

**UCHWAŁA NR VI.35.2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

**w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 r poz. 1145) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na:

1. Część działki numer 537/7 o powierzchni 200,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00015581/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 1.
2. Część działki numer 537/7 o powierzchni 53,20 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00015581/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 2.
3. Część działki numer 537/7 o powierzchni 81,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00015581/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 3.
4. Część działki numer 537/7 o powierzchni 99,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00015581/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 4.
5. Część działki numer 537/7 o powierzchni 105,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00015581/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 5.
6. Część działki numer 537/7 o powierzchni 105,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie II miasta Sztum, KW GD2I/00015581/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 6.
7. Część działki numer 83 o powierzchni 106,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Pietrzwałd gm. Sztum, KW GD2I/00013479/4, oznaczonej na załączniku graficznym nr 7.
8. Część działki numer 83 o powierzchni 320,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Pietrzwałd gm. Sztum, KW GD2I/00013479/4, oznaczonej na załączniku graficznym nr 8.
9. Część działki numer 108/6 o powierzchni 79,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Kępina gm. Sztum, KW GD2I/00009574/9, oznaczonej na załączniku graficznym nr 9.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Sztumie**

**Waldemar Fierek**  
*/podpisano elektronicznie/*

## Uzasadnienie:

Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umowami dzierżawy na czas określony na okres do 3 lat. Przedmioty dzierżawy użytkowane są z przeznaczeniem na :

1. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 537/7, o powierzchni 200,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II miasta Sztum, na ogród przydomowy.
2. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 537/7, o powierzchni 53,20 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II miasta Sztum, na ogród przydomowy.
3. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 537/7, o powierzchni 81,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II miasta Sztum, na ogród przydomowy.
4. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 537/7, o powierzchni 99,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II miasta Sztum, na ogród przydomowy.
5. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 537/7, o powierzchni 105,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II miasta Sztum, na ogród przydomowy.
6. Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 537/7, o powierzchni 105,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie II miasta Sztum, na ogród przydomowy.
7. Część działki numer 83 o powierzchni 106,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Pietrzwald gm. Sztum, z przeznaczeniem na ogród przydomowy.
8. Część działki numer 83 o powierzchni 320,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Pietrzwald gm. Sztum, z przeznaczeniem na ogród przydomowy.
9. Część działki numer 108/6 o powierzchni 79,00 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Kępina gm. Sztum, z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymienione nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.

## Wyniki Głosowania do uchwały nr VI.35.2024

---

**Głosowano w sprawie: odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

### Wyniki imienne

ZA (15)

Mariusz Akierman, Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spizewski, Krystian Zdziennicki

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Głosowanie z dnia: 28.08.2024, 10:47:37