

UCHWAŁA NR XIV.107.2025
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 05.03.2025 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw/najmu na czas nieokreślony, dla nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu/dzierżawy na czas nieokreślony na:

1. Część działki numer 505/11 o powierzchni 27,00 m², położonej w obrębie II miasta Sztum o numerze księgi wieczystej GD2I/00013130/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 1.
2. Części działek numer 546/6 o numerze księgi wieczystej GD2I/00015581/6 oraz 549/2 o numerze księgi wieczystej GD2I/00001825/8, o łącznej powierzchni 33,80 m², położonych w obrębie II miasta Sztum, oznaczonej na załączniku graficznym nr 2.
3. Działkę numer 158 o powierzchni 811,00 m², położoną w obrębie geodezyjnym III miasta Sztum o numerze księgi wieczystej GD2I/00013970/6, oznaczonej na załączniku graficznym nr 3.
4. Część działki numer 437/1 o powierzchni 14,40 m², położonej w obrębie geodezyjnym II miasta Sztum, o numerze księgi wieczystej GD2I/00009770/9, oznaczonej na załączniku graficznym 4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie**

Waldemar Fierek
/podpisano elektronicznie/

Uzasadnienie:

Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umowami dzierżawy lub najmu na czas określony na okres do 3 lat. Przedmioty najmu bądź dzierżawy użytkowane są z przeznaczeniem na :

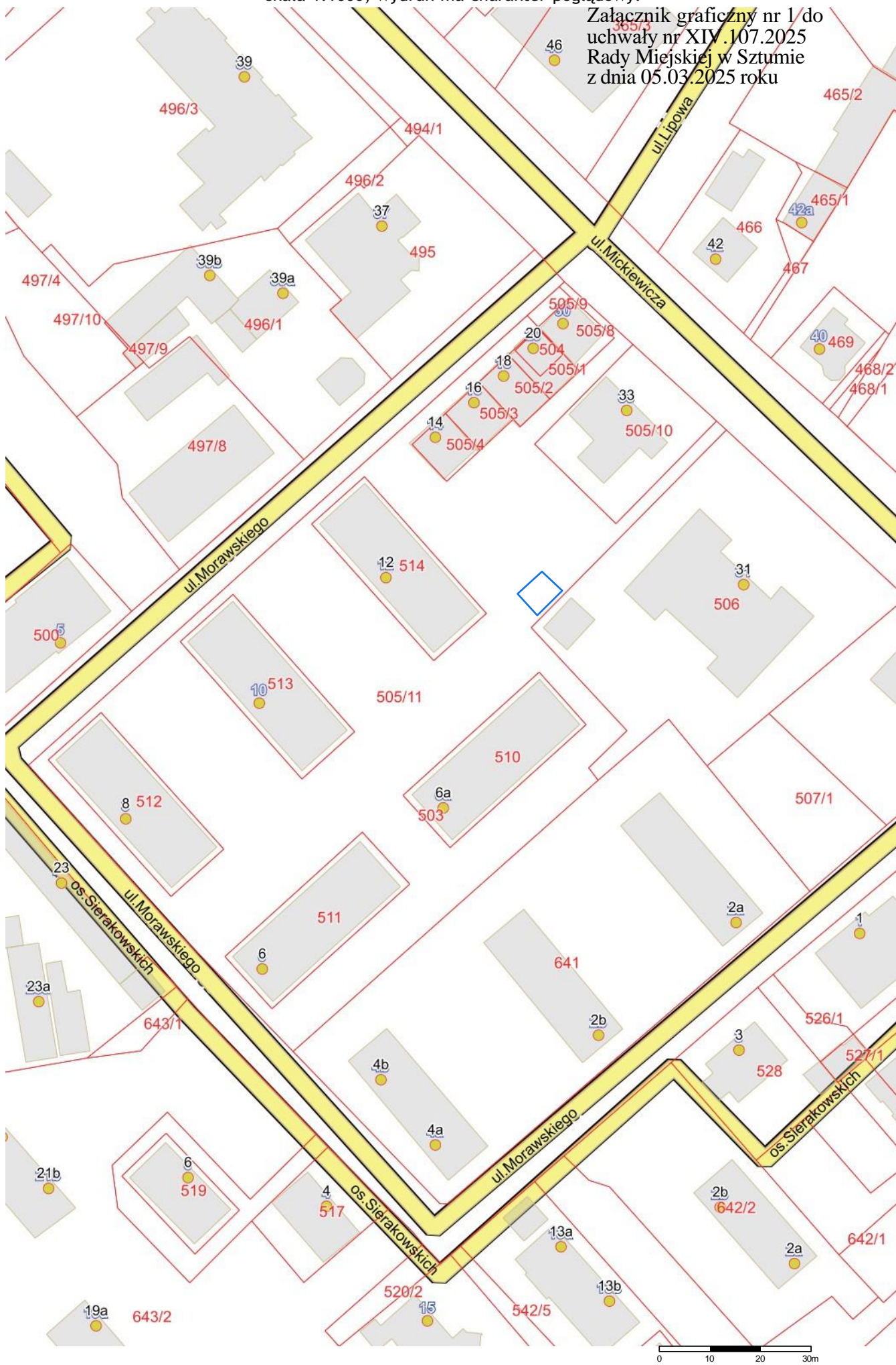
1. Część działki numer 505/11 o powierzchni 27,00 m², położonej w obrębie II m. Sztum na grunt pod punkt składowania nieczystości stałych.
2. Części działek o numerach 546/6 oraz 549/2, o łącznej powierzchni 33,80 m² położonych w obrębie II m. Sztum, na punkt składowania nieczystości stałych.
3. Działkę numer 158, o powierzchni 811,00 m² położoną w obrębie III m. Sztum, na ogród przydomowy.
4. Część działki numer 437/1, o powierzchni 14,40 m² położonej w obrębie II m. Sztum, na garaż.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wyżej wymienione nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.

