

UCHWAŁA NR IV.23.2024
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia 26 CZERWCA 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15/9, położona w obrębie Kępina.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku, poz. 1645) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, działki ewidencyjnej nr 15/9 o pow. 0,3796 ha, położonej w obrębie Kępina, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 15/9 jest niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej i w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru w obrębie Kępina, uchwalonym Uchwałą nr LXIV.562.2023 Rady Miejskiej w Sztumie, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (budynki mieszkalne wolnostojące, bliźniacze i szeregowe).
3. Dla działki nr 15/9 obr. Kępina Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00009720/8.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek
/podpisano elektronicznie/

UZASADNIENIE

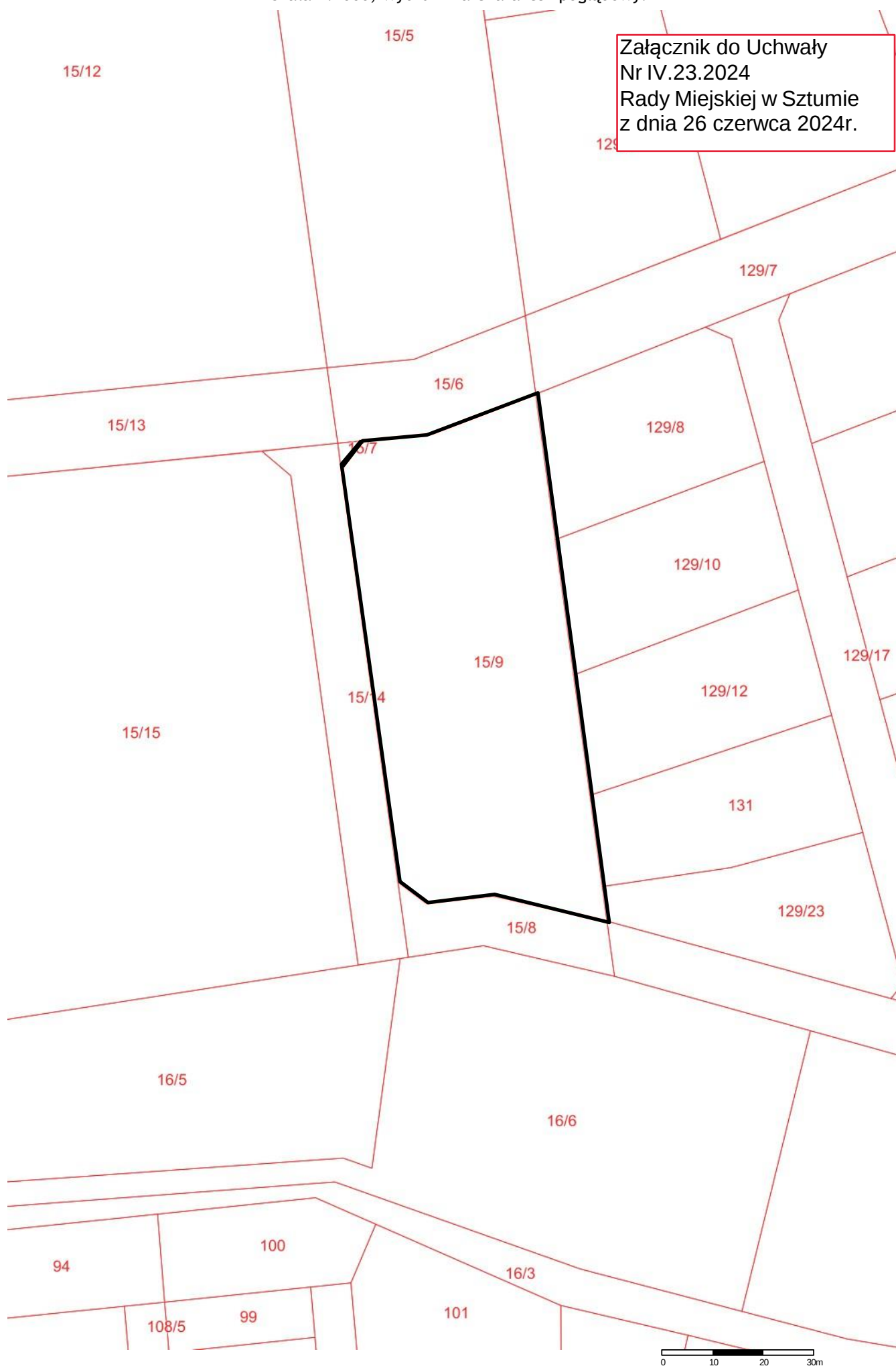
Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 15/9 o pow. 0,3796 ha, położona w obrębie Kępina, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00009720/8, stanowi własność Gminy i nie została oddana w użytkowanie wieczyste.

Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa działka obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla części obszaru w obrębie Kępina uchwalony Uchwałą nr LXIV.562.2023 Rady Miejskiej w Sztumie, który daje możliwość zrealizowania na tej nieruchomości zabudowy mieszkaniowej szeregowej. Dopuszczenie dla tego terenu zabudowy mieszkaniowej szeregowej spowodowało, iż działka nr 15/9 zyskała potencjał inwestycyjny.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik do Uchwały
Nr IV.23.2024
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 26 czerwca 2024r.



Wyniki głosowania do uchwały nr IV.23.2024

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15/9, położona w obrębie Kępina

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spizewski, Krystian Zdziennicki

NIEOBECNI (1)

Sławomir Lipski

Głosowanie zakończono w dniu: 26 czerwca 2024, o godz. 18:03