

UCHWAŁA NR II.7.2024
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 15 maja 2024 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na:

1. Część działki numer 279/220 o powierzchni 140,00 m², położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00022647/9, oznaczonej na załączniku graficznym nr 1.
2. Części działek numer 348 o powierzchni 46,00 m² oraz 349 o powierzchni 94,00 m², położonych w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00011407/5, oznaczonych na załączniku graficznym nr 2.
3. Część działki numer 90/5 o powierzchni 320,00 m², położonej w obrębie Barlevice, gmina Sztum, KW GD2I/00013320/5 oznaczonej na załączniku graficznym nr 3.
4. Działkę numer 332 o powierzchni 3500 m², położoną w obrębie Nowa Wieś, gmina Sztum, KW GD2I/00014213/9, oznaczonej na załączniku graficznym nr 4.
5. Część działki numer 106/5 o powierzchni 277,00 m², położonej w obrębie Piekło, gmina Sztum, KW GD2I/00001424/7, oznaczonej na załączniku graficznym nr 5.
6. Część działki numer 120/1 o powierzchni 54,00 m², położonej w obrębie Postolin, gmina Sztum, KW GD2I/00014215/3, oznaczonej na załączniku graficznym nr 6.
7. Część działki numer 599/7 o powierzchni 48,70m², położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00012557/8, oznaczonej na załączniku graficznym nr 7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Waldemar Fierek
/podpisano elektronicznie/

Uzasadnienie:

Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umowami dzierżawy na czas określony na okres do 3 lat. Dzierżawcy wykorzystują przedmioty dzierżaw z przeznaczeniem na :

1. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 279/220, o powierzchni 140 m² położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00022647/9 – ogród przydomowy.
2. Części działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 348 o powierzchni 46,00 m² oraz 349 o powierzchni 96,00 m² położonych w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00011407/5 – ogród przydomowy.
3. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 90/5, o powierzchni 320,00 m² położonej w obrębie Barlewice gmina Sztum, KW GD2I/00013320/5 – ogród przydomowy.
4. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 332, o powierzchni 3500 m² położona w obrębie Nowa Wieś gmina Sztum, KW GD2I/00014213/9 – uprawy rolne.
5. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 106/5, o łącznej powierzchni 277,00 m² położonej w obrębie Piekło gmina Sztum, KW GD2I/00001424/7 – ogród przydomowy o powierzchni 228,00 m² oraz grunt pod pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 49,00 m².
6. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 120/1, o łącznej powierzchni 54,00 m² położonej w obrębie Postolin gmina Sztum, KW GD2I/00014215/3 – grunt pod dwa garaże oraz wiatę.
7. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 599/7 o łącznej powierzchni 48,70 m² położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00012557/8 – ogród przydomowy o powierzchni 40,00 m² oraz „grunty przeznaczone na cele składowe bez dochodu (skład opału)” o powierzchni 8,70 m².