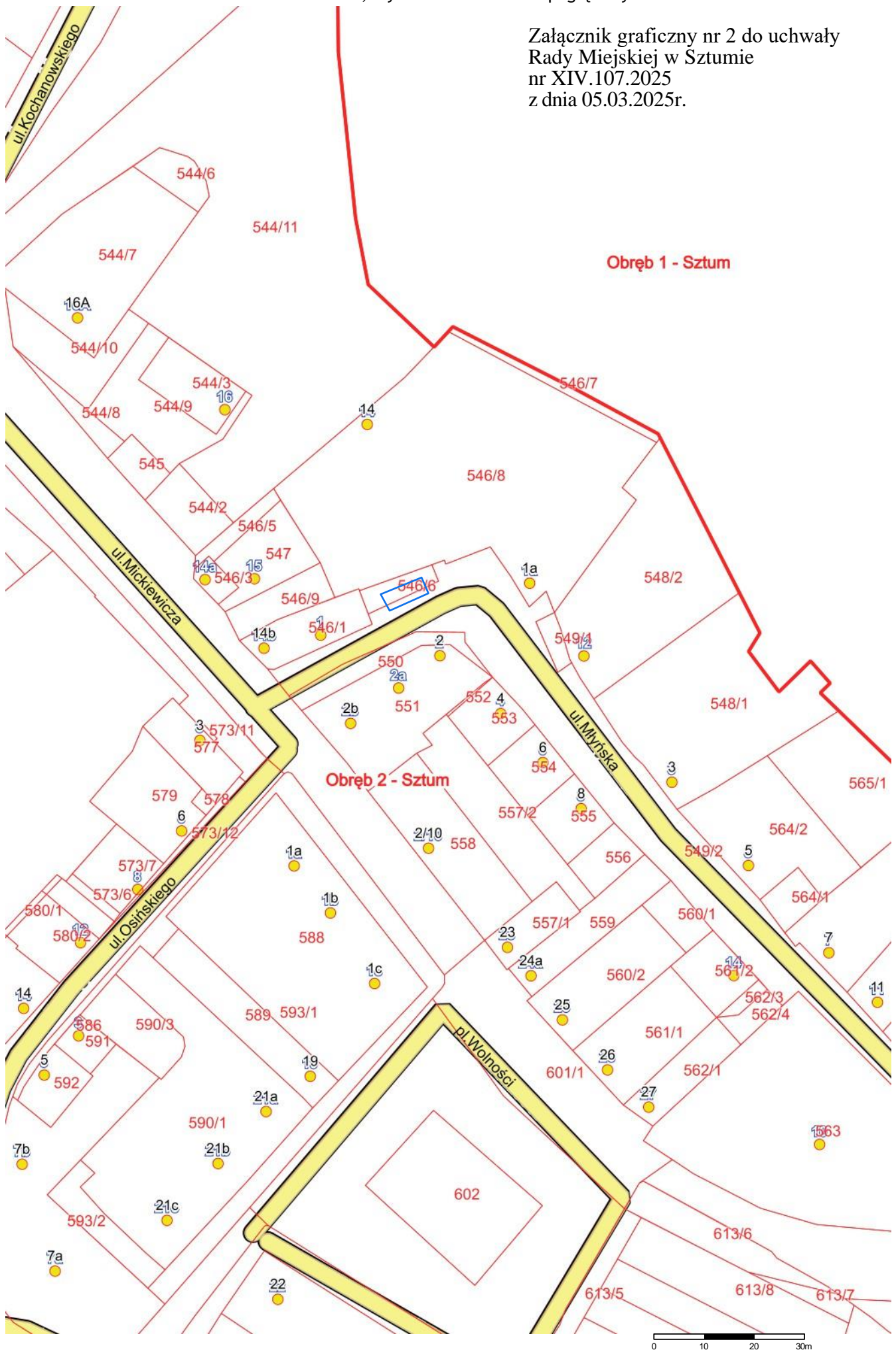
skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały nr XIX.107.2025 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 05.03.2025 roku



