

UCHWAŁA NR2025
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia2025 r.

**w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów
dzierżaw/najmu na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiące gminny zasób
nieruchomości**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu/dzierżawy na czas nieokreślony na:

1. Część działki numer 505/11 o powierzchni 27,00 m², położonej w obrębie II m. Sztum o numerze księgi wieczystej GD2I/00013130/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 1.
2. Części działek numer 546/6 o numerze księgi wieczystej GD2I/00015581/6 oraz 549/2 o numerze księgi wieczystej GD2I/00001825/8, o łącznej powierzchni 33,80 m², położonych w obrębie II m. Sztum, oznaczonej na załączniku graficznym nr 2.
3. Działkę numer 158 o powierzchni 811,00 m², położoną w obrębie geodezyjnym III m. Sztum o numerze księgi wieczystej GD2I/00013970/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 3.
4. Część działki numer 437/1 o powierzchni 14,40 m², położonej w obrębie geodezyjnym II m. Sztum, o numerze księgi wieczystej GD2I/00009770/9, oznaczonej na załączniku graficznym 4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Waldemar Fierek

Uzasadnienie:

Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umowami dzierżawy lub najmu na czas określony na okres do 3 lat. Przedmioty najmu bądź dzierżawy użytkowane są z przeznaczeniem na :

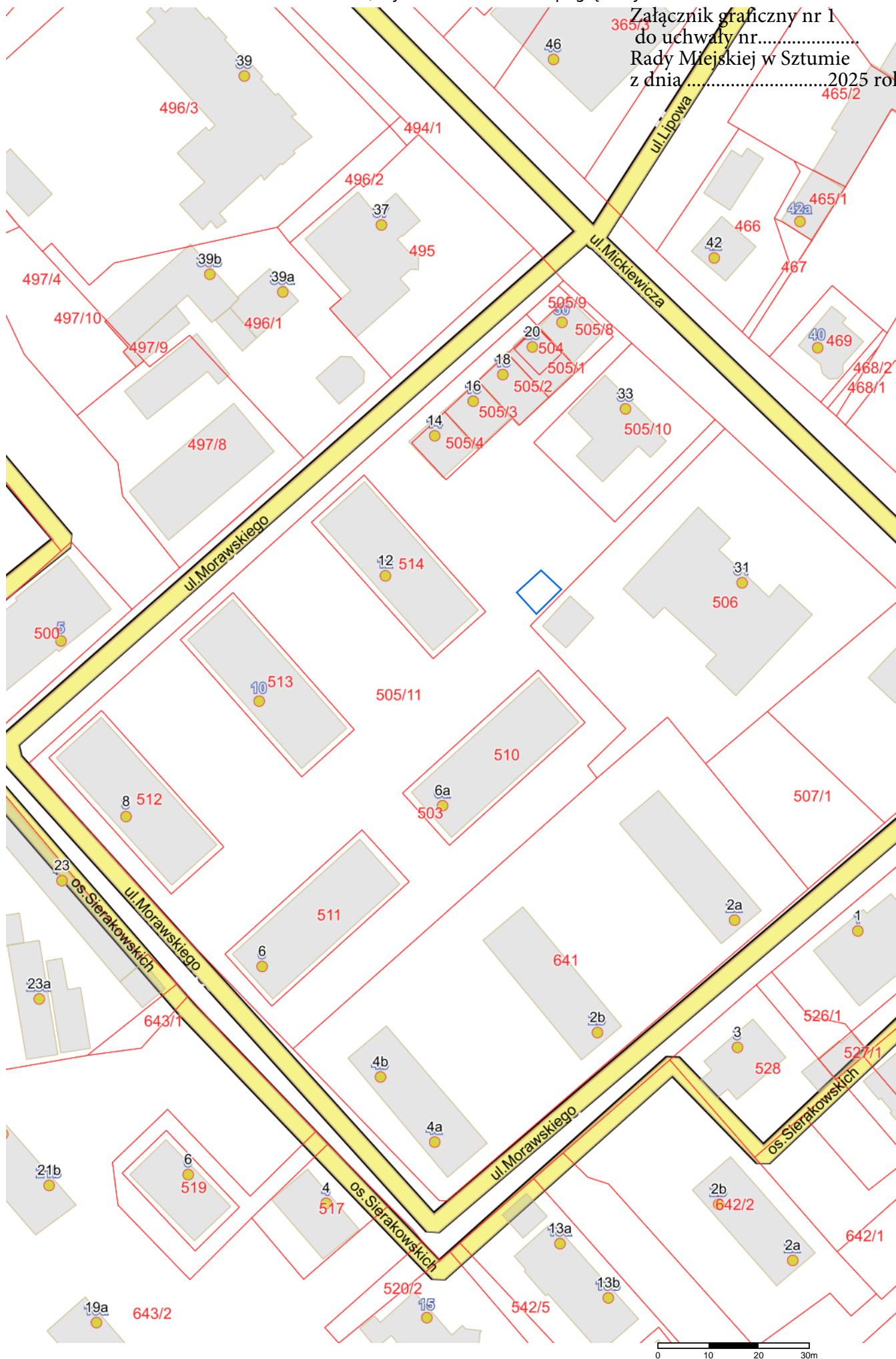
1. Część działki numer 505/11 o powierzchni 27,00 m², położonej w obrębie II m. Sztum na grunt pod punkt składowania nieczystości stałych.
2. Części działek o numerach 546/6 oraz 549/2, o łącznej powierzchni 33,80 m² położonych w obrębie II m. Sztum, na punkt składowania nieczystości stałych.
3. Działkę numer 158, o powierzchni 811,00 m² położoną w obrębie III m. Sztum, na ogród przydomowy.
4. Część działki numer 437/1, o powierzchni 14,40 m² położonej w obrębie II m. Sztum, na garaż.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