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

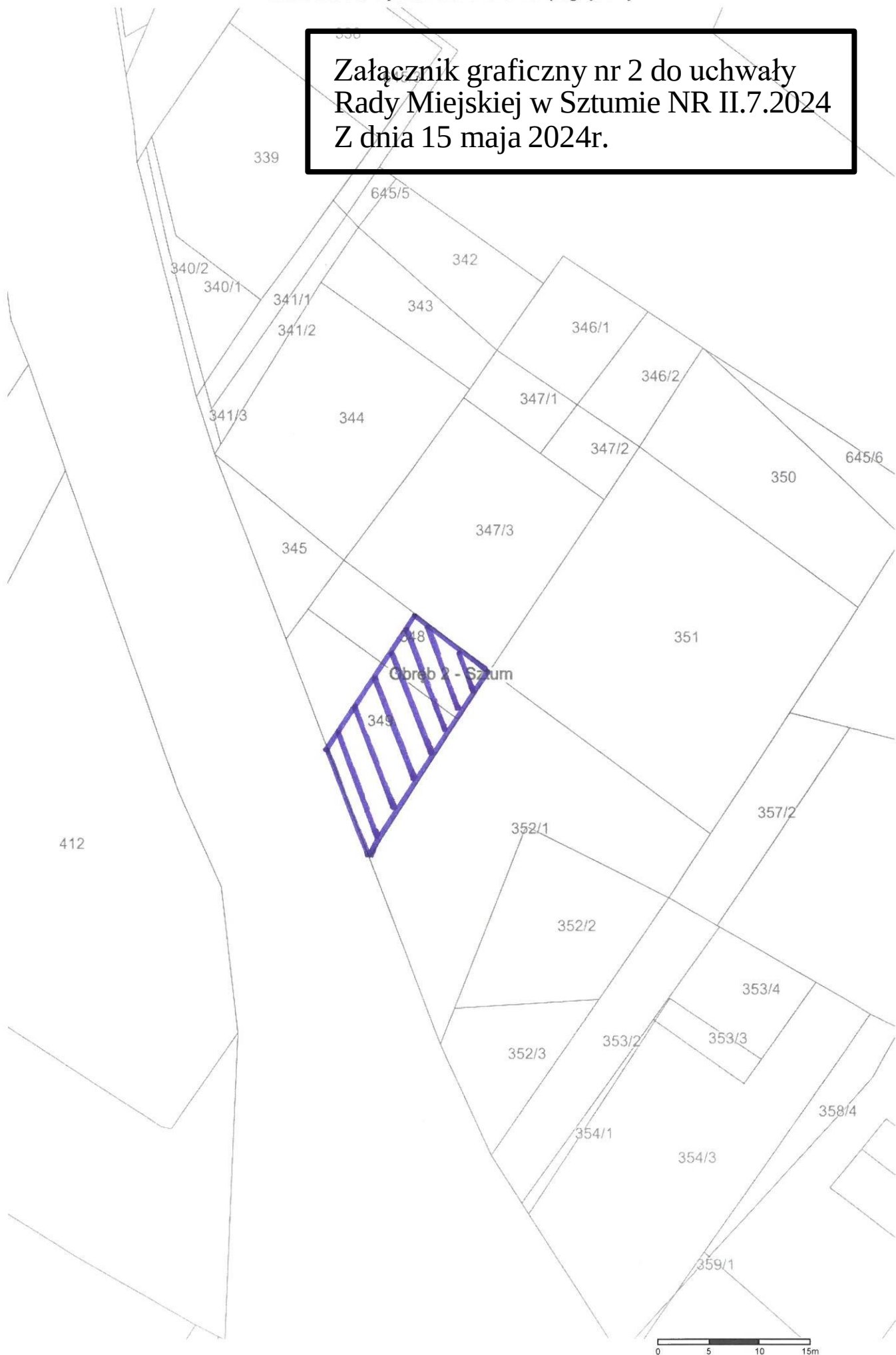
Wyżej wymienione nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie
Nr II.7.2024
Z dnia 15 maja 2024



