

**UCHWAŁA NR .....2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
**z dnia .....2020 r.**

**w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej nr 2 położonej w obrębie Sztumskie Pole, ul. Polanka 27.**

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504), uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, działki oznaczonej **nr 2 o pow. 6499 m<sup>2</sup> położonej w Sztumskim Polu, ul. Polanka 27**, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 2 jest zabudowana budynkiem mieszkalnym znajdującym się w złym stanie technicznym.
3. Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00003003/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Sztumie**

**Czesław Oleksiak**

## **UZASADNIENIE**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 2 o pow. 6499 m<sup>2</sup> obr. Sztumskie Pole, zlokalizowana jest przy ul. Polanka 27. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zgodnie z Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą NRXXVII/182/08 Rady Miejskiej w Sztumie z 30.08.2008, działka częściowo znajduje się w jednostce urbanistycznej 04.MN.02 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, a częściowo w 03.R/ZL.01 – tereny rolnicze i leśne.