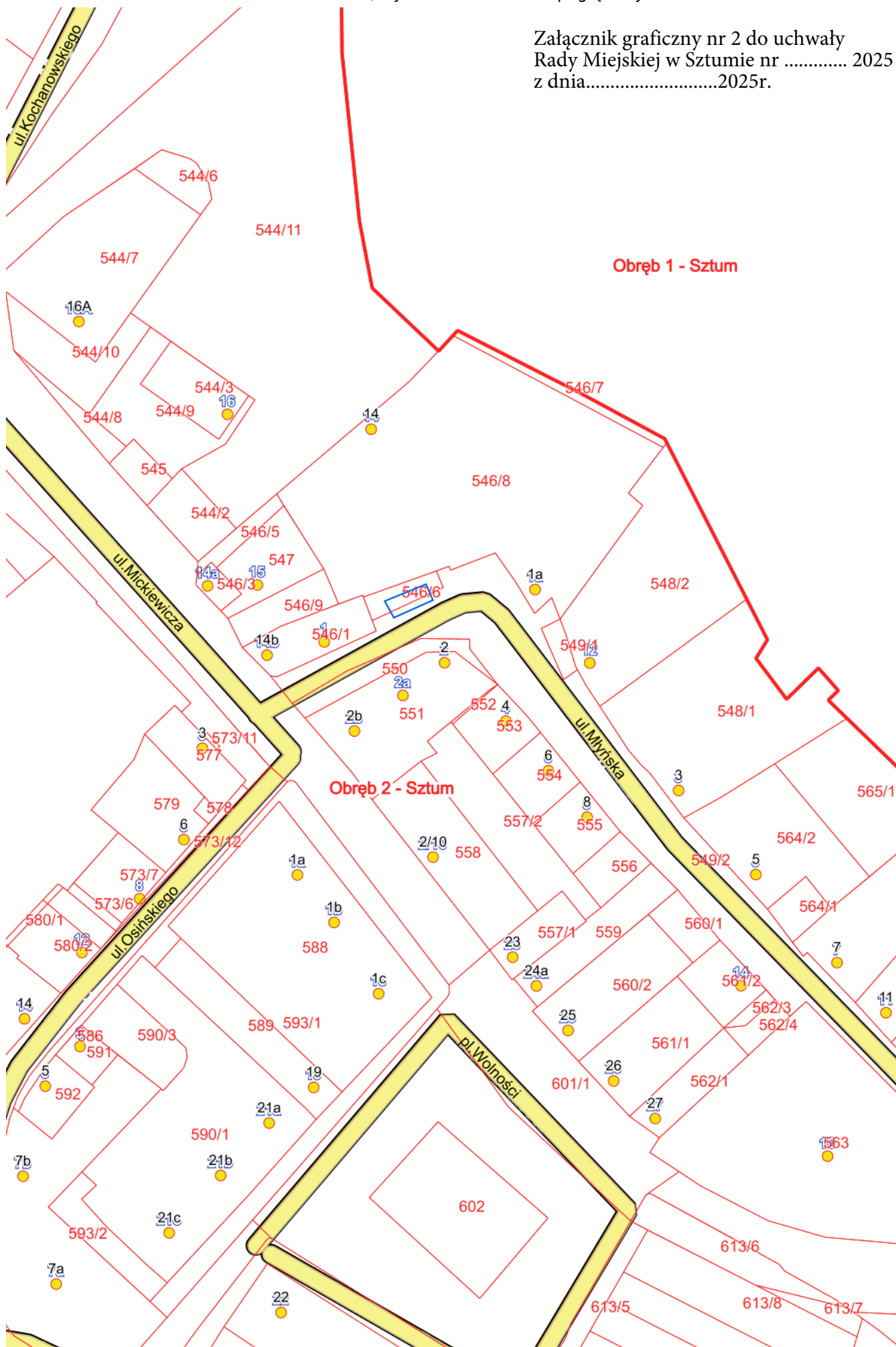
Wyżej wymienione nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.

skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik graficzny nr 1
do uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia.....2025 roku

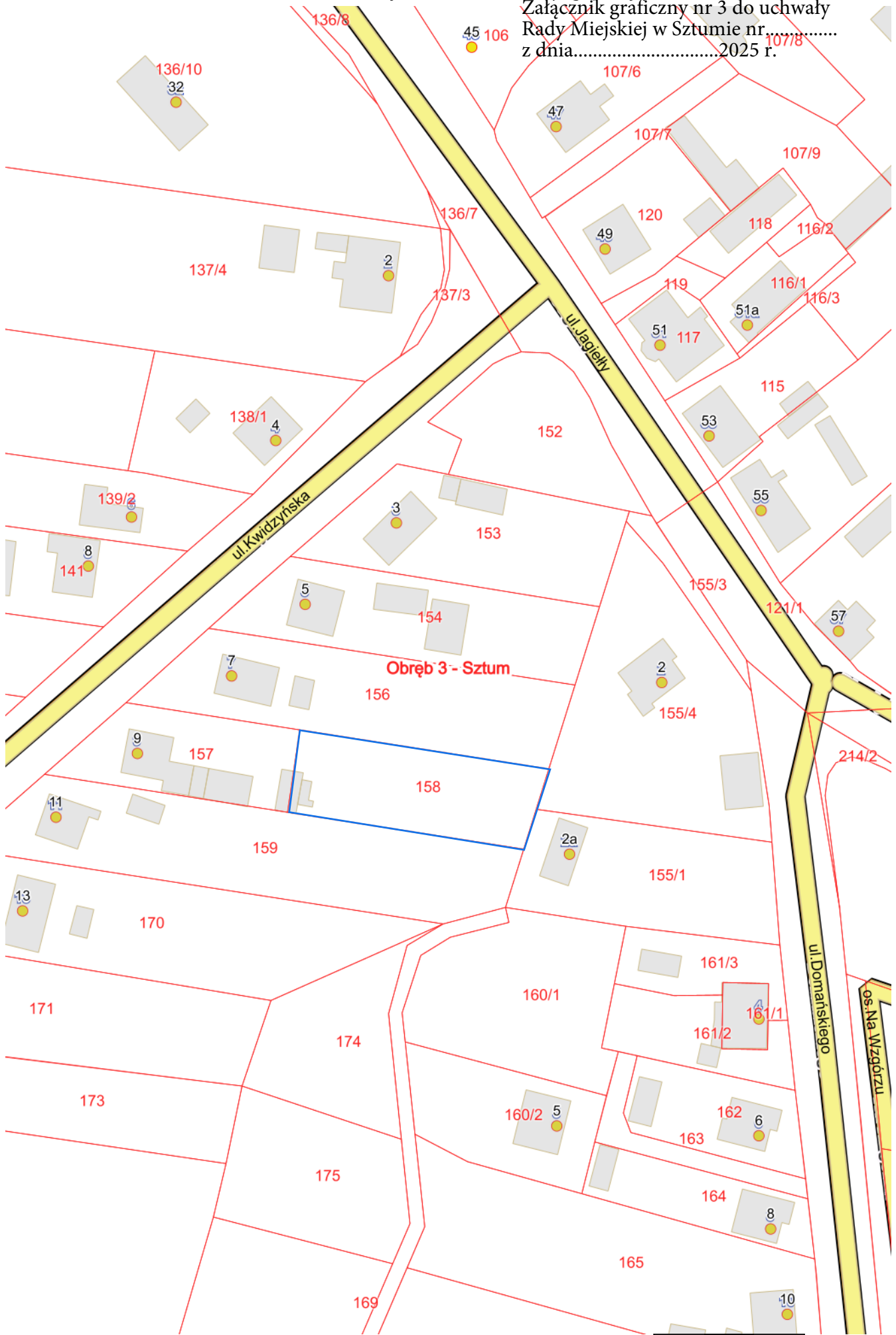


Załącznik graficzny nr 2 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie nr 2025
z dnia.....2025r.



skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik graficzny nr 3 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie nr.....
z dnia.....2025 r.



Obręb 3 - Sztum



skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik graficzny nr 4 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie2025
z dnia 2025r.