**Załącznik graficzny nr 2 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie NR II.7.2024
Z dnia 15 maja 2024r.**

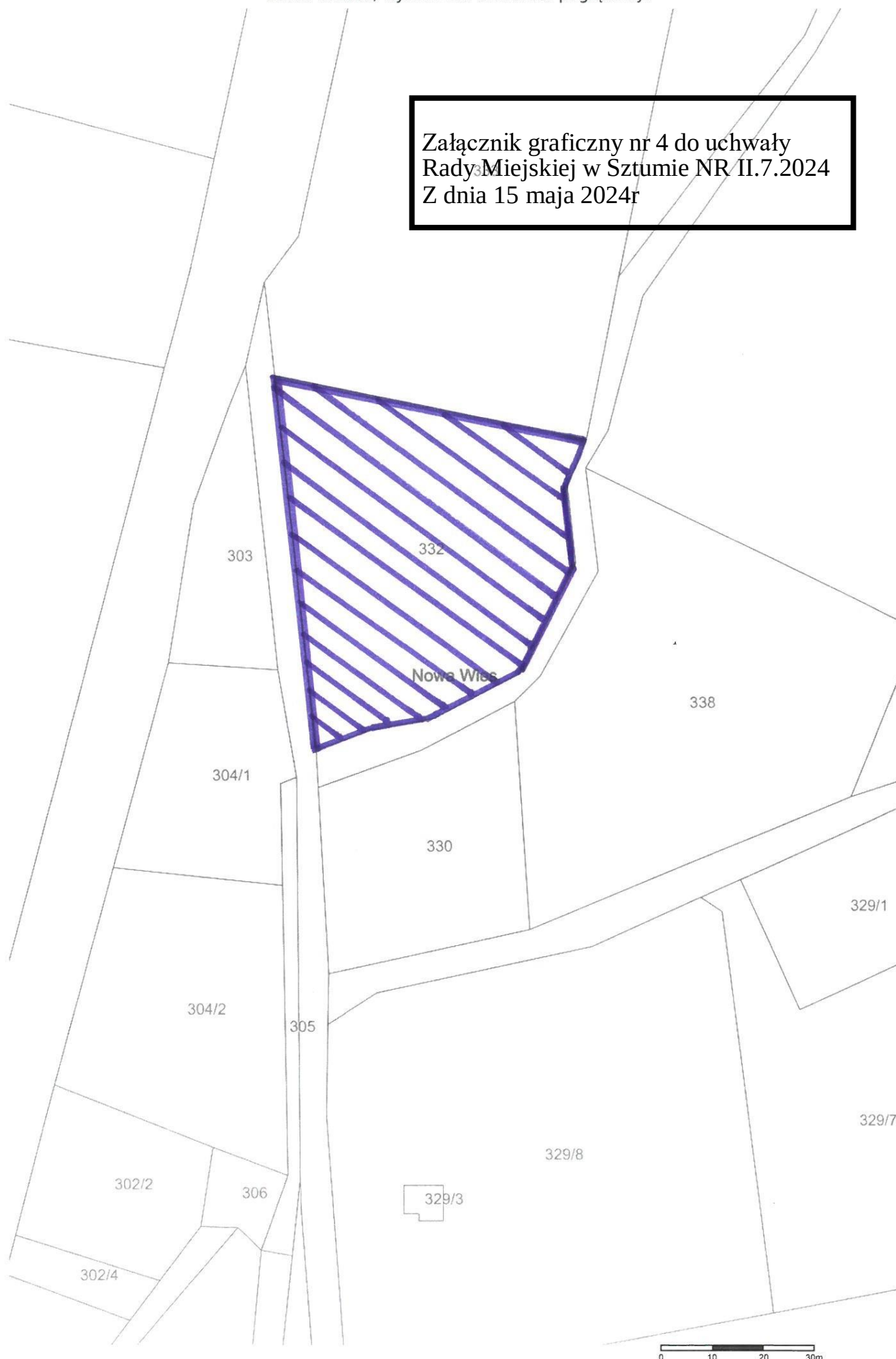


Obręb 1 - Sztum

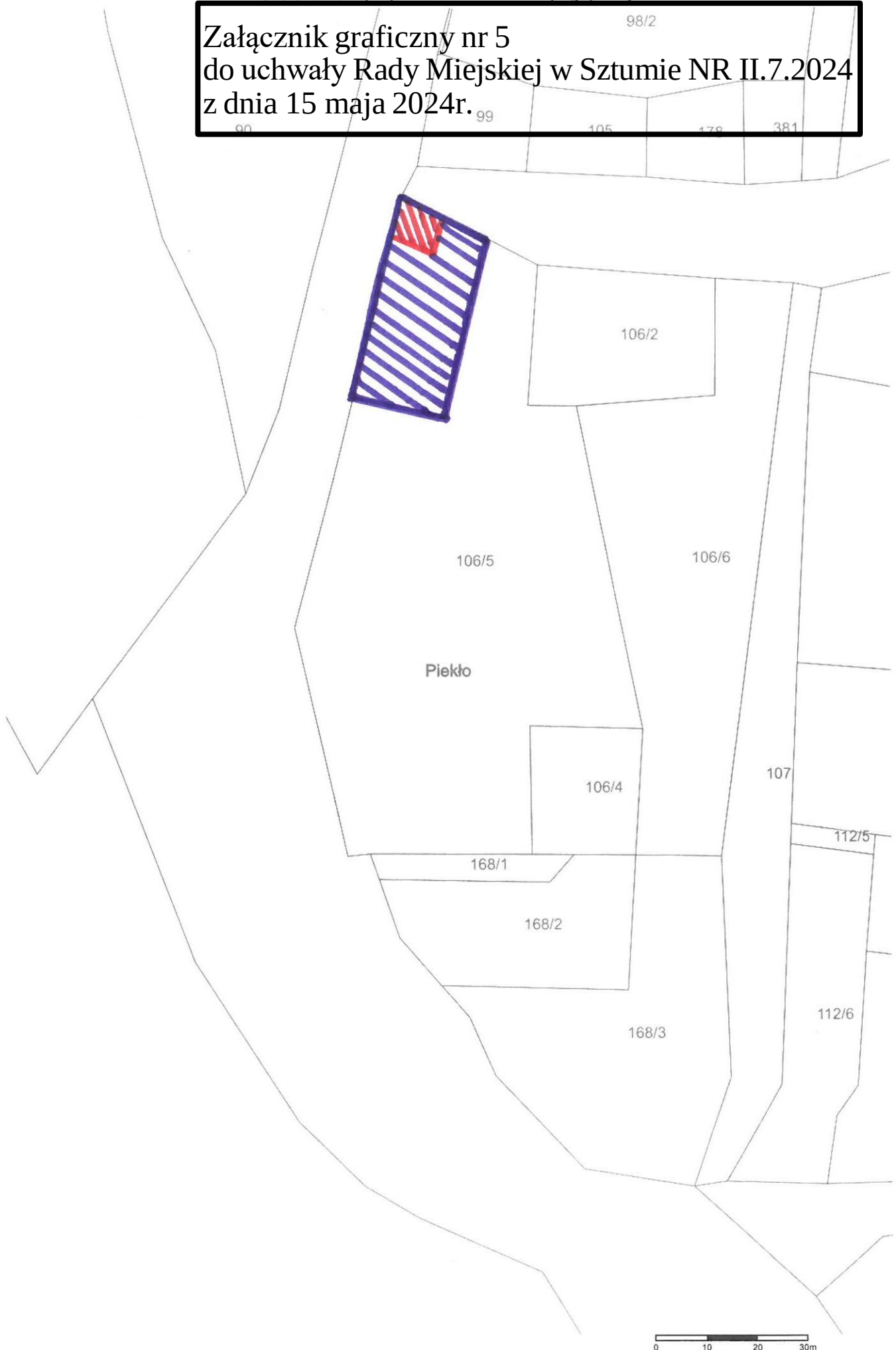
Załącznik graficzny nr 3 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie NR II.7.2024
Z dnia 15 maja 2024r.



Załącznik graficzny nr 4 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie NR II.7.2024
Z dnia 15 maja 2024r

