

1. Przeznaczenie garażowe w budynku przy ul. Mickiewicza 52A, położone na cz. dz. nr 365/3 w obr. II m. Sztum, o pow. 14,70 m<sup>2</sup>
2. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowo-handlowo-magazynowej, położony przy ul. Jagiełły 26 w Sztumie, na cz. dz. nr 133/2 w obr. III m. Sztum, o powierzchni 17,00 m<sup>2</sup>.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

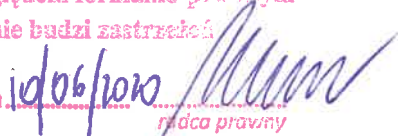
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie**

  
**Czesław Oleksiak**

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

Sztum, dnia 10/06/2020

  
rada prawiny  
Marcin Muza

**Uzasadnienie:**

Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umową najmu na czas określony do 3 lat. Najemcy wykorzystują przedmiot najmu zgodnie z przeznaczeniem na garaż = prowadzenie działalności usługowo-handlowo- magazynowej.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymienione nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystane w dotychczasowy sposób.

## Wyniki głosowania

### **Głosowano w sprawie: odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony na nieruchomościach stanowiących gminny zasób nieruchomości**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### Wyniki imienne:

ZA (15)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruskowska, Ewa Rzeszotarska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

Głosowanie zakończono w dniu: 2 lipca 2020, o godz. 15:46

Wygenerowano w systemie #Sesja z | 2020-07-07 08:18:57

