

**UCHWAŁA NR VI.37.2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
**z dnia 28 sierpnia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 303 położonej w obrębie 3 miasta Sztum.**

Na podstawie art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku poz. 1645) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego działki nr **303** o powierzchni **0,0963 ha**, położonej w obrębie 3 miasta Sztum, os. Na Wzgórzu, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Działka nr 303 obręb 3 miasta Sztum jest niezabudowana, podsiada dostęp do drogi publicznej i zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.
3. Dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00000088/2.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Sztumie**

**Waldemar Fierek**

*/podpisano elektronicznie/*

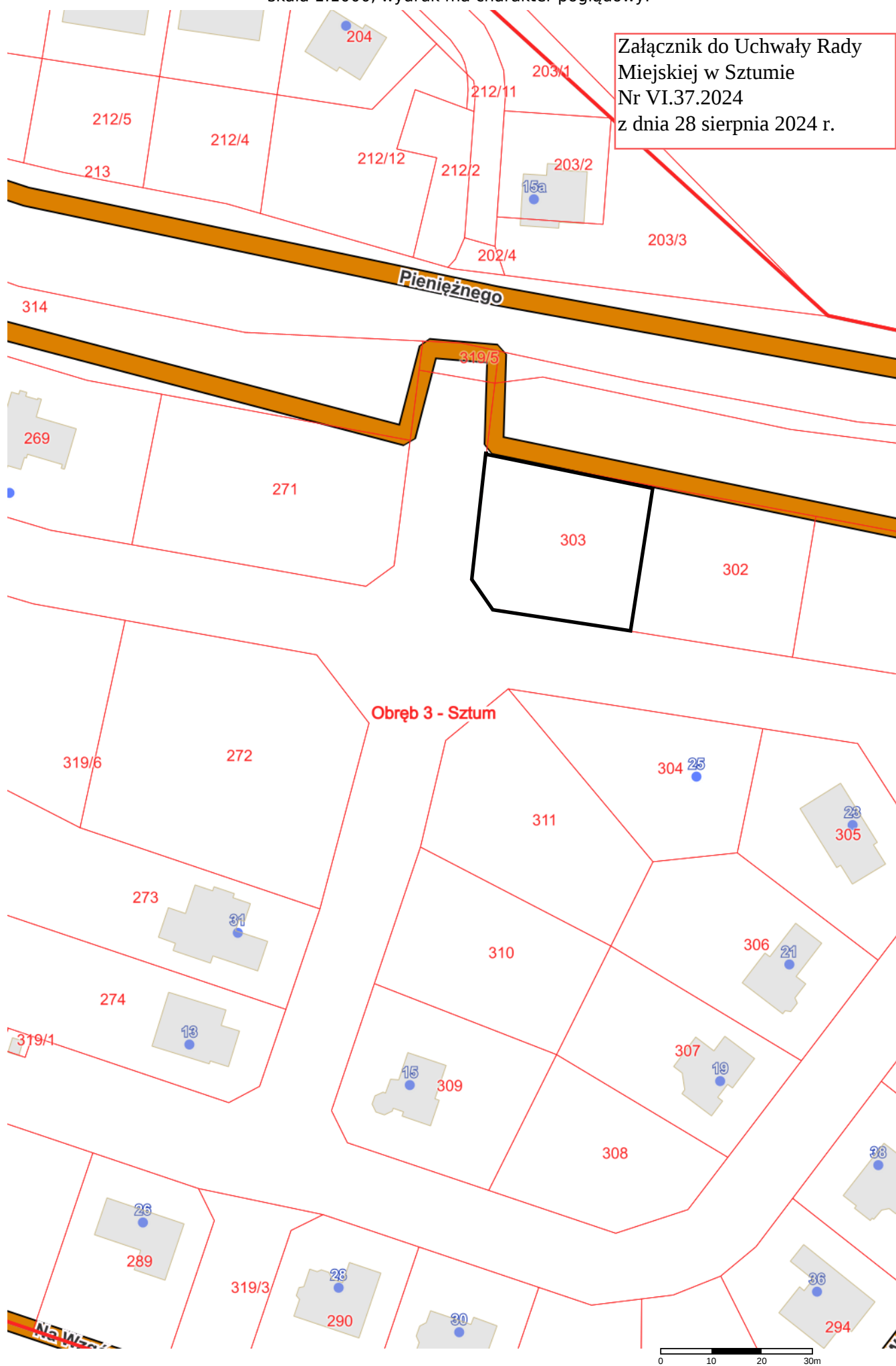
## **UZASADNIENIE**

Działka nr 303 obr. 3 miasta Sztum położona jest w terenie, dla którego Rada Miejska nie uchwałała miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie przystąpiła do jego uchwalania a zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum, przewiduje się dla niej kierunek zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem Mu - obszary istniejącej i projektowanej ekstensywnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Dla działki nr 303 obręb 3 miasta Sztum nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Działka nr 303 posiada dostęp do drogi publicznej i może stanowić samodzielną nieruchomość, a z uwagi na zapotrzebowanie na grunty przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, zbycie nieruchomości jest zasadne.

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik do Uchwały Rady  
Miejskiej w Sztumie  
Nr VI.37.2024  
z dnia 28 sierpnia 2024 r.



## Wyniki Głosowania do uchwały nr VI.37.2024

---

**Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 303 poł. w obrębie 3 miasta Sztum**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

### Wyniki imienne

ZA (15)

Mariusz Akierman, Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spizewski, Krystian Zdziennicki

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Głosowanie z dnia: 28.08.2024, 10:52:34