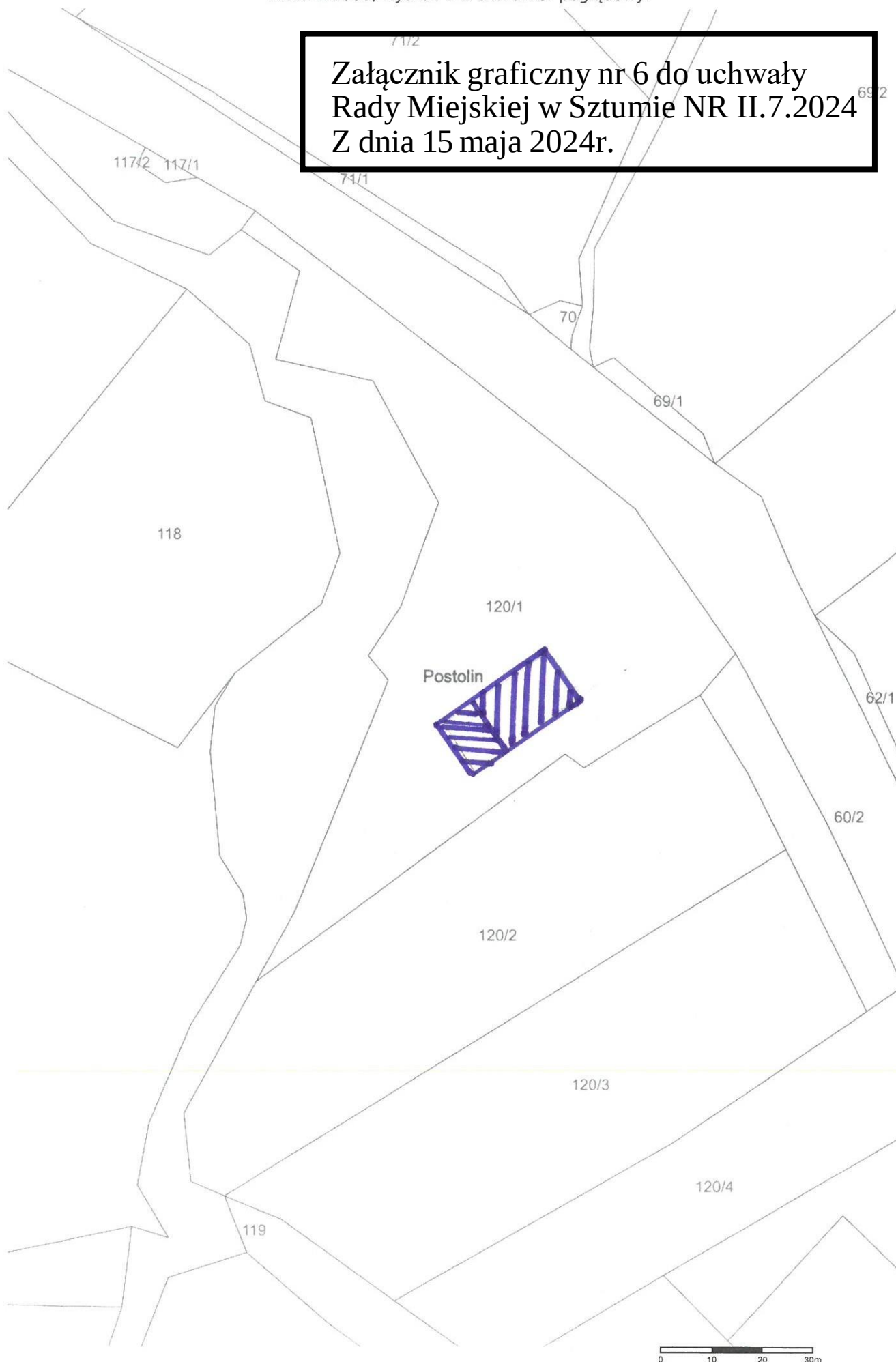


Załącznik graficzny nr 5
do uchwały Rady Miejskiej w Sztumie NR II.7.2024
z dnia 15 maja 2024r.



skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik graficzny nr 6 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie NR II.7.2024
Z dnia 15 maja 2024r.



skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy.

573/13

Załącznik graficzny nr 7 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie NR II.7.2024
z dnia 15 maja 2024r.

587

595

596

597/2

598

594/1

594/2

594/3

597/1

599/1

575/2

Obręb 2 - Sztum

599/7

599/8

599/6

608

600

599/3

599/5

576/3

609

610

Obręb 3 - Sztum

0 5 10 15m

Wyniki głosowania do uchwały nr II.7.2024

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na czas nieokreślony nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Sztum

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14)

Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spiżewski, Krystian Zdziennicki

Głosowanie zakończono w dniu: 15 maja 2024, o godz. 16:11

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2024-05-17 09:45:00