

**UCHWAŁA NR XXII.159.2025**  
**RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE**  
**z dnia 27 sierpnia 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej nr 544/10 położonej w obrębie ewidencyjnym 2 miasta Sztum, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024 roku poz. 1645) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr **544/10 o pow. 0,0259 ha**, położonej w obrębie 2 miasta Sztum, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
2. Sprzedaż następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 544/7, położonej w obrębie 2 miasta Sztum.
3. Dla działki 544/10 Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Ziemiejsowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00015581/6.  
Dla działki 544/7 Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Ziemiejsowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00008942/3.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Sztumie**

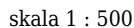
**Waldemar Fierek**

*/podpisano elektronicznie/*

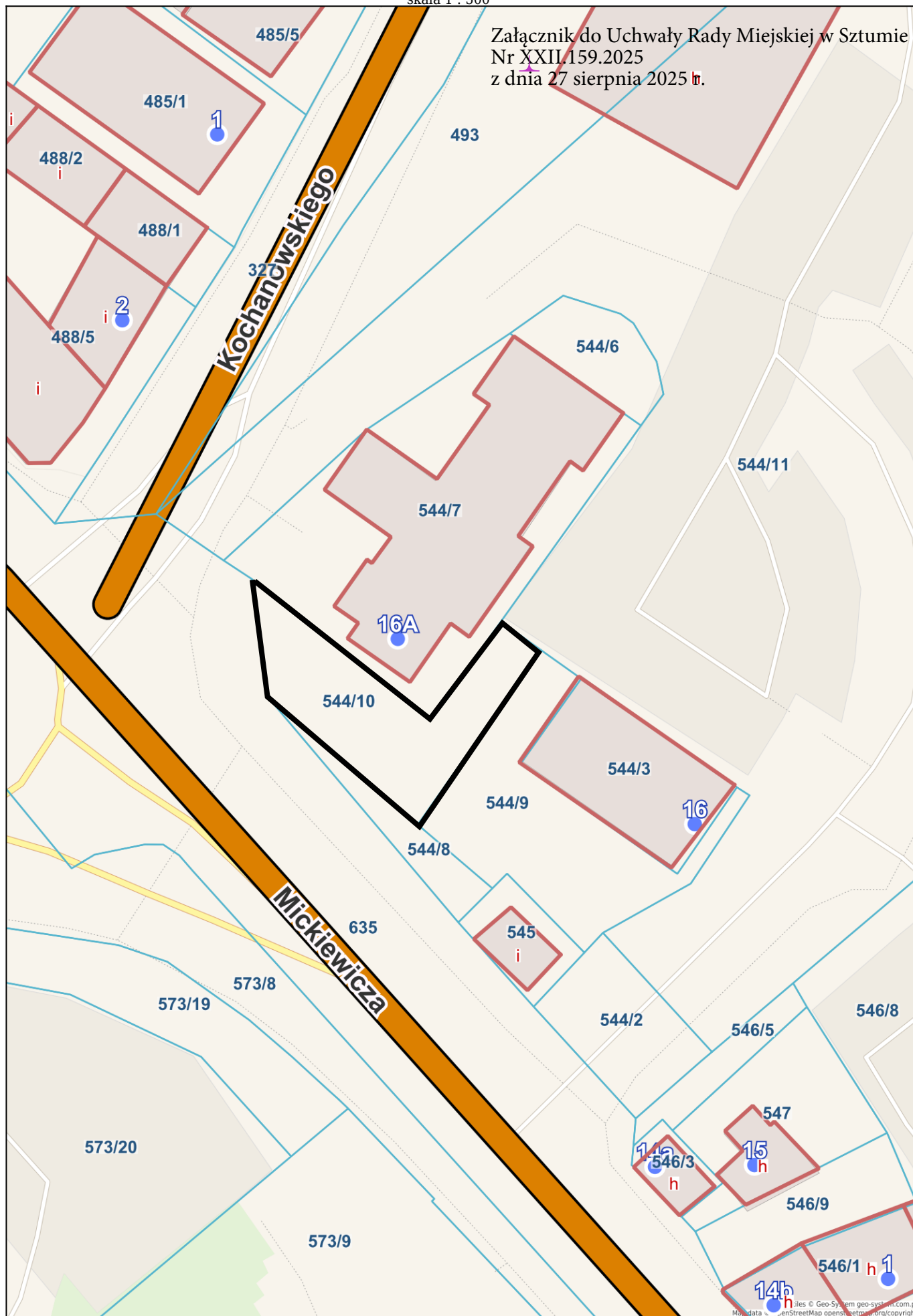
## **UZASADNIENIE**

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 544/10 położona w obrębie 2 miasta Sztum, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie księga nr GD2I/00015581/6, stanowi własność Gminy i nie została oddana w użytkowanie wieczyste.

Działka nr 544/10 ze względu na swój kształt, niewielką powierzchnię oraz brak możliwości zabudowy nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.



Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie  
Nr XXII.159.2025  
z dnia 27 sierpnia 2025 r.



## Wyniki głosowania do uchwały nr XXII.159.2025

---

**Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej nr 544/10 położonej w obrębie ewidencyjnym 2 miasta Sztum, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

#### **ZA (13)**

Mariusz Akierman, Ryszard Antoniuk, Agnieszka Borowska, Wojciech Dobrzyński, Waldemar Fierek, Krzysztof Garbowski, Jarosław Kazimierowicz, Sławomir Lipski, Iwona Ruszkowska, Sławomir Sidorowicz, Piotr Siebert, Piotr Spiżewski, Krystian Zdziennicki

#### **PRZECIW (0)**

#### **WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)**

#### **BRAK GŁOSU (0)**

#### **NIEOBECNI (2)**

Danuta Barańska, Adam Poćwiardowski

Głosowanie z dnia: 27.08.2025, 16:10:35