

UCHWAŁA NR XXIV.185.2020
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 30 września 2020 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na czas nieokreślony stanowiący gminny zasób nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2020 r. poz. 65 późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony na :

1. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, położony przy ul. Reja 17 w Sztumie, na cz. dz. nr 437/1 w obr. II m. Sztum, o powierzchni 11,51 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Czesław Oleksiak

Uzasadnienie:

Ujęta w uchwale nieruchomość jest obciążona umową najmu na czas określony do 3 lat. Najemca wykorzystuje przedmiot najmu zgodnie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest przeznaczona na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym może być wykorzystana w dotychczasowy sposób.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na czas nieokreślony, stanowiące gminny zasób nieruchomości

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mariusz Akierman, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Waldemar Fierek, Adam Kaszubski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Bartosz Mazerski, Czesław Oleksiak, Piotr Ostrowski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruskowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert

NIEOBECNI (1)

Ewa Rzeszotarska

Głosowanie zakończono w dniu: 30 września 2020, o godz. 15:29