

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia stycznia 2025 r.

w sprawie wyrażenia opinii do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego.

Na podstawie art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Opiniuje się negatywnie przedłożony przez Zarząd Województwa Pomorskiego projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego w części dotyczącej Miasta i Gminy Sztum.
2. Treść opinii stanowi załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

w Sztumie

Waldemar Fierek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 38a i art. 38b ust. 2 pkt 2d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), Zarząd Województwa przed przedłożeniem projektu Audytu krajobrazowego do uchwalenia przez sejmik województwa zasięga opinii o projekcie od rad gmin położonych na terenie województwa, z zastrzeżeniem, że brak zajęcia stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu Audytu krajobrazowego uznaje się za wyrażenie pozytywnej opinii o projekcie w przedłożonym brzmieniu.

Dnia 02.01.2025 roku Zarząd Województwa Pomorskiego przesłał do tutejszego organu projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego do zaopiniowania.

Audyt krajobrazowy, jest obligatoryjnym dokumentem planowania przestrzennego na poziomie samorządu wojewódzkiego. Projekt audytu opracowywany jest przez zarząd województwa, a uchwalany przez sejmik wojewódzki, nie rzadziej niż raz na 20 lat.

W audycie krajobrazowym identyfikuje się krajobrazy występujące na obszarze całego województwa, określa cechy charakterystyczne krajobrazów, a także dokonuje oceny ich wartości. W ramach audytu określa się lokalizację krajobrazów priorytetowych, które stanowią krajobraz szczególnie cenny dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno-widokowe, i jako taki wymagający zachowania lub określenia zasad i warunków jego kształtowania. Przy opracowaniu dokumentu uwzględnia się lokalizację i granice istniejących parków kulturowych, parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych i obszarów chronionego krajobrazu, a także obiektów z listy Światowego Dziedzictwa UNESCO oraz obszarów Sieci Rezerwatów Biosfery UNESCO lub proponowanych do umieszczenia na tych listach.

Na terenie Gminy Sztum zostało ustalonych 6 krajobrazów priorytetowych:

1. Lasy w rejonie Białej Góry,
2. Starorzecze Nogatu w Piekle,
3. Dolina rzeki Wisły,
4. Dolina rzeki Nogatu,
5. Dolina rzeki Liwy w Białej Górze,
6. Rezerwat przyrody „Las Mątawski”.

Rada Miejska w Sztumie negatywnie opiniuje krajobraz priorytetowy pn. Lasy w rejonie Białej Góry, związku z tym, że w krajobrazie priorytetowym Lasy w rejonie Białej Góry zlokalizowany jest Park słonecznej energii w Węgrach, który jeszcze jest w trakcie realizacji.

Park słonecznej energii – znajduje się na działce nr 317/15 obręb Gościszewo, będącej własnością samorządu, która jest zlokalizowana na skraju ww. krajobrazu i wnosimy o przesunięcie jego granicy.

Należy skorygować granice krajobrazu priorytetowego Lasy w rejonie Białej Góry poprzez wyłączenie polany, na której jest już częściowo wybudowany.

Ewentualnie w Rekomendacjach i wnioskach dotyczących kształtowania ochrony i krajobrazu w punkcie infrastruktura proponujemy zapis: dopuścić lokalizację farm fotowoltaicznych **w terenach o użytkach nieleśnych (na polanach).**

Ponadto w krajobrazie priorytetowym Starorzecze Nogatu w Piekle z uwagi na zlokalizowany od kilkudziesięciu lat zakład recyklingu materiałów z branży hodowli zwierząt i przemysłu spożywczego, **należy skorygować granice krajobrazu priorytetowego o wyłączenie zakładu z jego obszaru, ponieważ znajduje się na północnym krańcu krajobrazu.**

Ewentualnie w Rekomendacjach i wnioskach dotyczących kształtowania ochrony i krajobrazu w punkcie osadnictwo proponujemy dopuścić realizację przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub zapisu: nie dotyczy istniejących zakładów, których działania inwestycyjne będą wpływały na zmniejszenie negatywnego wpływu na środowisko.

Ponieważ po uchwaleniu audytu krajobrazowego, przez sejmik województwa, gmina ma obowiązek uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych w planie ogólnym oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, opiniuje się przekazany Audyt negatywnie.