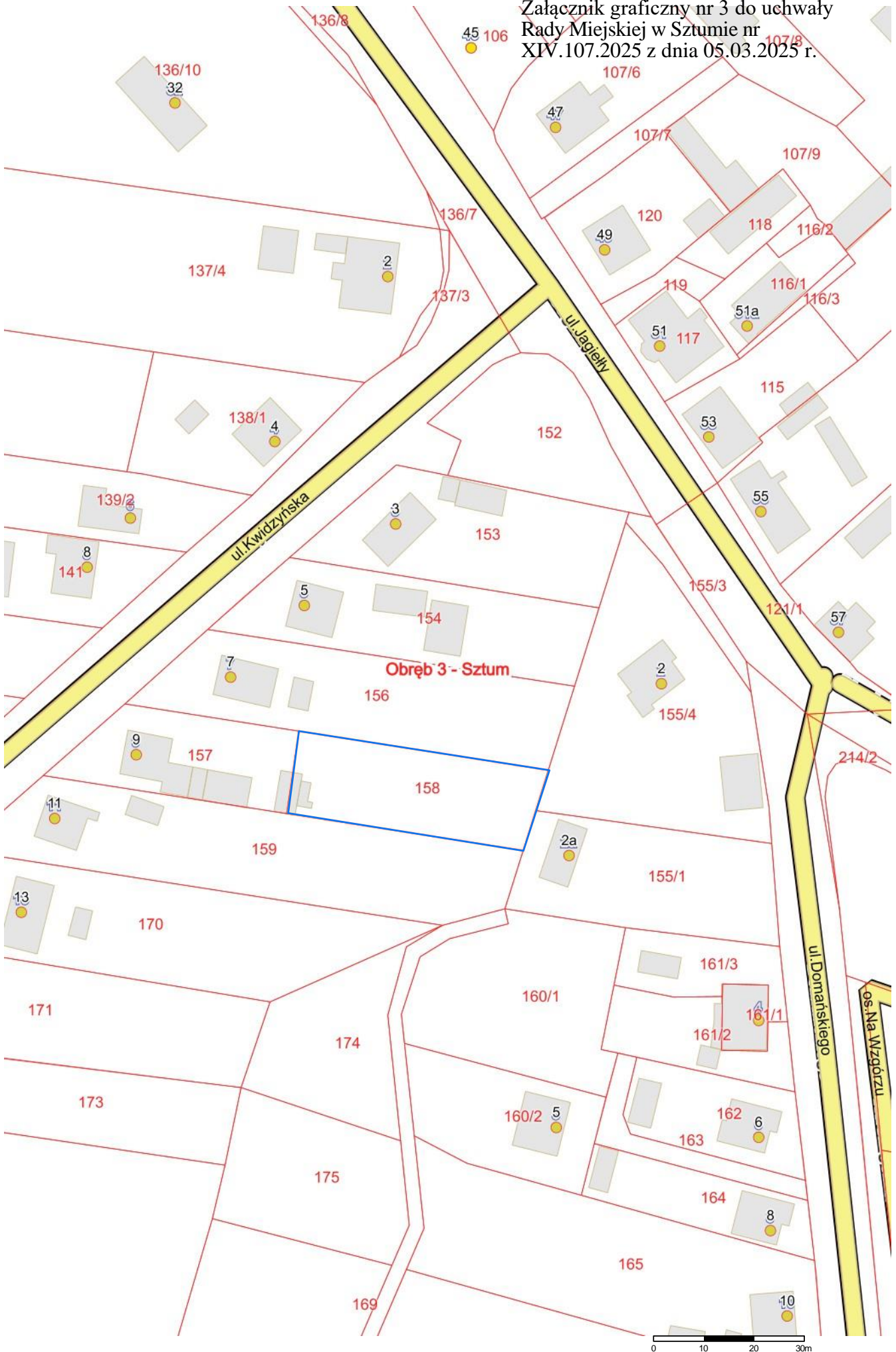
skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik graficzny nr 2 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie
nr XIV.107.2025
z dnia 05.03.2025r.



skala 1:1000, wydruk ma charakter poglądowy.

Załącznik graficzny nr 3 do uchwały
Rady Miejskiej w Sztumie nr
XIV.107.2025 z dnia 05.03.2025 r.



skala 1:500, wydruk ma charakter poglądowy

Załącznik graficzny nr 4 do uchwały Rady Miejskiej w Sztumie nr XIV.107.2025 z dnia 05.03.2025r.



Wyniki Głosowania uchwały nr XIV.107.2025

Głosowano w sprawie: odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw/najmu na czas nieokreślony, na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mariusz Akierman, Ryszard Antoniuk, Danuta Barańska, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Adam Poćwiardowski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spizewski, Krystian Zdziennicki

NIEOBECNI (1)

Krzysztof Garbowski

Głosowanie z dnia: 5.03.2025, 15:45:27