

**Uchwała Nr.....2020  
Rady Miejskiej w Sztumie**

**z dnia .....2020 roku.**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości nr 332/34 położonej w obrębie ewidencyjnym Gościszewo, gmina Sztum, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 332/12.**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504) uchwała, co następuje:

§1

- 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr 332/34 o powierzchni 0,0029 ha, położonej w Gościszewie, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 332/12.**
- 2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00005008/3.**

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXI.158.2020 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 02 lipca 2020 r.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości nr 332/34, stanowiącej własność Gminy Sztum, położonej w Gościszewie, gmina Sztum - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 332/12, w związku z zainteresowaniem nabycia przedmiotowej działki.

Działka ta położona jest na obszarze nieobjętym obowiązkiem sporządzenia planu miejscowego, a Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum, określa te tereny jako rolne. Wydzielona działka nr 332/34 o powierzchni 0,0029 ha, to część drogi wewnętrznej, bezprzejazdowej (tzw. ślepej).

Uchwała nr XXI.158.2020 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 02 lipca 2020 r. zostaje uchylona z uwagi na oczywistą omyłkę w podanym numerze działki przeznaczonej do sprzedaży (w treści uchwały wskazano działkę nr 332/24 a powinno się wskazać działkę nr 332/34).

Załącznik do uchwały  
nr .....  
z dnia.....

